

Núm. expedient: 3340/2024

Document: resolució

Procediment: contractació

DECRET DE BATLIA

Assumpte: Incoació del Contracte d'obra de l'escoleta municipal de Pollença

Fets

Mitjançant Acord del Consell de Govern de 10 de novembre de 2023, publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 153, d'11 de novembre de 2023, es va declarar inversió d'interès autonòmic la construcció d'un centre de primer cycle d'educació infantil a Pollença i considerar sistema general d'equipament públic educatiu en sòl rústic la parcel·la cadastral 07042A001009060000SD, de propietat municipal, ubicada en el terme municipal de Pollença, d'acord amb els articles 7 i 8 del Decret llei 1/2018, de 19 de gener, de mesures urgents per a la millora i/o l'ampliació de la xarxa d'equipaments públics d'usos educatius, de recerca, sanitaris o socials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

D'acord amb el que disposa l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, el 24 d'agost de 2024, es va publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears la Resolució de la directora general de Primera Infància, Atenció a la Diversitat i Millora Educativa per la qual s'aprova dur a terme el tràmit d'informació pública del projecte d'execució d'un nou centre d'Educació Infantil a Pollença, per un termini de quinze dies naturals.

Així mateix, el 24 d'agost de 2024 es va sol·licitar un informe a l'Ajuntament de Pollença, de conformitat amb l'establert a l'article 8.4 del Decret llei 1/2018, referent al projecte executiu de la construcció del nou centre d'educació infantil.

Finalitzat el termini d'informació pública, no s'ha presentat cap al·legació al projecte d'execució del nou centre d'educació infantil de Pollença a la Conselleria d'Educació i Universitats.

En sessió de 13 de setembre de 2024, el Consell de Govern acorda autoritzar el projecte de construcció del la inversió declarada d'interès autonòmic per al nou centre de primer cycle d'educació infantil a Pollença

El 25 de setembre 2024 es va plantejar la necessitat per part del Regidor de la Regidora d'Educació de l'Ajuntament de Pollença de contractar l'execució del projecte basic i executiu escoleta municipal de Pollença autoritzat el passat 13/09/2024 una vegada sotmès a exposició publica per un termini de 15 dies mitjançant publicació en el BOIB n 111 del 24 d'agost del 2024 i en la mateixa plana web de l'Ajuntament de Pollença. L'execució de l'escoleta es finançarà conjuntament amb fons propis i amb dues subvencions. per als



exercicis 2023 a 2025, ajuts per a la creació de places públiques de primer cicle educació infantil, ajuts en espècie per a l'acompanyament i assessorament a les entitats públiques sol·licitants dels ajuts de creació de places públiques de primer cicle de educació infantil i ajuts complementaris per als beneficiaris dels ajuts per a la creació de places de primer cicle d'educació infantil corresponents a la convocatòria 2020-2024, programa finançat pel Ministeri d'Educació i Formació Professional i per la Unió Europea-NextGenerationEU, al marc del Mecanisme del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència de la Conselleria d'educació i universitats amb un total de 932.400€ i la subvenció plurianuals 2024-2025 per dur a terme actuacions d'inversió de competència municipal (obres, vehicles i immobles), sufragar honoraris de redacció de projectes i de direcció d'obres, i la redacció o actualització de plans municipals de protecció civil del Consell Insular de Mallorca amb un total de 520.000€, el que fa un finançament total de 1.452.400 euros.

Les característiques del contracte que es pretén treure contractar són les següents:

Tipus de contracte:	Obres
Subtipus del contracte:	Contracte d'obres
Objecte del contracte:	Construcció de l'escoleta Municipal de Pollença
Procediment de contractació:	Obert Simplificat
Tipus de Tramitació:	Urgent
Valor estimat del contracte:	1.647.577,09 €
Pressupost base de licitació	1.647.577,09 €
IVA exclòs:	
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació	1.773.086,22 €
IVA inclòs:	
Durada del contracte	9 mesos
Nº Assentament RC	012677 de 17 de Setembre de 2024
Codi	Nom
45214100	Treballs construcció edificis jardí d'infància

A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

Amb la finalitat de gestionar amb celeritat els fons per a la recuperació denominats Next Generation EU, i atès la importància de poder complir amb els requisits i dates que marquen finançament de l'obra, esdevé important declara la urgència de l'expedient.

Atès el disposat als articles 28, 116 i disposició addicional segona i tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), i en exercici de les competències que em corresponen com òrgan de contractació,

RESOLC



Primer.- Considerar justificada la necessitat de dur a terme el contracte de l'escoleta municipal de Pollença, de conformitat amb els motius que consten reproduïts en la present resolució, el qual compte amb el pressupost general definitiu total que es detalla a continuació:

Obra de l'escoleta municipal de Pollença	
<i>Costs directes</i>	<i>Importe (en euros)</i>
1 Acondicionamiento del terreno	44.104,91
2 Cimentaciones	67.291,27
3 Estructuras	192.570,20
4 Fachadas y particiones	58.751,00
5 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares	97.129,36
6 Remates y ayudas	17.030,30
7 Instalaciones	398.541,71
8 Aislamientos e impermeabilizaciones	23.520,52
9 Cubiertas	65.839,58
10 Revestimientos y trasdosados	110.571,87
11 Señalización y equipamiento	41.037,09
12 Urbanización interior de la parcela	67.872,40
13 Control de calidad y ensayos	17.839,78
14 Seguridad y salud	29.298,40
Total Pressupost d'execucio material	1.231.395,39
Despeses Generals	160,081,40
Benefici industrial	73,883,72
Total pressupost sense IVA	1.465.360,51
IVA (21%)	307.725,71
Total Pressupost base de licitació	1.773.086,22

Segon.- Declarar la urgència en la tramitació de l'expedient atès l'exposat al informe de necessitats.

Tercer.- Iniciar l'expedient de contractació d'obres de l'escoleta municipal de Pollença, mitjançant procediment obert simplificat, millor oferta qualitat preu i diversos criteris d'adjudicació.

Quart - Que s'incorpori a l'expedient certificat d'existència de crèdit i s'emeti el corresponent informe d'Intervenció envers el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.

Cinquè.- Ordenar la redacció dels plecs de clàusules administratives particulars i de



prescripcions tècniques que han de regir el contracte i el procés d'adjudicació.

Sisè - Que s'emeti Informe per part de la Secretaria i per la Intervenció sobre aquest expedient abans de la seva aprovació.

Setè - Que una vegada incorporats els documents pertinents i completat l'expedient de contractació, es remeti a l'òrgan de contractació que resulti procedent per tal que aquest resolgui en conseqüència.

Vuitè.- Publicar la present Resolució al perfil del contractant de l'òrgan de contractació, allotjat al plataforma de contractació del sector públic, als efectes oportuns.

Pollença, en data de la signatura electrònica

El batle

