

**Expediente nº: 174/2024 – 148/2024**

## **RESOLUCIÓN DE PRESIDENCIA INICIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN**

**CONTRATO DE OBRAS PARA LA EJECUCIÓN DE EMBELLECIMIENTO DE CASCOS HISTÓRICOS EN MONDA ( Parque Doctor Villanueva y Plazoleta Calle Arroyo), ACTUACIÓN N° 29 INCLUIDA EN EL PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINO “SIERRA DE LAS NIEVES, PARQUE NACIONAL”, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA CON CARGO A FONDOS NEXT GENERATION EU - PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA DEL GOBIERNO DE ESPAÑA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO (C14.I1.2) SUBPROYECTO C14.I01.P02.S09.S01**

Por parte de este Órgano de Contratación se procede a emitir Resolución al objeto de valorar la necesidad de tramitar la licitación, a través de los cauces establecidos para la tramitación ordinaria del expediente para la contratación de la ejecución de las obras “EMBELLECIMIENTO DE CASCOS HISTÓRICOS EN MONDA ( Parque Doctor Villanueva y Plazoleta Calle Arroyo), y todo ello en base a los siguientes,

### **ANTECEDENTES**

Por resolución de 14 de septiembre de 2022 de la Consejería de Turismo, Cultura y Deporte se acuerda la concesión de la subvención solicitada por la Mancomunidad de Municipios Sierra de las Nieves, al amparo de la Orden de 10 de junio de 2022 por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, a entidades locales en el marco del **Componente 14, Inversión 1 , submedida 2 ( C14.I1.2)** para la ejecución de los Planes de Sostenibilidad Turística en Destino, dentro del Plan Territorial de Sostenibilidad Turística en Destinos de Andalucía 2021, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiado por la Unión Europea- Next Generation EU.

Esta acción se incluye en la **Actuación 29, denominada “Embellecimiento de cascos históricos en Monda ( Parque Doctor Villanueva y Plazoleta Calle Arroyo), que se enmarca en el EJE 4 “Competitividad Turística” del citado Plan de Sostenibilidad Turística en Destino**, acción de la Mancomunidad de Municipios de la Sierra de las Nieves, financiada al 100% por la subvención, en régimen de concurrencia no competitiva, concedida a la Entidad para la ejecución del Plan de Sostenibilidad Turística en Destino, aprobado por la Orden de concesión de la subvención solicitada por la Mancomunidad de Municipios de Sierra de las Nieves del 14 de septiembre de 2022, al amparo de la Orden de 10 de junio de 2022, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia no competitiva, a entidades locales para la ejecución de los Planes de Sostenibilidad Turística en Destino, dentro del Plan Territorial de Sostenibilidad Turística en Destinos de Andalucía 2021, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (C14.I1.2), y se efectúa su convocatoria; Fondos «Next Generation – EU», al amparo de la Orden se incardina en el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del Gobierno de España, específicamente dentro del Componente 14, Inversión 1, Submedida 2.

A la vista de los siguientes antecedentes administrativos:





| Expedientes | Procedimiento  | Resolución                         | Fecha      |
|-------------|--|------------------------------------|------------|
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Proyecto embellecimiento casco histórico Monda “PARQUE DOCTOR VILLANUEVA”<br>Visado por el Colegio oficial de arquitectos de Málaga<br>06/03/2024 - N° Expte 2022/003552/002   |                                    | 11-03-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Resolución de la Delegada Territorial de Turismo, Cultura y Deporte en Málaga, que se adopta en relación con la solicitud de autorización de obras del proyecto de embellecimiento del casco histórico de Monda “Parque Doctor Villanueva”, dentro del paraje pintoresco de la villa de Monda y sus alrededores, inscrito como bien de interés cultural en el Catálogo general del Patrimonio Histórico Andaluz. |                                    | 17-04-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Certificado de secretaría intervención, nombramiento de dirección de obras y coordinación en materia seguridad y salud a D <sup>a</sup> Inmaculada Navarro Gaspar, con DNI ***7401** y con n.º de colegiada 1943 COAMA.  |                                    | 08-05-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Informe secretaría aprobación del proyecto   | 2024-0486<br>Ayuntamiento<br>Monda | 08-05-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Informe viabilidad y no supervisión  |                                    | 09-05-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Certificado Disponibilidad Terrenos  |                                    | 09-05-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Acta previa de replanteo   |                                    | 09-05-2024 |
| 147/2024    | <b>Lote 1 Parque Doctor Villanueva</b><br>Informe técnico CPV objeto del contrato  |                                    | 09-05-2024 |
| 148/2024    | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b>   |                                    |            |





|          |   |                                    |            |
|----------|---|------------------------------------|------------|
|          | Proyecto embellecimiento casco histórico Monda “PLAZOLETA CALLE ARROYO”<br>Visado por el Colegio oficial de arquitectos de Málaga<br>06/03/2024 - N° Expte 2022/004015/002  |                                    | 11-03-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Resolución de la Delegada Territorial de Turismo, Cultura y Deporte en Málaga, que se adopta en relación con la solicitud de autorización de obras del proyecto de embellecimiento del casco histórico de Monda<br>“Plazoleta Calle Arroyo”, dentro del paraje pintoresco de la villa de Monda y sus alrededores, inscrito como bien de interés cultural en el Catálogo general del Patrimonio Histórico Andaluz. |                                    | 17-04-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Certificado de secretaría intervención, nombramiento de dirección de obras y coordinación en materia seguridad y salud a D <sup>a</sup> Inmaculada Navarro Gaspar, con DNI ***7401** y con n.º de colegiada 1943 COAMA.   |                                    | 08-05-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Informe secretaría aprobación del proyecto  | 2024-0487<br>Ayuntamiento<br>Monda | 08-05-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Informe viabilidad y no supervisión   |                                    | 09-05-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Certificado Disponibilidad Terrenos   |                                    | 09-05-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Acta previa de replanteo  |                                    | 09-05-2024 |
| 148/2024 | <b>Lote 2 Plazoleta Calle Arroyo</b><br>Informe técnico CPV objeto del contrato   |                                    | 09-05-2024 |
| 91/2024  | Delegación de la Junta de Mancomunidad (órgano de contratación) en la Presidencia   |                                    | 13-03-2024 |
| 103/2024 | Certificado delegación en la presidencia ( preparación y adjudicación) en actuaciones del PSTD  |                                    | 26-03-2024 |
| 48/2023  | Delegación en la Técnica del PSTD (tareas en CoFFEE y MINERVA)  |                                    | 26-03-2024 |



|                      |   |  |            |
|----------------------|---|--|------------|
| 147/2024<br>148/2024 | Informe de necesidad de Presidencia   |  | 11/07/2024 |
| 147/2024<br>148/2024 | Retención de crédito firmada por la Intervención  |  | 12/07/2024 |
| 147/2024<br>148/2024 | Declaraciones de Ausencia de conflicto de interés.<br>DACIS: Presidencia, Secretaría y Técnica PSTD |  | 12-07-2024 |
| 147/2024<br>148/2024 | Declaraciones de Ausencia de conflicto de interés.<br>DACIS: Gerencia y Órgano de Asistencia        |  | 15-07-2024 |
| 147/2024<br>148/2024 | Memoria Justificativa de la necesidad de la contratación.   |  | 15/07/2024 |
| 147/2024<br>148/2024 | Informe secretaria intervención inicio expediente contratación                                      |  | 15/07/2024 |

A la vista de las características del contrato que se pretende adjudicar:

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| <b>Tipo de contrato</b>                               | <b>CONTRATO DE OBRAS</b>   |  |  |
| <b>Objeto:</b>  | <b>EMBELLECIMIENTO DE CASCOS HISTÓRICOS (Parque Doctor Villanueva y Plazoleta Calle Arroyo en Monda)</b> |  |  |
| <b>Actuación:</b>                                     | <b>Nº 29</b>   |  |  |
| <b>Presupuesto de licitación ( sin IVA )</b>          | <b>128.099,17 €</b>  |  |  |
| <b>IVA</b>  | <b>26.900,83 €</b>   |  |  |
| <b>Presupuesto base de licitación ( IVA incluido)</b> | <b>155.000,00 €</b>  |  |  |

| Lotes | Nombre del Proyecto   | Municipio | Presupuesto sin IVA | IVA       | Presupuesto total (IVA incluido) |
|-------|---|-----------|---------------------|-----------|----------------------------------|
| 1     | Embellecimiento de casco histórico en el Parque Doctor Villanueva | Monda     | 95.041,32           | 19.958,68 | 115.000,00                       |
| 2     | Embellecimiento de casco histórico en la Plazoleta Calle Arroyo,  | Monda     | 33.057,85           | 6.942,15  | 40.000,00                        |

A la vista de las características y del importe del contrato se propone la adjudicación mediante **procedimiento abierto simplificado por lotes.**

Examinada la documentación que la acompaña, visto el informe de Secretaría-Intervención de fecha 15 de julio de 2024, y de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,





Financiado por  
la Unión Europea  
NextGenerationEU



Plan de  
Recuperación,  
Transformación  
y Resiliencia



Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea – Next Generation EU



## RESUELVO

**PRIMERO.-** Iniciar el expediente para la contratación descrita en los antecedentes mediante procedimiento abierto simplificado por lotes.

**SEGUNDO.-** Justificar la celebración del contrato por los motivos detallados en el informe de necesidad firmado el **11 de julio de 2024** y la memoria justificativa firmada el **12 de julio de 2024**.

Queda acreditado que la contratación para la ejecución **“Embellecimiento de cascos históricos en Monda ( Parque Doctor Villanueva y Plazoleta Calle Arroyo)**, mediante un **contrato de obra** es la forma más idónea y eficiente de llevar a cabo los fines de la Mancomunidad de Municipios de la Sierra de las Nieves para la ejecución del PSTD “ Sierra de las Nieves, Parque Nacional”.

**TERCERO.-** Ordenar la redacción de los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas que han de regir el contrato y el proceso de adjudicación.

**CUARTO.-** Que se emita Informe-Propuesta de Secretaría-Intervención al respecto y posteriormente se de cuenta de todo lo actuado a esta presidencia para resolver lo que proceda.

**QUINTO.-** Dar cuenta a la Junta de Mancomunidad en la próxima sesión que se celebre.

En Tolox, a firma electrónica al margen.

**PRESIDENTE**

**Fdo.- José Miguel Marín Marín**

