



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **47/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-08-2024 a las 08:10 horas.



## Contrato de Obras de adecuación y ampliación de un edificio como escuela de hostelería difusora de la gastronomía serrana en Sequeros

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 118.871,48 EUR.

→ Importe 143.834,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 118.871,48 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Previsto en el proyecto y necesario para justificar Subvención que financia esta obra

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yUq6A2xw8gVxseVhcqrkhw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yUq6A2xw8gVxseVhcqrkhw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Sequeros**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://sequeros.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wSQzGGzNf2OIEJrVR\\_qloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wSQzGGzNf2OIEJrVR_qloyA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Avda Rodolfo Miguel García Fuentes nº 2

→ (37650) Sequeros España

→ ES415

#### Contacto

→ Teléfono 923437001

→ Fax 659182751

→ Correo Electrónico [ayunt\\_sequeros@hotmail.com](mailto:ayunt_sequeros@hotmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Sequeros

### Dirección Postal

→ Avda Rodolfo Miguel García Fuentes nº 2  
→ (37650) Sequeros España

### Dirección de Visita

→ (37650) Sequeros España

### Contacto

→ Teléfono 923437001  
→ Correo Electrónico [Ayunt\\_sequeros@hotmail.com](mailto:Ayunt_sequeros@hotmail.com)

## Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Sequeros

### Dirección Postal

→ Avda Rodolfo Miguel García Fuentes nº 2  
→ (37650) Sequeros España

### Dirección de Visita

→ (37650) España

### Contacto

→ Teléfono 923437001  
→ Correo Electrónico [Ayunt\\_sequeros@hotmail.com](mailto:Ayunt_sequeros@hotmail.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/09/2024 a las 23:59

## Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Sequeros

### Dirección Postal

→ Avda Rodolfo Miguel García Fuentes nº 2  
→ (37650) Sequeros España

### Dirección de Visita

→ (37650) España

### Contacto

→ Teléfono 923437001  
→ Correo Electrónico [Ayunt\\_sequeros@hotmail.com](mailto:Ayunt_sequeros@hotmail.com)

## Objeto del Contrato: Contrato de Obras de adecuacion y ampliacion de un edificio como escuela de hosteleria difusora de la gastronomia serrana en Sequeros

### → Descripción del procedimiento

Se pretende adecuar y ampliar un inmueble existente "edificio Alma" con el objeto de que sirva a Centro de recepcion de visitantes-Escuela de hosteleria difusora de la gastronomia serrana

→ Valor estimado del contrato 118.871,48 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 143.834,49 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 118.871,48 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Previsto en el proyecto y necesario para justificar Subvencion que financia esta obra

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Bien mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia, o en las formas descritas en el Pliego de Clausulas Adminsitrativas

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se acreditara segun declaracion prevista en el Pliego de Clausulas Administrativas

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se acreditara segun declaracion prevista en el Pliego de Clausulas Administrativas

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Se acreditara en la forma prevista en el pliego de clausulas administrativas. Una relación de las obras ejecutadas de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo de los tres últimos años, avaladas por certificados de buena ejecución;

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 1,5 veces el valor estimado del contrato, es decir 149.838,00€ Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 100.000 euros.

## Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO ELECTRONICO UNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA, PROPOSICION ECONOMICA Y DOCUMENTACION CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMATICA

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora descrita en Punto 2.1\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
- Mejora descrita en Punto 2.2\*\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
- Mejora descrita en Punto 2.3\*\*\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
- Mejora descrita en Punto 2.4\*\*\*\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
- Mejora descrita en Punto 2.5\*\*\*\*\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Mejora descrita en Punto 2.6\*\*\*\*\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
- Mejora descrita en Punto 2.7\*\*\*\*\*
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
- Precio de la Proposicion
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 5

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE