

# INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS TRABAJOS DE ACONDICIONAMIENTO Y MEJORAS DEL FIRME DE HORMIGÓN DETERIORADO EN EL PARQUE AUXILIAR ESTE DE LIPASAM (G.E.- 32/2024)

## 1.- OFERTAS PRESENTADAS

El presente informe tiene como objetivo la contratación de los trabajos consistentes en la ejecución del acondicionamiento y mejoras del firme de hormigón deteriorado ubicado en distintas zonas del Parque Auxiliar Este sita en calle Faustino Gutiérrez Alviz nº 7, 41020 Sevilla.

Las ofertas admitidas a licitación y objeto de valoración en el presente informe son las presentadas por las siguientes empresas:

- 1.- SATENUR.
- 2.- ASTARTE 2021 SL.
- 3.- GSA
- 4.- SR INSTALACIONES

## 2.- CRITERIOS DE ADJUDICACION SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR

### **2.1- Valoración de los criterios de adjudicación valorados mediante juicio de valor: hasta un máximo de 20 puntos**

#### **V1. Memoria técnica:**

**V1.1.- Se asignará hasta diez puntos (10,00 puntos)** a aquella propuesta que cumpliendo las especificaciones técnicas reflejadas en las presentes prescripciones presente la propuesta metodológica con mayor detalle y precisión que permita valorar su calidad y adecuación a las necesidades de Lipasam y a la propia actividad productiva del centro, desde el punto de vista técnico.

Para ello se deberán describir las dos fases de ejecución de la obra, detallando para cada una de ellas, la metodología, así como los recursos materiales a emplear.

**V1.2.- Se asignará hasta cinco puntos (5,00 puntos)** el cronograma presentado donde se debe indicar cada una de las cinco fases de la obra y los tiempos de ejecución de las mismas según el proyecto adjunto

**V1.3.- Se asignará hasta cinco puntos (5,00 puntos)** a las propuestas que, cumpliendo las especificaciones técnicas reflejadas en las presentes prescripciones, proponga el mejor equipo cualificado para la realización de los trabajos.

Para ello se presentará relación nominal de los medios humanos que el ofertante pondrá a disposición del presente contrato y currículum de la persona responsable que tiene prevista realizar la coordinación de los trabajos.

La propuesta que el licitador presente con los contenidos que se solicitan en este apartado, no podrá extenderse a más de **40 páginas** (Índice incluido), utilizando letra tipo Arial o Times New Roman tamaño 12 e interlineado sencillo y deberá contener la misma estructura que se ha definido en este apartado, desarrollando cada uno de los epígrafes reseñados y colocados en el mismo orden. La propuesta contendrá al inicio un índice de contenidos, en el que seguirá este mismo orden. Aquellas propuestas que no contengan el orden de los apartados referidos y de los demás requisitos señalados anteriormente, obtendrán 0 puntos.

Las ofertas técnicas que igualen o superen los diez puntos (10) puntos serán calificadas como APTAS O TÉCNICAMENTE ACEPTABLES, las que no alcancen dicha puntuación serán calificadas como NO APTAS y serán excluidas

Firmado Por	<b>Antonio Jesus del Valle Dominguez</b>	<b>09/08/2024</b>	Página 1/3
	<b>Esteban Flores Cortes</b>	<b>09/08/2024</b>	

### SATENUR.

No presenta memoria técnica con lo solicitado en pliego.

Por tanto, no se puede valorar la oferta y se considera **NO APTA**

### ASTARTE 2021 SL

En cuanto a la metodología a emplear, describe de forma detallada tanto los trabajos previos como los trabajos de ejecución por unidad de obra, así como una metodología clara de trabajo, describiendo detalladamente las dos fases a ejecutar que se recogen en el pliego.

Paca cada una de las dos fases y dentro de las actividades a desarrollar en cada una de ellas se queda reflejado el tiempo de ejecución, medios humanos y recursos materiales a emplear. Quedan bien definidas tantos los accesos a la obra como las zonas de acopio y zonas de trabajo mediante vallado que define. Para interferir lo menos posible con la actividad del centro, cada fase a su vez la divide en subzonas, indicando el orden de actuación. En cuanto a los recursos materiales a emplear, se detallan por cada una de las actividades del proyecto y se aportan fichas técnicas de los principales materiales a emplear, así como la relación de sus proveedores.

Se presenta cronograma con los tiempos de ejecución para cada uno de los trabajos, marcando cada una de las fases, indicando las unidades de obra por capítulos y subcapítulos. El tiempo de ejecución indicado es de 12 semanas tal y como se indica en pliego

Respecto a los medios humanos a emplear adjunta relación nominal de los medios humanos que pondrá a disposición del contrato indicando la cualificación de los mismo; incluye relación nominal de lo subcontratado. Adjunta CV del responsable de realizar la coordinación de los trabajos.

**Se valora con la siguiente puntuación: V1= 9 + 4 + 4 = 17 puntos**

### GSA

En cuanto a la metodología a emplear, en primer lugar, realiza una descripción general de la obra para a continuación realizar un análisis de cada una de las dos fases, detallando la realización de cada uno de los trabajos a realizar en escala temporal, indicando los recursos materiales a emplear. Quedan bien delimitadas las zonas de trabajo mediante vallado que define.

Se presenta cronograma con los tiempos de ejecución para cada uno de los trabajos, marcando cada una de las fases, indicando los trabajos a realizar. El tiempo de ejecución indicado es de 12 semanas tal y como se indica en pliego

Respecto a los medios humanos, adjunta organigrama de la empresa relación nominal del equipo que va a realizar los trabajos. Adjunta CV del responsable de realizar la coordinación de los trabajos.

**Se valora con la siguiente puntuación: V1= 8 + 4 + 4 = 16 puntos**

### SR INSTALACIONES

En cuanto a la metodología a emplear, en primer lugar, analiza los accesos a la obra y la circulación interna durante los trabajos, describiendo la forma de delimitar las zonas de trabajo.

Firmado Por	<b>Antonio Jesus del Valle Dominguez</b>	<b>09/08/2024</b>	Página 2/3
	<b>Esteban Flores Cortes</b>	<b>09/08/2024</b>	

A continuación, describe de forma detallada los trabajos a realizar para cada una de las unidades de obra existentes.

En cuanto a los recursos materiales a emplear se describen y se incluye fotografías de cada una de ellas.

Se presenta cronograma con los tiempos de ejecución para cada uno de los trabajos, marcando cada una de las fases, indicando los trabajos a realizar. El tiempo de ejecución indicado es de 12 semanas tal y como se indica en pliego

Respecto a los medios humanos a emplear, adjunta organigrama de obra, describe las funciones de cada uno de los intervinientes, y adjunta relación nominal de los medios humanos que pondrá a disposición del contrato y adjunta CV del responsable de realizar la coordinación de los trabajos.

**Se valora con la siguiente puntuación: V1= 7 + 4 + 4 = 15 puntos**

En resumen, las puntuaciones totales obtenidas por los ofertantes son:

Ofertantes	Máximo: 20 puntos
SATENUR	NO APTA
ASTARTE 2021 SL	17
GSA	16
SR INSTALACIONES	15

Firmado Por	Antonio Jesus del Valle Dominguez	09/08/2024	Página 3/3
	Esteban Flores Cortes	09/08/2024	