



PRODETUR

## INFORME TÉCNICO / MEMORIA JUSTIFICATIVA

A/A: Órgano de Contratación de PRODETUR MP SAU

Propuesta N.º: 749 / 2024  
Sevilla, a 31 de Julio de 2024

**ASUNTO:** MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE ESPACIOS PRODUCTIVOS DEL CATÁLOGO DE SUELO INDUSTRIAL Y CENTROS DE EMPRESA (1º FASE)

### 1. TRAMITACIÓN Y PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

- a) **Procedimiento de contratación:** Abierto supersimplificado  
b) **Tipo de licitación:** NORMAL  
c) **Forma de tramitación:** Por determinar  
d) **N.º de lotes:**

### 2. IDENTIFICACIÓN Y OBJETO DE LA PROPUESTA

- a) **Nombre:** SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE ESPACIOS PRODUCTIVOS DEL CATÁLOGO DE SUELO INDUSTRIAL Y CENTROS DE EMPRESA (1º FASE)  
b) **Departamento/Unidad:** Dpto. de Apoyo a Empresas  
c) **Objeto de la contratación:** Contratación de empresa para la actualización del inventario de espacios productivos del catálogo de suelo industrial y centros de empresa de la provincia de Sevilla, en una primera fase, en 27 municipios de la misma.  
d) **Justificación/necesidad:** Prodetur pone a disposición desde el año 2020 el Catálogo de Suelo industrial, una aplicación web que muestra información relevante del suelo industrial y empresarial en los distintos municipios de la provincia de Sevilla, en concreto de las características de los polígonos industriales, parques empresariales, áreas comerciales, centros de empresa, viveros de empresas, etc...así como de las empresas instaladas en dichos espacios y de la oferta de espacios disponibles tanto naves como parcelas en venta o alquiler. Dado el tiempo transcurrido y siendo la dinámica empresarial muy cambiante, sobre todo desde la pandemia, se hace necesario actualizar los datos de dicho catálogo, pero dada su magnitud se realizará en distintas fases, correspondiendo esta contratación a la primera fase que abarcará a 27 municipios de la provincia.  
e) **Código CPV** (Common Procurement Vocabulary): 72300000

### 3. DATOS ECONÓMICOS

- a) **Presupuesto de gasto: BI:** 59.294,36 € **Total (IVA incluido al 21%):** 71.746,18 €.  
b) **Forma de pago:** Máximo de 30 días de fecha de Registro de Entrada de la factura y Vº Bº.  
c) **Financiación:** Anualidad: 2024, Partida: 9300.43312.22799 Sevilla para invertir.Promoc.internac.Indust.sevillana: Trabajos realizados por empresas y profes. 2206/43312/44901 (Presupuesto de Ingresos)  
d) **Subprograma presupuestario:** 43312 Sevilla para invertir. Promoción internacional. Industria sevillana

Código Seguro De Verificación:	mLJmIVO5F5SJ4kr5t70c/uQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Agustin Abad Ventoso	Firmado	31/07/2024 11:53:13
Observaciones	Manuel Agustin Abad Ventoso	Firmado	31/07/2024 11:53:01
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/mLJmIVO5F5SJ4kr5t70c/uQ==		





## INFORME TÉCNICO / MEMORIA JUSTIFICATIVA

Ejercerá las funciones del Responsable del presente contrato, con las atribuciones establecidas en el art. 62 de la LCSP, D. Manuel Abad Ventoso.

El gasto es necesario para el Área promotora, y no se está alterando el objeto del contrato para evitar la aplicación de las reglas generales de la contratación.

La contratación que se propone **NO** responde a un fraccionamiento de contrato y el tipo de licitación se ajusta a precios de mercado. El objeto a contratar, así como el IVA, son ambos gastos elegibles y con disponibilidad presupuestaria adecuadas y suficientes dentro de las partidas que se indican.

### 4. DURACIÓN Y CALENDARIO PREVISTO DE EJECUCIÓN DE LAS ACTUACIONES.

**Duración:** Las actuaciones tendrán un plazo de tres meses y medio desde la comunicación de la adjudicación sin que pueda sobrepasar en ningún caso el 31/12/2024.

**Fecha de inicio:** La de comunicación de la adjudicación.

**Fecha de fin:** Como máximo tres meses y medio a partir de la comunicación sin que pueda sobrepasar el 31/12/2024.

### 5. CONTRATO

a) Indicar si se necesita contrato: NO

### 6. OTRA INFORMACIÓN DE INTERÉS

El responsable del departamento propone la aprobación del gasto y de la adjudicación y da traslado al departamento Jurídico para que inicie la tramitación del expediente correspondiente.

En la fecha y por la(s) persona(s) abajo firmante(s)

Código Seguro De Verificación:	mLJmIVO5F5SJ4kr5t70c/uQ==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Manuel Agustin Abad Ventoso	Firmado	31/07/2024 11:53:13
	Manuel Agustin Abad Ventoso	Firmado	31/07/2024 11:53:01
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	<a href="https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/mLJmIVO5F5SJ4kr5t70c/uQ==">https://portal.dipusevilla.es/vfirma/code/mLJmIVO5F5SJ4kr5t70c/uQ==</a>		

