



Anuncio de licitación

Número de Expediente **SG-07-LIMP/2-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-10-2024 a las 16:45 horas.



Contrato del servicio de limpieza de la oficina de la Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A. ("SEIASA") en Valencia.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 51.444,11 EUR.

→ **Importe** 12.449,47 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 10.288,82 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València La prestación se ejecutará en las oficinas de SEIASA en Valencia, situadas en la Gran Vía de Les Germaníes 17.

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** Se declara la tramitación de urgencia del expediente conforme a lo previsto en el artículo 119 de la Ley 9/2017 LCSP, en aplicación del artículo 213.6 de dicha Ley, como consecuencia de la incoación del expediente de resolución del "CONTRATO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DE SEIASA EN VALENCIA", con número de expediente SG-07-LIMP/2-2020, al concurrir la causa de resolución prevista en el artículo 211.1 g) la LCSP.

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado abreviado, regulado en el artículo 159.6 de la LCSP y se llevará a cabo conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 145, 146 y 159 de la LCSP.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bOQeeAl73DdeKgd8LfVv9g%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A. (SEIASA)**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.seiasa.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0AJkAXzWUwAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

[Dirección Postal](#)

[Contacto](#)

→ C/ Jose Abascal, 4. 6ª planta
→ (28003) Madrid España
→ ES300

→ Teléfono 917813687
→ Correo Electrónico licitaciones@seiasa.es

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias,
S.A. (SEIASA)

Dirección Postal

→ C/ Jose Abascal, 4. 6ª planta
→ (28003) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias,
S.A. (SEIASA)

Dirección Postal

→ C/ Jose Abascal, 4. 6ª planta
→ (28003) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/10/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 31/10/2024 a las 10:00 horas
→ Apertura por medios electrónicos.

Lugar

→ SEIASA

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contrato del servicio de limpieza de la oficina de la Sociedad Mercantil Estatal de Infraestructuras Agrarias, S.A. ("SEIASA") en Valencia.

→ Descripción del procedimiento

El objeto de esta licitación lo constituye la prestación del servicio de limpieza de la oficina técnica de SEIASA en Valencia, con una superficie aproximada de 248 m2. El detalle de los servicios a prestar se incluye en el PPT.

→ Valor estimado del contrato 51.444,11 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.449,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.288,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ La prestación se ejecutará en las oficinas de SEIASA en Valencia, situadas en la Gran Vía de Les Germanies 17.

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Anualmente, hasta cuatro años más.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

→ Quiebra - Según legislación vigente.

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Según legislación vigente.

→ Acuerdo con los acreedores - Según legislación vigente.

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Según legislación vigente.

→ Participación en una organización criminal - Según legislación vigente.

→ Pago de tasas - Según legislación vigente.

→ Corrupción - Según legislación vigente.

→

- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Según legislación vigente.
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Según legislación vigente.
- Bienes administrados por un liquidador - Según legislación vigente.
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Según legislación vigente.
- Fraude - Según legislación vigente.
- Insolvencia - Según legislación vigente.
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Según legislación vigente.
- Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Según legislación vigente.
- Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Según legislación vigente.
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Según legislación vigente.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Según legislación vigente.
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Según legislación vigente.
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Según legislación vigente.
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Según legislación vigente.
- Las actividades comerciales están suspendidas - Según legislación vigente.
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Según legislación vigente.
- Culpable de falta profesional grave - Según legislación vigente.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - El licitador propuesto como adjudicatario deberá acreditar su solvencia técnica mediante la relación de los principales servicios realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en los tres (3) últimos años (2021, 2022, 2023), entendiéndose por igual o similar naturaleza, que se traten de contratos de limpieza de oficinas.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - El licitador propuesto como adjudicatario deberá acreditar un volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato que, referido al mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos años concluidos (2021, 2022 y 2023), deberá ser, al menos, una vez y media el valor estimado del contrato (77.199,16 €)

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre único
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** El sobre incluirá los documentos indicados en el anexo II del Cuadro resumen

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Frecuencia de inspecciones
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
- Manual de buenas prácticas ambientales
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 80
- Utilización de productos ecológicos e inofensivos para el medio ambiente
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **SEIASA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ José Abascal, 4. 6ª planta

→ (28003) Madrid España

Presentación de recursos

→ **SEIASA**

Dirección Postal

→ José Abascal, 4. 6ª planta

→ (28003) Madrid España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No