



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **6073/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-04-2021 a las 14:58 horas.



## Ampliación de la actual Residencia de Pensionistas de TALIARTE

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 19.934.476,06 EUR.
- **Importe** 17.774.907,82 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 16.612.063,38 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 20 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Obras
- **Subtipo** Construcción general de inmuebles y obras de ingeniería civil
- **Lugar de ejecución** ES705 Gran Canaria R.M.P. de Taliarte. Paseo Marítimo de Taliarte, 27, 35214 Telde, Las Palmas. TELDE
- **Clasificación CPV**
  - 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Acta replanteo proyecto exp 6073-2019.pdf**
- **Aprobacion pliegos CR exp 6073-2019.pdf**
- **ENLACE GOGLE DRIVE PROYECTO COMPLETO.pdf**
- **ESTUDIO GEOTECNICO.pdf**
- **Memoria exp 6073-2019.pdf**
- **Precios descompuestos CD y CI exp 6073-2019.pdf**
- **Presupuesto TALIARTE Presto Obra.rar**
- **Presupuesto TALIARTE BC3.bc3**

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Z0nZFiy5p%2Bmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Z0nZFiy5p%2Bmq21uxhbaVQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://ias.sedelectronica.es/contractor-profile-list>
- **Perfil del Contratante**
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Boc8dg2F5PEQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2Boc8dg2F5PEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Tomas Morales, 3  
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España  
→ ES70

## Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@instituto-as.es](mailto:contratacion@instituto-as.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria

## Proveedor de Información adicional

→ Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/04/2021 a las 13:00 [1]

## Dirección Postal

→ Tomas Morales, 3  
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

## Dirección Postal

→ Tomas Morales, 3  
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

## Recepción de Ofertas

→ Consejo Rector del Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo Insular de Gran Canaria

## Dirección Postal

→ Tomas Morales, 3  
→ (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/04/2021 a las 13:00 [2]

→ Observaciones: IMPORTANTE: LA HORA FINAL DE VENCIMIENTO SERÁ A LAS 12:00 HORAS (HORA INSULAR CANARIA) DEBIDO A QUE EL SISTEMA APARECE CON HORARIO PENINSULAR.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura SOBRE 2: OFERTA CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FORMULAS [3]

→ Apertura sobre oferta económica [3]  
→ El día 04/05/2021 a las 09:30 horas [4] [3]  
→ Apertura de oferta y demás criterios evaluables automáticamente [3]

## Lugar

→ Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo de Gran Canaria [3]

## Dirección Postal

→ Tomás Morales 3, 5 planta [3]  
→ (35103) Las Palmas de Gran Canaria España [3]

## Tipo de Acto : Restringido [3]

→ Condiciones para la asistencia : DICHO ACTO SERÁ MEDIANTE VIDEOCONFERENCIA DE TODOS LOS LICITADORES QUE QUIERAN ASISTIR. SE LES ENVIARÁ ENLACE POR EMAIL PARA QUE PUEDAN PARTICIPAR EN DICHO ACTO.

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 04/05/2021 a las 09:30 horas [5]
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

### Lugar

- Salón de Reuniones IAS, 5 Planta.

### Dirección Postal

- calle Tomás Morales 3, 5ª P
- (35003) Las Palmas de Gran Canaria España

### Apertura de DOCUMENTACIÓN GENERAL

- Apertura sobre administrativa
- El día 22/04/2021 a las 09:30 horas [6]
- Apertura de documentación administrativa previa.

### Lugar

- Instituto de Atención Social y Sociosanitaria del Cabildo de Gran Canaria

### Dirección Postal

- Tomás Morales nº 3, 5 planta.
- (35103) Las Palmas de Gran Canaria España

### Tipo de Acto : Privado

- Condiciones para la asistencia : Sólo para los miembros de la mesa de contratación.

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 26/02/2021
- Identificador de publicación 2021/S 043-106510
- Fecha de publicación 03/03/2021

## Objeto del Contrato: Ampliación de la actual Residencia de Pensionistas de TALIARTE

- Valor estimado del contrato 19.934.476,06 EUR.
  - Presupuesto base de licitación
    - Importe 17.774.907,82 EUR.
    - Importe (sin impuestos) 16.612.063,38 EUR.
  - Clasificación CPV
    - 45215100 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud.
  - Plazo de Ejecución
    - 20 Mes(es)
  - Lugar de ejecución
    - R.M.P. de Taliarte. Paseo Marítimo de Taliarte, 27, 35214 Telde, Las Palmas.
    - Subentidad Nacional Gran Canaria
    - Código de Subentidad Territorial ES705
- Dirección Postal**
- Paseo Marítimo de Taliarte, 27
  - TELDE España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 12 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

- C\*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Declaración responsable realizada conforme al modelo establecido en el DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) y que se puede cumplimentar en el siguiente enlace:  
<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/espdp-web/filter?lang=es> En caso de constituir una unión de empresarios o acreditar la solvencia con medios externos, deberá cumplimentarse tal extremo en el DEUC y cumplimentarse por todos los miembros de la unión de empresarios, y, en su caso, por las entidades cuya solvencia se integrase. En el compromiso se indicarán los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato. Cada empresa deberá presentar su DEUC. También deberá presentarse un DEUC por las empresas cuya solvencia se integrase.
- No prohibición para contratar - Declaración responsable de relación de empresas vinculadas con el oferente ajustada al anexo II PCAP.
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Para las empresas extranjeras –en los casos en que el contrato vaya a ejecutarse en España-, declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que, de modo directo o indirecto, pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Declaración de confidencialidad, en su caso.

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE Nº 1: DOCUMENTACIÓN GENERAL
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Documentación administrativa previa

## Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE Nº 2: CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FORMULAS
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura criterios evaluables automáticamente
- **Descripción** Oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes. (Anexo I )

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **CRITERIO Nº 1: PRECIO**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 40
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 40
- **CRITERIO Nº 2: PLAZO DE EJECUCIÓN**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 10
- **CRITERIO Nº 3: AUMENTO DEL PLAZO DE GARANTÍA**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 20
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 20
- **CRITERIO Nº 4: COMPOSICIÓN Y CUALIFICACIÓN PERSONAL EN OBRA**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 15
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 15
- **CRITERIO Nº 5: MEJORAS CONDICIONES SALARIALES**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 15
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 15

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **INSTITUTO DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO SANITARIA DEL CABILDO GRAN CANARIA**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <https://ias.sedelectronica.es/info.0>

### Dirección Postal

- Tomás Morales 3
-

(35103) LAS PALMAS DE GRAN CANARIA España

## Presentación de recursos

→ **Instituto de Atención Social y Socisanitaria del Cabildo de Gran Canaria**

→ Sitio Web <https://ias.sedelectronica.es/info.0>

## Dirección Postal

→ Tomás Morales 3

→ (35103) Las Palmas de Gran Canaria España

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 09/04/2021' ahora se dice ' 16/04/2021'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 09/04/2021' ahora se dice ' 16/04/2021'

→ [\[3\]](#) Eliminado donde se decía

### Apertura de Ofertas

Apertura y calificación administrativa

[Fecha](#) 15/04/2021

[Hora](#) 09:30

Apertura sobre administrativa

Apertura de documentación administrativa

### Lugar

Salón de Reuniones IAS, 5 Planta.

### Dirección Postal

calle Tomás Morales 3, 5ª P

(35003) Las Palmas de Gran Canaria España

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' 22/04/2021' ahora se dice ' 04/05/2021'

→ [\[5\]](#) Donde se decía ' 22/04/2021' ahora se dice ' 04/05/2021'

→ [\[6\]](#) Donde se decía ' 15/04/2021' ahora se dice ' 22/04/2021'

→ [\[6\]](#) Eliminado donde se decía

[Evento de Apertura](#) Apertura y calificación administrativa