

**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN**
**DATOS DE LA LICITACIÓN:**

<b>EXPEDIENTE Nº 3.22/27507.0134</b>		<b>EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORA DE EDIFICIO DE OFICINAS Y USO TÉCNICO EN EL COMPLEJO LOGÍSTICO DE ADIF EN VILLAVERDE</b>		
Plazo de ejecución del contrato		Doce (12) meses.		
Presupuesto de licitación:		(A) BASE IMPONIBLE	IVA (21%):	TOTAL, CON IVA:
		3.967.245,86 €	833.121,63 €	4.800.367,49 €
(B) Valor estimado de	Prórrogas	€ (Sin IVA)		
	Modificados	€ (Sin IVA)		
	Suministros	€ (Sin IVA)		
	Servicios	€ (Sin IVA)		
	Otros	€ (Sin IVA)		
Valor estimado del contrato (A+B):		3.967.245,86 € (Sin IVA)		
<b>Procedimiento de adjudicación</b>		<b>Criterios de Adjudicación</b>		
<input checked="" type="checkbox"/> Abierto <input type="checkbox"/> Abierto Simplificado <input type="checkbox"/> Restringido <input type="checkbox"/> Licitación con Negociación <input type="checkbox"/> Negociado sin Publicidad <input type="checkbox"/> Diálogo competitivo		<input type="checkbox"/> Un solo criterio <input checked="" type="checkbox"/> Varios criterios (mejor oferta) <input type="checkbox"/> Con Comité de Expertos <input checked="" type="checkbox"/> Sin Comité de Expertos <input type="checkbox"/> Aspectos técnicos / económicos objetos de negociación		
¿CONTRATO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA?: <input type="checkbox"/> SÍ <input checked="" type="checkbox"/> NO				

Acreditado el cumplimiento del artículo 150.2 de la Ley 9/2017, tras la entrega de la documentación solicitada en fecha 29 de diciembre de 2022, y transcurridos los plazos establecidos, se procede a adjudicar el presente contrato.

**PROPUESTA:**

De acuerdo con la Propuesta del Presidente de la Mesa de Contratación, de 14 de febrero de 2023 y habiéndose acreditado el cumplimiento de los requisitos y plazos legalmente establecidos, esta PRESIDENCIA,

**RESUELVE:**

- ADJUDICAR el contrato de **EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORA DE EDIFICIO DE OFICINAS Y USO TÉCNICO EN EL COMPLEJO LOGÍSTICO DE ADIF EN VILLAVERDE. EXPEDIENTE Nº: 3.22/27507.0134**, a la empresa COMSA, S.A.U, con C.I.F. A08031098, por importe de: Base imponible: 3.562.983,51 € (sin IVA), Total IVA (21%): 748.226,54 €; Total con IVA: 4.311.210,05 €, y un plazo de ejecución de doce (12) meses.
- La extinción y devolución de las garantías provisionales constituidas, en su caso, por los licitadores que no han resultado adjudicatarios de conformidad con lo establecido en el art. 106.4 de la Ley 9/2017.



**AUTORIZACIONES**

<b>IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:</b>
<b>RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN</b>
<b>EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN Y MEJORA DE EDIFICIO DE OFICINAS Y USO TÉCNICO EN EL COMPLEJO LOGÍSTICO DE ADIF EN VILLAVERDE.</b>
<b>EXPEDIENTE Nº: 3.22/27507.0134</b>

<b>RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES</b>		
<b>SESIÓN DEL COMITÉ DE CONTRATACIÓN:</b>	Fecha: 21 de Febrero de 2023	
En uso de las facultades atribuidas en virtud del artículo 23.2.I), del RDL 2395/2004, de 30 de diciembre, por el que se aprueba el Estatuto de ADIF.		
Aprueba	María Luisa Domínguez González	PRESIDENTA

