



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **A41261983-2024/000003-PIA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-09-2024 a las 13:02 horas.



## Arrendamiento viviendas Calle Guadalhorce 45 y 75 y Avenida de la Constitución nº6, 2C

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 870 EUR.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Importe 870 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Importe (sin impuestos) 870 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Arrendamiento viviendas Calle Guadalhorce 45 y 75 y Avenida de la Constitución nº6, 2C

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=dz%2F%2BOZcKkLMelBJRHQIPkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=dz%2F%2BOZcKkLMelBJRHQIPkQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Iniciativa Municipal para la Vivienda, S.A.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lebrija.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GMKp0ahgW1aiEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GMKp0ahgW1aiEJrVR_qloyA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Sevilla, 21

→ (41740) Lebrija España

→ ES618

#### Contacto

→ Correo Electrónico [inmuvisa@telefonica.net](mailto:inmuvisa@telefonica.net)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Iniciativa Municipal para la Vivienda, S.A.

### Dirección Postal

→ C/ Sevilla, 21  
→ (41740) LEBRIJA España

### Contacto

→ Teléfono 955974550  
→ Correo Electrónico [inmuvisa@telefonica.net](mailto:inmuvisa@telefonica.net)

## Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Iniciativa Municipal para la Vivienda, S.A.

### Dirección Postal

→ C/ Sevilla, 21  
→ (41740) LEBRIJA España

### Contacto

→ Teléfono 955974550  
→ Correo Electrónico [inmuvisa@telefonica.net](mailto:inmuvisa@telefonica.net)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/10/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Evento de apertura de sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 31/10/2024 a las 11:00 horas

### Otros eventos

#### Evento de apertura de sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo  
→ No público

→ Consejo de Administración de Iniciativa Municipal para la Vivienda, S.A.

### Dirección Postal

→ C/ Sevilla, 21  
→ (41740) LEBRIJA España

### Contacto

→ Teléfono 955974550  
→ Correo Electrónico [inmuvisa@telefonica.net](mailto:inmuvisa@telefonica.net)

#### Lugar

→ INICIATIVA MUNICIPAL PARA LA VIVIENDA S.A.

#### Dirección Postal

→ C/ Sevilla, 21  
→ (41740) LEBRIJA España

#### Lugar

→ INICIATIVA MUNICIPAL PARA LA VIVIENDA S.A.

#### Dirección Postal

→ C/ Sevilla, 21  
→ (41740) LEBRIJA España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Arrendamiento viviendas Calle Guadalhorce 45 y 75 y Avenida de la Constitución nº6, 2C

### → Descripción del procedimiento

Arrendamiento viviendas Calle Guadalhorce 45 y 75 y Avenida de la Constitución nº6, 2C

→ Valor estimado del contrato 870 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 870 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 870 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES618

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ 0

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - (Requisito Capacitación) No tener obligaciones pendientes con Inmuvisa (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - (Solvencia Técnica) Estar al corriente con Hacienda y Seguridad Social (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - (Solvencia Económica) Estar al corriente con Hacienda y Seguridad Social (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aspecto Económico (precio) [1]

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Cantidad Mínima : 100

→ Cantidad Máxima : 100

→ Aspecto Económico (precio) [2]

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **INICIATIVA MUNICIPAL PARA LA VIVIENDA S.A.**

#### Dirección Postal

→ C/ Sevilla, 21

→ (41740) LEBRIJA España

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No