



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ: CN-08/2022

TIPUS DE CONTRACTE: CESSIÓ ONEROSA I TEMPORAL A TERCERS DE L'ÚS DE DRETS DE L'AJUNTAMENT.

TÍTOL: CONTRACTE DE LA CESSIÓ A TERCERS DE L'EXPLOTACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS DESMUNTABLES PER A SERVEIS NÀUTICS DE LLANXA D'ARROSSEGAMENT (ESQUÍ NÀUTIC, ESQUÍ-BUS I ESQUÍ-PARACAIGUDES), A LA PLATJA D'ALCÚDIA, PER A LES TEMPORADES 2022-2025

ÒRGAN COMPETENT: BATLIA

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Núm de sessió: 1

Data i hora de celebració

25 de maig de 2022 a les 12.00 h

Lloc de celebració

Sala de Plens, Ajuntament Alcúdia

Assistents

PRESIDENTA

Sra. Joana María Bennàsar Serra, regidora Delegada d'Hisenda, Contractació i Estadística

SECRETARI

Sra. Matías Enseñat Inés, TAG de contractació

VOCALS

Sra. Maria Suau Juan, Secretària accidental

Sr. Bartomeu Amengual Barcelo, TAG contractació

Sr. Gorka Muntaner de Diego, TAE intervenció

Ordre del dia

1.- Obertura i qualificació administrativa: CN-08/2022 - L'objecte del contracte és la cessió a tercers de l'explotació de l'autorització d'instal·lacions desmuntables per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (esquí nàutic, esquí-bus i esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia, per a les temporades 2022-2025.

2.- Obertura criteris avaluables automàticament: CN-08/2022 - L'objecte del contracte és la cessió a tercers de l'explotació de l'autorització d'instal·lacions desmuntables per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (esquí nàutic, esquí-bus i esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia, per a les temporades 2022-2025.

3.- Valoració criteris avaluables automàticament: CN-08/2022 - L'objecte del contracte és la cessió a tercers de l'explotació de l'autorització d'instal·lacions desmuntables per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (esquí nàutic, esquí-bus i esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia, per a les temporades 2022-2025.



4.- Proposta adjudicació: CN-08/2022 - L'objecte del contracte és la cessió a tercers de l'explotació de l'autorització d'instal·lacions desmuntables per a serveis nàutics de llanxa d'arrossegament (esquí nàutic, esquí-bus i esquí-paracaigudes), a la platja d'Alcúdia, per a les temporades 2022-2025.

La presidenta de la Mesa dona ordre al secretari de constituir la mesa i iniciar la sessió a l'eina electrònica de la plataforma de contractació del sector públic per a la gestió dels òrgans d'assistència, així mateix i demana a la secretària que doni trasllat de les actuacions portades a terme en relació a aquesta contractació. Tots els membres de la Mesa presents poden seguir les actuacions i passes que es van realitzant a la plataforma de contractació visualment en temps real a través de pantalla de televisió. El secretari segueix la tramitació prevista segons les indicacions i instruccions marcades per la Mesa i pel President.

S'han presentat les següents empreses:

NIF: B57533259 FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL. Data de presentació: 20 de mayo de 2022 a les 18:31:56. Es presenta als lots 1 i 3.

NIF: 41515088L VICTOR CARTES MELERO. Data de presentació: 20 de mayo de 2022 a les 11:41:28. Es presenta al lot 4.

El secretari informa als membres de la documentació que ha de constar al sobre núm.1 que inclou: L'Annex I Declaració responsable, tal com s'estableix al plec de clàusules administratives particulars.

Es procedeix a desxifrar i obrir els sobres per ordre en què apareixen a la plataforma.

Una vegada revisada la documentació aportada pels licitadors la Mesa conclou admetre als següents licitadors:

- NIF: B57533259 FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL, en els lots:

LOT núm. 1 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. SAN-02 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 2 corresponent a la instal·lació de codi IT5 reflectida en el plànol de distribució d'instal·lacions de temporada 2.10-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.

LOT núm. 3 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. SAN-05 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 5, corresponent a la instal·lació de codi IT36 reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 2.6-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2



mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.

- NIF: 41515088L VICTOR CARTES MELERO, en el lot:

LOT núm. 4 A LA PLATJA D'ALCÚDIA. SAN-07 SERVEI D'ACTIVITAT NÀUTICA N ° 7, corresponent a la instal·lació de codi IT53 reflectida en el plànol de Distribució d'instal·lacions de temporada 2.4-Alcúdia, Platja d'Alcúdia per a l'explotació de 1 esquí bus, 1 esquí nàutic i 1 esquí paracaigudes per llanxa d'arrossegament. Amb una dotació de 1 taula, 1 cadira, 1 para-sol, 2 mastelers amb bandera, 1 canal de navegació abalisat, a disposar en els punts ordenats en els Plànols per a entrada i sortida dels artefactes flotants d'esbarjo.

A continuació es procedeix al desxiframent i obertura del sobre 2 d'oferta econòmica i altres criteris objectius de tots els licitadors admesos:

A continuació es procedeix al desxiframent i obertura del sobre 2 d'oferta econòmica i altres criteris objectius de tots els licitadors admesos:

- NIF: B57533259 FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL.
- NIF: 41515088L VICTOR CARTES MELERO

Hi assisteixen:

- Un representant amb DNI núm 41515088L, que afirma actuar en nom i representació de la licitadora VICTOR CARTES MELERO
- Un representant amb DNI núm. 42991573L, que afirma actuar en nom i representació de la licitadora FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL.

Es procedeix a la valoració i puntuació de les propostes:

OFERTA ECONÒMICA (FINS A 98 PUNTS)

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta d'import més alt i la resta es ponderaran aplicant la següent fórmula:

$$P = P_{\max} \times ((OF-CML)/(OM-CML))$$



Ajuntament d'Alcúdia
CONTRACTACIÓ SERVEIS
Major, 9 – 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2022/528

A on:

P = Puntuació Obtinguda.

Pmax = 98

OF = Preu Oferta Cànon anual Llicitador.

OM = Preu Oferta Cànon anual més alta presentada (Oferta amb la major alça econòmica presentada).

CML = cànon mínim anual de licitació.

La licitadora que ofereixi el cànon mínim de licitació obtindrà 0 punts. Les licitadores que presentin oferta per davall del cànon mínim anual de licitació seran excloses.

LOT 1

EMPRESA	CANON MILLORAR	A	OFERTA	PUNTUACIÓ
FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL.	27.112,50 €		30.500,00 €	98 punts

LOT 2

EMPRESA	CANON MILLORAR	A	OFERTA	PUNTUACIÓ
DESERT	116.591,48 €			

LOT 3

EMPRESA	CANON MILLORAR	A	OFERTA	PUNTUACIÓ
FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL.	67.500,00 €		80.100,00 €	98 punts

LOT 4

EMPRESA	CANON MILLORAR	A	OFERTA	PUNTUACIÓ
---------	----------------	---	--------	-----------



Ajuntament d'Alcúdia
CONTRACTACIÓ SERVEIS
Major, 9 – 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2022/528

VICTOR MELERO	CARTES	43.225,20 €	45.101,00 €	98 punts
------------------	--------	-------------	-------------	----------

MILLORES DEL SERVEI

A) Compromís de disposició d'un espai visible i accessible per als clients, d'un mínim de 20 cm d'amplària per a informació turística municipal i insular: 2 punts.

- FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL presenta compromís en els lots als que es presenta (Lots 1 i 3).
- VICTOR CARTES MELERO presenta compromís en el lot al qual es presenta (Lot 4).

De conformitat amb l'avaluació de les propostes aportades pels licitadors, la Mesa conclou la llista següent ordenada de manera decreixent d'acord amb les puntuacions obtingudes pels licitadors:

LOT 1

ORDRE EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORA ESPAI INFORMACIÓ
1. FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL	98	2

LOT 2

ORDRE EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORA ESPAI INFORMACIÓ
DESERT	XX	XX

LOT 3

ORDRE EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORA ESPAI INFORMACIÓ
1. FUNNY BEACH PUERTO DE	98	2



Ajuntament d'Alcúdia
CONTRACTACIÓ SERVEIS
Major, 9 – 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2022/528

ALCUDIA SL		
---------------	--	--

LOT 4

ORDRE EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORA ESPAI INFORMACIÓ
1. VICTOR CARTES MELERO	98	2

Abans de formular proposta d'adjudicació, per la Mesa s'indica als assistents si tenen alguna cosa a manifestar, sense que se'n formulin manifestacions o observacions.

S'incorpora el nou acte de proposta d'adjudicació a l'ordre del dia, i la Mesa acorda proposar l'adjudicació del contracte a les següents licitadores en cadascun dels lots del contracte:

NÚM. LOT	NIF	ENTITAT LICITADORA	OFERTA ECONÒMICA CÀNON ANUAL	MILLORES ANNEX IV
LOT 1	B57533259	FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL	30.500,00 €	SI
LOT 2	XXXX	XXX	XXX	XXX
LOT 3	B57533259	FUNNY BEACH PUERTO DE ALCUDIA SL	80.100,00 €	SI
LOT 4	41515088L	VICTOR CARTES MELERO	45.101,00 €	SI

La Mesa acorda per unanimitat la declaració de desert del Lot 2.

El secretari dona lectura al acta de la sessió, la qual es aprovada per unanimitat per la Mesa i s'aixeca la sessió a les 13.00 h.



Ajuntament d'Alcúdia
CONTRACTACIÓ SERVEIS
Major, 9 – 07400 Alcúdia - Mallorca
<http://www.alcudia.net> ajuntament@alcudia.net
Tel: 971 89 71 00 Fax: 971 54 65 15

2022/528

Alcúdia, en la data de la signatura electrònica

El secretari de la Mesa

Matías Enseñat Inés
TAG de Contractació

La Presidenta

Joana Maria Bennàsar Serra
Regidora delegada d'Hisenda,
Contractació i Estadística