

## SECCIÓN DE SERVICIOS

### INFORME TÉCNICO DE NECESIDADE

Asunto: **Informe Técnico Necesidade** Obra "MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL ENTORNO DE LA ESCUELA DE MÚSICA SEMENTEIRA DE SIGRAS, CAMBRE"

POS + 2020

**Expediente 2021/C003/000006**

#### Antecedentes:

1. Prego tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento aberto simplificado (con pluralidade de criterios de adjudicación con aplicación de xuízos de valor e criterios de apreciación automática) das obras comprendidas nos plans provinciais e outras obras provinciais. (Aprobado por Pleno da Corporación Provincial en sesión celebrada o 27 de novembro de 2020).

2. Circular da Deputación de 30 de novembro de 2021 sobre aprobación das bases reguladoras do Plan Provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de Concellos) POS + 2021.

3. Bases reguladoras do Plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal (Plan único de concellos) "POS + 2021" publicadas no BOP número 205 do 1 de decembro de 2020.

4. Circular da Deputación de 30 de decembro de 2020 sobre modificación das bases reguladoras do POS + 2021.

5. Circular da Deputación de data 1 de marzo de 2021, para comunicar aos concellos a aprobación dos novos pregos-tipo da cláusulas administrativas particulares.

6. Circular da Deputación de 5 de xullo de 2021 sobre aprobación PLAN PROVINCIAL DE COOPERACIÓN AS OBRAS E SERVICIOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL (PLAN UNICO CONCELLOS) POS + 2021.

#### Informe:

Este concello elaborou o Plan de Obras e Servizos 2021 (POS + 2021) seguindo os criterios que se establecen en función dos orzamentos mínimos que se requiren para a inclusión de obras e servizos de competencia municipal obrigatorios de conformidade coa Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, e de acordo cos datos que figuran na Enquisa de infraestruturas e equipamento local, xestionada pola Deputación Provincial da

Coruña, utilizada como instrumento obxectivo básico de análise e valoración das necesidades dotacionais básicas para os efectos da cooperación económica local.

Dentro dos criterios considerados no parágrafo inicial, o Concello de Cambre presentou para a súa execución dentro do plan do ano 2021, como Plan Principal, varias obras, entre elas, a denominada " "MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD EN EL ENTORNO DE LA ESCUELA DE MÚSICA SEMENTEIRA DE SIGRAS, CAMBRE", POS + 2021", que conta cun Presuposto de Execución por Contrata IVE engadido de 57.310,89 €, dos cales a Deputación financia o 100% do importe, redactado pola técnica que suscribe. O prazo estimado é de tres (4) meses.

Este proxecto pretende a reordenación del entorno de la escuela de música Sementeira, así como mejoras de accesibilidad y seguridad vial en las mismas, consiguiendo así una continuidad en los itinerarios peatonales y hacerlos cómodos, seguros y accesibles a todos los usuarios.

Segundo a Circular da Deputación de 5 de xullo de 2021 sobre aprobación PLAN PROVINCIAL DE COOPERACIÓN AS OBRAS E SERVIZOS DE COMPETENCIA MUNICIPAL (PLAN UNICO CONCELLOS) POS + 2021, o prazo de adxudicación das obras é ata o 30 de novembro de 2021 e para a execución ate o 30 de xuño de 2022.

#### Nomenclaturas CPA e CPV

A Nomenclatura CPA-2008, segundo o Regulamento (CE) Número 451/2008 do Parlamento Europeo e do Consello do 23 de abril de 2008 polo que se establece unha nova clasificación estatística de produtos por actividades (CPA) e derrógase o Regulamento (CEE) número 3696/93 do Consello, é a seguinte:

- "42.11.2 Trabajos de construcción de autopistas, carreteras, calles y otras calzadas para vehículos o peatones, y de pistas de aeropuertos.
- 42.21.2 Trabajos de construcción de redes para fluidos.
- 43.29.12 Trabajos de instalación de barandillas y pasamanos

Segundo o Regulamento (CE) Número 213/2008 da Comisión do 28 de novembro de 2007 que modifica o Regulamento (CE) Número 2195/2002 do Parlamento Europeo e do Consello, polo que se aproba o Vocabulario común de contratos públicos (CPV), e as Directivas 2004/17/CE e 2004/18/CE do Parlamento Europeo e do Consello sobre os procedementos dos

contratos públicos, no referente á revisión do CPV, a obra obxecto de licitación ten como Vocabulario común de contratos, o seguinte:

- 45233223-8 Trabajos de repavimentación de calzadas
- 45232130-2 Trabajos de construcción de canalizaciones de aguas pluviales
- 45233252-0 Trabajos de pavimentación de calles
- 45233253-7 Trabajos de pavimentación de caminos peatonales
- 5340000-2 Trabajos de instalación de barandillas, pasamanos y dispositivos de seguridad

**Medios personais** (Non se require titulación, dedicación parcial):

- Capataz
- Oficial de 1º
- Oficial de 2º
- Peón

**Medios personais e materiais:**

Para a correcta execución das obras considerase necesario adscribir a ésta como mínimo os seguintes medios:

**Maquinaria** (1 Ud de cada)

- Retroexcavadora
- Camión basculante
- Compactador neumático
- Barredora
- Cisterna de agua

**Equipos**

- 1 Equipo de aglomerado completo
- 1 Equipo de sinalización horizontal
- 1 equipo de hormigonado completo

**Medios Auxiliares**

- Martillo rompedor hidráulico
- Compresor

- Cortadora de pavimento
- Hormigonera

Clasificación do contratista:

Segundo o Artigo 77 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, esixencia e efectos da clasificación, para poder contratar coas Administracións Públicas contratos de obras cuxo valor estimado sexa igual ou superior a 500.000 euros, é necesario estar clasificado como contratista de obras.

Para o cálculo do valor estimado, no caso dos contratos de obras, subministracións e servizos, o órgano de contratación tomará o importe total, sen incluír o Imposto sobre o Valor Engadido, pagadero segundo as súas estimacións, ademais da súa posible modificación ata un máximo do vinte por cento do prezo inicial cando nos pregos de cláusulas administrativas particulares advertinse expresamente desta posibilidade. Polo que no caso máis desfavorable.

- PEC: 57.310,89 €
- PEC sin IVE: 47.364,37 €
- Posible Modificación (10%): 4.736,44 €
- Valor estimado total: 52.100,81 €

Polo que o Valor estimado total ascende a 52.100,81 € (<< 500.000 €). Aínda que este non é o caso para os efectos de que o empresario poida acreditar a súa solvencia mediante a súa clasificación como contratista de obras no grupo ou subgrupo de clasificación correspondente ao contrato, clasificarémolo no seguinte, segundo o Real Decreto 773/2015, do 28 de agosto, polo que se modifican determinados preceptos do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado polo Real Decreto 1098/2001, do 12 de outubro (BOE núm. 213, do 5 de setembro de 2015):

- GRUPO G, Viales y Pistas
- SUBGRUPO 6, Obras viales sin cualificación específica.
- CATEGORIA 1, cuando la cuantía del contrato sea inferior a 150.000 euros.

Lotes:

O artigo 116.4.g) da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, establece que:

*“4. No expediente de contratación xustificarse adecuadamente: (...) g) A decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato, de ser o caso.”*

O artigo 99.3 do dito texto normativo establece que:

*“3. Sempre que a natureza ou o obxecto do contrato o permitan, deberase prever a realización independente de cada unha das súas partes mediante a súa división en lotes, e poderanse reservar lotes de conformidade co establecido na disposición adicional cuarta. Non obstante o anterior, o órgano de contratación poderá non dividir en lotes o obxecto do contrato cando existan motivos válidos, que se deberán xustificar debidamente no expediente, (...)”*

De acordo co artigo 99.3 da Lei 9/2017, podería xustificarse a súa non división en lotes polos seguintes motivos:

- Todos os principios xerais das novas directivas en materia de contratos públicos, non quedan minguados coa non división en lotes deste contrato, como son mellorar a transparencia, favorecer a igualdade de oportunidades e a non discriminación, promover a libre concorrencia, garantir o acceso real da PEME á licitación, a defensa da competencia. Non se restrinxe a competencia.
- Hai que resaltar que non se trata dun gran contrato pola contía.
- A agrupación nun só lote supón unha maior eficacia na realización dos traballos.
- A división en lotes dificultaría a correcta execución do mesmo dende o punto de vista técnico, xa que unha eventual división en lotes pondría en risco a adecuada execución da obra nas diversas partes que a integran, e resultaría antieconómica, sendo, pola outra banda, unha obra de escasa cuantía.
- A agrupación nun só lote supón unha mellor optimización do control da execución global do contrato.
- A división en lotes tería un importante custo económico para o concello e implicaría unha maior dedicación do persoal técnico e administrativo, pola necesidade de redactar documentos técnicos independentes para cada lote que sirvan de base á licitación coa seguridade xurídica necesaria para definir con exactitude o obxecto do contrato.
- Aínda que o proxecto inclúe distintos orzamentos parciais ou partes que poderían ser adxudicados por lotes, existen partidas comúns a todas elas, como son as relativas á seguridade e saúde e a xestión de residuos, cuxa aplicación aos distintos

lotes esixiría realizar novos cálculos nos novos documentos técnicos para a adxudicación en lotes.

➤ O traballo para realizar é único, é dicir non se mesturan prestacións de distinta natureza, trátase de unha unidade funcional.

#### Tipo contrato:

Para os efectos de contratación, considérase valor estimado segundo, a base impositivo, mais a posible liquidación (10 %), polo tanto con estes importes PEC : 57.310,89 €, o que supón 47.364,37 € sen IVE, máis 4.736,44 € (posible liquidación 10 %), o valor estimado é de 52.100,81 €, polo tanto ao tratarse dunha obra o procedemento pode ser aberto (puidendo aplicarse o artigo 159 da Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público, procedemento aberto simplificado), debendo prestarse especial atención á garantía dos CVD: c4IQDPw/thN6RhLEJ0Sh Verificable en la Sede Electrónica del Organismo. principios legalmente establecidos de concorrencia, e igualdade de trato para as distintas empresas.

Deberase aplicar o Prego tipo de cláusulas administrativas particulares que haberán de rexer para a contratación mediante procedemento aberto simplificado (mediante a aplicación de fórmulas) das obras comprendidas nos plans provinciais e outras obras provinciais. (Aprobado por Pleno da Corporación Provincial en sesión celebrada o 27 de novembro de 2020), puidendo establecerse o seguinte, sen menoscabo do que considere o departamento de contratación no seu PCAP:

TIPO DE CRITERIO DENOMINACIÓN Puntuación ASIGNADA CRITERIOS  
AVALIABLES MEDIANTE FÓRMULAS OFERTA ECONÓMICA 125 ESTABILIDADE NO  
EMPREGO Porcentaxe de persoal fixo en relación co persoal global da empresa 0  
Porcentaxe de mulleres en relación co persoal global da empresa 0 Contratación  
desempregados 0 IGUALDADE 0

#### Autorizacións doutras Administracións

Segundo o informe emitido polo Arquitecto Municipal con data 13 de xaneiro de 2021, se conclúe que as actuacións pretendidas son viables urbanísticamente, condicionadas á obtención da autorización da Axencia Galega de Infraestruturas de la Xunta de Galicia, por atoparse no ámbito de afección da estrada AC-213.

Consta no expediente, resolución de autorización sectorial outorgada pola Axencia Galega de Infraestructuras de la Xunta de Galicia, con data 10 de marzo de 2021 tendo está una validez de un ano dende a data da súa notificación.

O que se informa para os efectos de servir de referencia ao órgano de contratación, para que se proceda a iniciar os trámites da contratación coa maior brevidade posible.

Cambre, xullo de 2021

A Enxeñeira Técnica de Obras Públicas Municipal

Asdo: Elena Bartolomé Delanoë