



SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

Informe tècnic relatiu a la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa ITVBASA, a la licitació del CONTRACTE DEL SERVEI D'INSPECCIÓ TÈCNICA DE VEHICLES A LA ILLA DE MALLORCA. ANYS 2024-2026.

Versió 2
EXPEDIENT 917508R.

1) Antecedents

En data 14 de maig de 2024, la Mesa de contractació procedeix a la obertura dels sobres de les ofertes presentades pels licitadors per optar a l'adjudicació del contracte indicat a l'assumpte. En aquest moment es comprova que l'oferta econòmica més favorable pel Consell de Mallorca és la presentada per l'empresa ITVBASA.

No obstant es detecta que aquesta oferta es troba en presumpció d'anormalitat.

D'acord amb el PPT, les ofertes econòmiques es valoren en funció de 2 quadres de preus màxims indicats a l'annex 3 del plec de condicions tècniques del contracte.

El quadre 1 fa referència als preus màxims del servei d'ITV pròpiament dit.

El quadre 2 fa referència als preus màxims de maquinària, tant per restitució com per nova adquisició.

L'oferta econòmica presentada per ITVBASA és un 19,39% més baixa respecte del quadre 1 de preus unitaris màxims indicats a l'annex 3 del plec de prescripcions tècniques del contracte; i un 50% més baixa respecte del quadre 2 de preus màxims de maquinària.

En total la baixa ponderada presentada per ITVBASA és d'un 23,33% respecte dels preus màxims del contracte.

Tenint en compte que el preu total del contracte (2 anys) és de 27.913.663,81 Euros, l'oferta per dos anys de servei presentada per ITVBASA seria de 27.913.663,81- 6.512.257,77= 21.401.406,04 Euros (Vint i un milions, quatre cents un mil quatre cents sis euros amb quatre cèntims). IVA exclòs.

Vist això, en data 16 de maig de 2024 s'envia un requeriment per part del Consell Executiu del Consell de Mallorca per tal de que l'empresa ITVBASA justifiqui la viabilitat de la oferta presentada.

Amb data 29 de maig de 2024 l'empresa ITVBASA presenta documentació justificativa de viabilitat de la seva oferta.

El document de justificació d'oferta anormalment baixa presentat per ITVBASA indica clarament a cada una de les fulles que es tracta d'un document confidencial i prohibeix la seva difusió parcial o total sense el consentiment de ITVBASA





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

Amb data 11 de juny de 2024, es reuneix la mesa de contractació per tal d'analitzar l'informe tècnic de justificació de baixa elaborat. Un cop revisat l'informe, la mesa considera que, si bé les conclusions i el contingut general de l'informe són correctes, s'ha d'emetre un nou informe que garanteixi la confidencialitat de qualcunes dades extretes de la documentació de ITVBASA.

Amb data 12 de juny s'emet el present informe tècnic relatiu a la justificació de la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa ITVBASA. VERSIÓ 2

2) Requeriment de la mesa de contractació per justificar la viabilitat de l'oferta

D'acord amb l'acta de la mesa de contractació, el requeriment que és fa a l'empresa ha de consistir en:

De acuerdo con lo previsto en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la documentación de la justificación de la viabilidad de la oferta, debe atender los siguientes valores:

- a) El ahorro que permita el procedimiento de los servicios prestados*
- b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para prestar los servicios y suministrar los productos*
- c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas.*
- d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.*
- e) Justificar, en caso de las haya, ayudas del Estado o subvenciones que posibiliten un mayor precio.*

Además de lo anterior, la justificación de la oferta debe concretar lo siguiente:

- Desglose de la oferta de la prestación del servicio respecto del cuadro de precios unitarios 1.*
- Indicación de los costes salariales, de acuerdo con el convenio de aplicación pertinente*
- Cálculo de costes de medios auxiliares o indirectos; gastos generales, beneficio industrial u otros accesorios, si los hubiere, con indicación de la posible existencia de ahorro en estos conceptos.*
- Justificación de los precios de suministro, en relación con el cuadro de precios unitarios 2 (maquinaria), indicando los presupuestos y/o compromiso de proveedores o colaboradores.*





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

- *Los documentos que consideren adecuados para justificar los trabajos y Servicios objeto del contrato.*
- *Los documentos que consideren adecuados para justificar los trabajos y Servicios objeto del contrato.*

3) Justificació presentada per l'empresa

L'empresa ITVBASA presenta una memòria a on respon als punts indicats al requeriment, així com annexes justificatius amb les que avalen les seves manifestacions.

4) Anàlisi de la documentació presentada per ITVBASA

La empresa ITVBASA justifica la seva solvència econòmica i tècnica i la seva capacitat indicant que actualment gestiona 30 centres d'ITV dins Espanya, ubicats majoritàriament a Extremadura. També disposen d'acreditació ENAC per a la inspecció de vehicles i estan autoritzats per a la verificació metrològica de taxímetres, utilitzant en aquest cas el sistema de posicionament de vehicle per GPS. També indiquen que disposen d'una delegació de la seva empresa situada a Palma.

Presenten un resum de dades econòmiques dels darrers 3 anys i també una justificació dels contractes de gestió d'estacions d'ITV de que disposen a l'actualitat tant a Extremadura com a Eivissa.

Com a contestació als requeriments de l'article 149.4 de la llei 9/2017, s'indica que:

- a) El ahorro que permita el procedimiento de los servicios prestados*

En aquest punt indiquen que, en base als seus procediments propis, creuen que podran aconseguir millores en quant als temps mitjos de prestació del servei, tot i que no poden quantificar exactament l'estalvi real ja que desconeixen els mètodes d'inspecció utilitzats a dia d'avui per la prestadora del servei actual.





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para prestar los servicios y suministrar los productos

En aquest aspecte proposen una millora en les inspeccions de ciclomotors i agrícoles ja que destinaran una de les seves unitats mòbils pròpies, que treballarà l'illa.

També indiquen que disposen de serveis propis de: formació, qualitat, informàtica, manteniment, atenció al client, jurídic, recursos humans, econòmic-financers i tècnics, i que tots aquests serveis propis únicament els han d'implementar a les ITV de Mallorca de la mateixa manera que ja els tenen implementats a altres estacions d'ITV que gestionen a dia d'avui a altres llocs.

c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas.

Proposen "virtualitzar" tots els PC's de tots els equips, de manera que es puguin operar en remot des de qualsevol lloc, de manera que poden tenir els equips "reals" en sales a temperatura regulada i protegides de pols i altres problemes, conduint a un estalvi de avaries i temps.

Implementació del sistema de signatura d'informe i impressió de ferratina al mateix informe, estalviant en nombre d'impressores i temps.

Implantació del sistema de gestió d'inspeccions no periòdiques propi, que estalvia temps i genera augment de producció.

d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.

No aporten cap solució

e) Justificar, en caso de las haya, ayudas del Estado o subvenciones que posibiliten un mayor precio.

Disposaran de fons per a la formació de FUNDAE, calculant una quantia de 17.708,07 Euros anuals per ITVBASA a Mallorca.





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

Pel que fa als punts concrets que la mesa ha sol·licitat justificació concreta, s'indica que:

-Desglose de la oferta de la prestació del servicio respecto del cuadro de precios unitarios 1.

Presenten un desglose del quadre de preus 1 amb una rebaixa d'un 19,39% a cada un dels serveis d'ITV.

SERVICIOS	Precio máximo por servicio	Precio ofertado por servicio
Vehículos primeras inspecciones	21,99 €	17,73 €
Vehículos segundas inspecciones	6,72 €	5,42 €
Verificaciones taxímetros	13,68 €	11,03 €
Inspección emisiones	10,17 €	8,20 €
Inspección veh. Accidentados	123,98 €	99,94 €
Desplazamientos	52,68 €	42,47 €
Pesajes	3,69 €	2,97 €
Inspección veh. Escolares	21,84 €	17,61 €
Inspección periódica tractores agrícolas	21,01 €	16,94 €
Inspección periódica remolques agrícolas	12,63 €	10,18 €
Reformas con proyecto	26,17 €	21,10 €
Reformas sin proyecto	13,07 €	10,54 €
anotaciones tarjeta ITV	6,11 €	4,93 €
Carpetas e Impresos	1,21 €	0,98 €
Desplazamientos agrícolas	5,28 €	4,26 €





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

-Indicación de los costes salariales, de acuerdo con el convenio de aplicación pertinente

L'empresa es remet a les taules aportades per l'actual empresa contractista i a les indicacions del Plecs de prescripcions tècniques, i realitza els càlculs indicant que han detectat un error de nombre de personal necessari que s'indica de 228, i que hauria de ser de 223. (Tenen raó, existeix un error als plecs, essent 223 el nombre correcte de personal)

També indica que s'aculliran a les bonificacions de la cuota de la seguretat social existents en quant a la conversió de contractes en indefinits i en quant a la contractació d'aturats de llarga duració.

Respecte de tot el personal a subrogar (168 persones), indiquen que mantindran els drets adquirits, i que passaran tots al conveni del metall vigent.

Els 55 treballadors de nova incorporació prevists pels plecs també es regiran pel conveni del metall.

Presenten la suma dels costos de personal existent a subrogar (dades indicades als plecs), i del nou personal a contractar (taula salarial d'acord amb conveni del metall de Balears), essent el total de 9.034.086,54 Euros.





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

-Cálculo de costes de medios auxiliares o indirectos; gastos generales, beneficio industrial u otros accesorios, si los hubiere, con indicación de la posible existencia de ahorro en estos conceptos.

L'empresa indica que té una estructura central de gestió d'ITV que no ha reduït, tot i haver acabat la concessió de que disposava amb la Comunitat Valenciana el març de 2023.

L'empresa fa uns càlculs de costos de formació anuals de 207 euros/treballador i any, amb un total teòric de 46.368 euros/any en total per ITV Mallorca. (PPT 97.749,77 euros)

Disposa de Call center propi, per lo que no subcontractarà aquest servei. (PPT 68.907,30 euros)

En vehicles i desplaçaments, l'empresa calcula 61.376 Euros (PPT 71.018,59 euros)

Telecomunicacions: 10.452 Euros d'acord amb un pressupost de telefònica presentat. (PPT 29.808,18 Euros)

Material d'ITV, consumibles, papereria, etc. Calculen 40.815,26 Euros.

Epi's i Roba de feina, fa una extrapolació als costos que tenen en aquests conceptes a les concessions de Extremadura i ho xifren en 36.599,12 euros, (adjunten un pressupost dels epis i uniformes a raó de 231,64 Euros per treballador, essent 158 inspectors i supervisors). Total 77.414,38 euros (PPT 176.835,72 Euros)

Reparacions, conservació i manteniment, disposen de personal propi i l'enviaran a les estacions de Mallorca. El pressupost anual és de 70.000 Euros. (PPT 70.000 Euros)

Calibració d'equips: Ho calculen en 38.536,44 Euros d'acord amb pressupost presentat. (PPT 31.212 Euros)

Manteniment, calibració i control de maquinària: Ho xifren en 33.750 Euros. (PPT 33.750 Euros).

Auditoria ENAC: Pel primer any ho calculen en 12.753 euros, i el segon i següents en 8.778 Euros, una vegada ja s'han auditat les 2 unitats mòbils i l'estació de Calvià. (PPT 20.375 Euros)

Software: Mantindran la feina amb alfa-microgés, tot i que disposen de software de gestió propi (Integra ITV), que proposaran que s'utilitzi per part del Consell sense cost. L'empresa ja el tenen instal·lat a les estacions d'ITV que gestionen i presenten un pressupost específic d'implantació i posterior manteniment El cost total que estimen és de 46.020 Euros (PPT 202.000 Euros).

Assegurança de responsabilitat civil: Aporten pressupost de 10.843,69 Euros, tot i que no queda clar, s'enten que és un pressupost per les 5 estacions fixes de Mallorca i les estacions mòbils. (PPT 84.193,75 Euros)





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

Subministrament elèctric: 70.631,29 Euros anuals, presenten un pressupost de consum elèctric per les 5 estacions. (PPT 220.000 Euros)

Suministrament d'aigua: Ho estimen en 3.850 Euros en base a les seves estacions de similar capacitat. (PPT 6.750 Euros)

Gestió d'Stocks: Mantenen els 25.500 euros indicats als plecs, tot i que consideren que és excessiva ja que disposen de centre de Stocks a la seva Central. (PPT 25.500 Euros)

Neteja: aporten pressupost de 190.464 Euros (PPT 225.000 Euros)

Jardineria: Aporten pressupost de 91.200 euros (PPT 120.000 Euros)

Amortització anual de infraestructures i requeriments del PPT necessaris per a la prestació del servei d'ITV:

Presenten la següent taula a 4 anys vista:

Cantidad total a pagar en el primer año y a amortizar en los 4 de contrato	PPT	Itevebasa
Coste adecuación Palma II	55.000,00 €	55.000,00 €
Instalación puntos recarga	3.000,00 €	10.000,00 €
5 equipos GPS		19.500,00 €
Amortización= Total/4	58.000,00 €	84.500,00 €

(Se adjunta como documento 12.- Presupuesto equipo de carga para vehículo eléctrico)

(Se adjunta como Documento 14.- Presupuesto equipos GPS)

Despeses generals i benefici industrial: Justifiquen la baixada en que hi ha partides de despesa directa que s'han computat com a despesa indirecta, i que per tant la despesa general imputable per l'empresa al contracte és molt baixa per aquest motiu (partides com assegurances, subministraments, neteja, jardineria, manteniment, etc.).

Costos indirectes: el 2% anual indicat a l'annex 2, taula 5 correspon a 196.927,01 Euros. Aquí s'inclouen assegurances d'accidents laborals, assegurança Pymes i auditoria energètica) Presenten pressupostos.

D'aquests 3 conceptes.

La resta es reserva a costos indirectes que surgeixin durant el contracte.

Capacitat de producció del contracte: Justifiquen comparativament amb 2 altres contractes de que disposen al Consell d'Eivissa i a Extremadura, la capacitat d'inspecció repercutida en el nombre total de treballadors, com en el nombre d'inspectors, és més baixa a Mallorca.

La demanda d'inspeccions la calculen en base al parc mòbil, vehicles de lloguer i d'altres llocs, xifrant-la en no menys de 600.000 vehicles /any





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

-Justificació de los precios de suministro, en relación con el cuadro de precios unitarios 2 (maquinaria), indicando los presupuestos y/o compromiso de proveedores o colaboradores.

Aporten documents emesos per proveïdors material tècnic de ITV en els que queda justificat suficientment que podran dur a terme la seva rebaixa. També disposen d'una unitat mòbil de manteniment pròpia que es destinarà exclusivament a Mallorca.

Igualment disposen d'stock general de components que en 24 hores pot ser a lloc.

Presenten quadre de preus a la seva oferta:

Cuadro 2 Precios unitarios por restitución o nueva adquisición de maquinaria ITV		
Maquinaria ITV	Precio Máximo según PPT	Precio según oferta Itevebasa
Anelizador de gases	5.923,00 €	2.961,50 €
Alineador al paso	6.520,80 €	3.260,40 €
Barra comprobación FR	2.321,80 €	1.160,90 €
Barra cotas carrocería	30.964,75 €	15.182,38 €
Barra telescópica medir	283,40 €	141,70 €
Barra geometría dirección	22.926,80 €	11.463,40 €
Banco de medida velocidad (Taxi)	28.445,95 €	14.222,98 €
Báscula Pesajes	6.560,00 €	3.280,00 €
Banco de Suspensión	18.956,80 €	9.478,30 €
Calibrador sonoro	691,00 €	345,50 €
Comprobador luces de enganche	898,95 €	449,48 €
Compresor	232,05 €	116,03 €
Decelerómetro	3.271,85 €	1.635,83 €
Detector de fugas	278,20 €	139,10 €
Detector de holguras	13.859,95 €	6.929,98 €
Dinamómetro	1.909,55 €	954,78 €
Elevador foso	4.831,45 €	2.415,73 €
Elevador de tijera	38.414,35 €	19.207,18 €
Filtro opacímetro	961,00 €	480,50 €
Frenómetro motos	9.989,85 €	4.994,93 €
Frenómetro turismos y quads	19.999,20 €	9.999,60 €
Frenómetro Universal	62.270,85 €	31.135,33 €
Goniómetro	46,15 €	23,08 €
Manómetro	154,70 €	77,35 €
Masa comprobación FR y DN	309,40 €	154,70 €
Masa comprobación per de giro	78,65 €	39,33 €
Medidor rpm motor	1.149,20 €	574,60 €
Multímetro	464,10 €	232,05 €
Sistema OBD	1.238,25 €	619,13 €
Opacímetro	6.083,50 €	3.041,75 €
Pie de Rey	77,35 €	38,68 €
Posicionador ángulos BGD (Geo. C)	65,00 €	32,50 €
Regloscopio "Digital"	2.678,00 €	1.339,00 €
Sensor presión frenómetro	679,25 €	339,63 €
Sonómetro	2.138,00 €	1.069,00 €
Simulador de velocidad limitador	1.474,40 €	737,20 €
Tacómetro calibración Velocímetro	185,90 €	92,95 €
Termómetro motor	295,10 €	147,55 €
Viga cotas carrocería	2.653,30 €	1.326,65 €
Velocímetro ciclomotor	5.942,35 €	2.971,18 €
Puerta box pequeña sin motor	10.000,00 €	5.000,00 €
Puerta box grande sin motor	12.000,00 €	6.000,00 €
Motor puerta	3.000,00 €	1.500,00 €

Cuadro 2 Precios unitarios por reparación de maquinaria ITV con sustitución de piezas		
Maquinaria ITV	Precio Máximo según PPT	Precio según oferta Itevebasa
Anelizador de gases	1.289,45 €	644,73 €
Alineador al paso	1.278,12 €	789,06 €
Barra comprobación FR	232,15 €	116,09 €
Barra cotas carrocería	3.636,48 €	1.918,24 €
Barra telescópica medir	56,68 €	28,34 €
Barra geometría dirección	3.092,68 €	1.546,34 €
Banco de medida velocidad	3.444,60 €	1.722,30 €
Báscula Pesajes	1.056,00 €	528,00 €
Banco de Suspensión	2.495,66 €	1.247,83 €
Calibrador sonoro	69,10 €	34,55 €
Comprobador luces de enganche	134,84 €	67,42 €
Compresor	46,41 €	23,21 €
Decelerómetro	490,75 €	245,38 €
Detector de fugas	2.878,99 €	1.439,50 €
Detector de holguras	886,43 €	443,22 €
Dinamómetro	483,15 €	241,58 €
Elevador foso	483,15 €	241,58 €
Elevador de tijera	1.920,72 €	960,36 €
Filtro opacímetro	34,15 €	17,08 €
Frenómetro motos	1.298,99 €	799,30 €
Frenómetro turismos y quads	2.799,92 €	1.399,96 €
Frenómetro Universal	5.781,83 €	2.890,93 €
Goniómetro	4,15 €	2,08 €
Manómetro	25,70 €	12,85 €
Masa comprobación FR y DN	32,50 €	16,25 €
Masa comprobación per de giro	12,42 €	6,21 €
Medidor rpm motor	172,38 €	86,19 €
Multímetro	69,62 €	34,81 €
Sistema OBD	185,74 €	92,87 €
Opacímetro	912,53 €	456,27 €
Pie de Rey	11,10 €	5,55 €
Posicionador ángulos BGD	5,33 €	2,67 €
Regloscopio "Digital"	267,80 €	133,90 €
Sensor presión frenómetro	68,45 €	34,23 €
Sonómetro	213,80 €	106,90 €
Simulador de velocidad limitador	221,16 €	110,58 €
Tacómetro calibración Velocímetro	25,65 €	12,83 €
Termómetro motor	32,44 €	16,22 €
Viga cotas carrocería	265,33 €	132,67 €
Velocímetro ciclomotor	1.334,24 €	667,12 €
Puerta box pequeña sin motor	4.000,00 €	2.000,00 €

Cuadro 2 Precios unitarios por reparación de maquinaria ITV sin sustitución de piezas		
Maquinaria ITV	Precio Máximo según PPT	Precio según oferta Itevebasa
Anelizador de gases	450,96 €	225,48 €
Alineador al paso	352,34 €	176,17 €
Barra comprobación FR	51,26 €	25,63 €
Barra cotas carrocería	1.342,77 €	671,38 €
Barra telescópica medir	19,84 €	9,92 €
Barra geometría dirección	1.082,44 €	541,22 €
Banco de medida velocidad	1.205,61 €	602,81 €
Báscula Pesajes	369,60 €	184,80 €
Banco de Suspensión	873,48 €	436,74 €
Calibrador sonoro	24,19 €	12,09 €
Comprobador luces de enganche	47,19 €	23,60 €
Compresor	16,24 €	8,12 €
Decelerómetro	171,76 €	85,88 €
Detector de fugas	1.007,65 €	503,83 €
Detector de holguras	310,25 €	155,13 €
Dinamómetro	169,10 €	84,55 €
Elevador foso	169,10 €	84,55 €
Elevador de tijera	672,25 €	336,13 €
Filtro opacímetro	18,95 €	9,48 €
Frenómetro motos	559,65 €	279,83 €
Frenómetro turismos y quads	879,97 €	439,99 €
Frenómetro Universal	2.023,56 €	1.011,79 €
Goniómetro	1,45 €	0,73 €
Manómetro	9,00 €	4,50 €
Masa comprobación FR y DN	11,38 €	5,69 €
Masa comprobación per de giro	4,36 €	2,18 €
Medidor rpm motor	60,33 €	30,17 €
Multímetro	24,37 €	12,19 €
Sistema OBD	65,01 €	32,50 €
Opacímetro	319,38 €	159,69 €
Pie de Rey	3,89 €	1,94 €
Posicionador ángulos BGD	1,87 €	0,93 €
Regloscopio "Digital"	93,73 €	46,87 €
Sensor presión frenómetro	23,96 €	11,98 €
Sonómetro	74,83 €	37,42 €
Simulador de velocidad limitador	77,41 €	38,70 €
Tacómetro calibración Velocímetro	8,98 €	4,49 €
Termómetro motor	11,35 €	5,68 €
Viga cotas carrocería	92,87 €	46,43 €
Velocímetro ciclomotor	466,98 €	233,49 €
Puerta box pequeña sin motor	1.400,00 €	700,00 €





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

- Los documentos que consideren adecuados para justificar los trabajos y Servicios objeto del contrato.

Aporten quadre comparatiu de l'estudi econòmic annex 2.

Aporten quadre amb els números d'explotació considerant que el contracte es prorrogarà per 4 anys

PARTIDA	PPT	Itevebasa
Incentivos y gastos de formación	97.749,77 €	46.368,00 €
Subcontratación del Call-center	68.907,30 €	- €
Gastos Vehículos y desplazamientos	71.018,59 €	61.276,00 €
Gastos telecomunicaciones	29.808,18 €	10.452,00 €
Compra material ITV, ropa, EPIS	176.835,72 €	77.414,38 €
Reparaciones, Conservación y mantenimiento	70.000,00 €	70.000,00 €
Calibraciones equipos	31.212,00 €	38.536,44 €
Mantenimiento calibración y control maquinaria	33.750,00 €	33.750,00 €
Auditoría ENAC	20.375,00 €	12.753,00 €
Software	202.000,00 €	46.020,00 €
Seguro de responsabilidad civil	84.193,75 €	10.843,69 €
Suministro eléctrico	220.000,00 €	70.631,29 €
Suministro agua	6.750,00 €	3.850,00 €
Gestión Stock	25.500,00 €	25.500,00 €
Limpieza	225.000,00 €	190.464,00 €
Jardinería	120.000,01 €	91.200,00 €
Total Gastos de gestión:	1.483.100,32 €	789.058,80 €
PERSONAL	PPT	Itevebasa
Coste personal (bruto + SS)	9.957.360,65 €	9.034.086,54 €
Cantidad total a pagar en el primer año y a amortizar en los 4 de contrato	PPT	Itevebasa
Coste adecuación Palma II	55.000,00 €	55.000,00 €
Instalación puntos recarga	3.000,00 €	10.000,00 €
5 equipos GPS		19.500,00 €
Amortización= Total/4	58.000,00 €	84.500,00 €
	PPT	Itevebasa
Costes Indirectos 2%	229.969,23 €	196.885,41 €
	PPT	Itevebasa
Total costes:	11.728.430,20 €	10.041.155,75 €
	PPT (19%)	Itevebasa (12,05%)
B.I. (6%)	703.705,81 €	602.469,34 €
G.G.	1.524.695,93 €	559.292,38 €
B.I. (6%) + G.G.	2.228.401,74 €	1.209.909,86 €
	PPTP	Itevebasa
TOTAL:	13.956.831,94 €	11.251.065,61 €

Els càlculs indicats s'han contrastat mitjançant la documentació aportada per l'empresa ITVBASA i els quadres de desglossament de costos incorporats a la seva justificació. Tots ells, atesa la sol·licitud de confidencialitat de ITVBASA, i atesa l'estimació que aquestes dades afecten a tercers i poden afectar a secrets comercials, tècnics o professionals, no es reproduïxen en la seva total extensió al present informe, que únicament inclou un resum dels mateixos.





SIGNAT PER

Antoni Alemany Reus
12/6/2024 11:13

5) Conclusions del tècnic que subscriu l'informe

L'empresa ITVBASA ha respost a tots els requeriments de justificació indicats per la mesa.

S'han justificat raonadament i de forma satisfactòria la majoria dels punts sol·licitats per part de la mesa.

En conclusió, llevat d'altre criteri tècnico-juridic més fonamentat, qui subscriu no detecta cap impediment per que la Mesa de Contractació pugui proposar a l'Òrgan de Contractació com adjudicatari a: Grupo ITVBASA pel fet de ser l'oferta més avantatjosa econòmicament

