



Documento de Pliegos

Número de Expediente **086/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 14:40 horas.



Construcción de 8 viviendas de protección oficial en Arguayo

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.334.344,82 EUR.

→ **Importe** 1.334.344,82 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 1.334.344,82 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 10 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife Calle El Amparo s/n y con frente a la TF-375, en el barrio de Arguayo Santiago del Teide

→ **Clasificación CPV**

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=N%2FENSTX8JmWTyIGzYmBF9Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Santiago del Teide**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://sede.santiagodelteide.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BEGN56HoiqQQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ La Placeta, 10

→ (38690) Santiago del Teide España

→ ES709

Contacto

→ **Teléfono** +34 922863127

→ **Fax** +34 922863212

→ **Correo Electrónico** ayuntamiento@santiagodelteide.es

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Santiago del Teide

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/10/2024 a las 17:00

Dirección Postal

→ La Placeta, 10
→ (38690) Santiago del Teide España

Contacto

→ Teléfono 922863127
→ Correo Electrónico ayuntamiento@santiagodelteide.es

Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ La Placeta, 10
→ (38690) Santiago del Teide España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/10/2024 a las 17:00
→ Observaciones: Hora peninsular

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/10/2024 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Santiago del Teide

Dirección Postal

→ La Placeta, 10
→ (38690) Santiago del Teide España

Contacto

→ Teléfono 922863127

Lugar

→ Salón de Plenos Casa Consistorial

Dirección Postal

→ La Placeta, 10
→ (38690) Santiago del Teide España

Tipo de Acto : Restringido

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Construcción de 8 viviendas de protección oficial en Arguayo

→ Descripción del procedimiento

Es objeto del contrato la ejecución del proyecto de construcción de 8 viviendas de protección oficial en Arguayo, financiado por el Programa Insular Activa Vivienda 2024 y el Programa para combatir la despoblación en el medio rural.

→ Valor estimado del contrato 1.334.344,82 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.334.344,82 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.334.344,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211000 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas y unifamiliares.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Calle El Amparo s/n y con frente a la TF-375, en el barrio de Arguayo

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ Calle La Placeta, 10

→ (38690) Santiago del Teide España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - En la ejecución de este contrato se exigirá el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales afectados por las obras, en especial la gestión de residuos de construcción y la contaminación por maquinaria o materiales empleados, de acuerdo con el anexo recogido en el Proyecto técnico.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Estarán facultadas para contratar las personas físicas y jurídicas, españolas y extranjeras, que teniendo plena capacidad de obrar no se hallen incursas en alguna de las prohibiciones de contratar previstas en el artículo 71 de la LCSP, extremo que debe acreditarse mediante la declaración responsable del Anexo I del PCAP

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Que no está incurso en prohibición de contratar por sí misma ni por extensión, como consecuencia de la aplicación del artículo 71.3 de la Ley de Contratos del Sector Público.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE «ÚNICO»

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Declaración Responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, conforme al modelo incluido en el Anexo I y oferta económica según Anexo III

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Limpieza exhaustiva del inmueble antes de la entrega de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ Reducción plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento Santiago del Teide

→ Sitio Web <https://sede.santiagodelteide.es/>

Dirección Postal

→ Calle La Placeta, 10
→ (38690) Santiago del Teide España

Contacto

→ Teléfono +34 922863127
→ Correo Electrónico ayuntamiento@santiagodelteide.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014170838 | UUID 2024-000977140 | SELLO DE TIEMPO FechaMon, 16 Sep 2024 14:40:46:266 CEST N.Serie
20291917350033893623379847475667114200 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023