



# Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **2020/15**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-09-2023 a las 12:54 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Instituto Municipal de la Vivienda de Málaga**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.imv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iOiMzW4dQgYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Saint Exupery, 22

→ (29007) Málaga España

→ ES617

### Contacto

→ Teléfono 951929098

→ Correo Electrónico [jgherrera@malaga.eu](mailto:jgherrera@malaga.eu)

## Objeto del Contrato: Obras de mejora de la accesibilidad en la Promoción Divina Pastora

### Modificación del contrato

→ Número de contrato 2020/15

→ Fecha de modificación 31/08/2023

→ Observaciones Ampliar el plazo de ejecución de las obras de mejora de la accesibilidad en la promoción Divina Pastora, gestionada y administrada por el Instituto Municipal De La Vivienda, la Rehabilitación y la Regeneración Urbana

→ Número de modificación 2

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 0 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 0 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 136.672,38 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 165.373,58 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 2 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 8 Mes(es)

→ **Documento Anexo**

→ Justificación de la Modificación Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación Por el retraso manifestado por la OTIS, subcontratista encargado de la instalación de los ascensores, debido a problemas de suministros mecánicos y electrónicos (micro chips), sumando a problemas de logística y falta de estocaje. Este retraso se incrementará, ya que con posterioridad a la finalización de los ascensores son necesarias otras actuaciones recogidas en el contrato, como son terminaciones de rampas de acceso, instalación de barandillas y pintura de las cajas de escalera, que no se pueden realizar hasta la finalización de la instalación de los ascensores.

## Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 45313000 - Instalación de ascensores y escaleras mecánicas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

#### Dirección Postal

→ España

### Adjudicatario

→ **LORENZETTI S.L.**

→ NIF B53962569

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ España

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2020/15

→ Fecha de Formalización 21/10/2021

### Contrato

→ CONTRATO 2020 15 PUB.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=371896f6-c064-4b7c-8b9f-4a2c2f355fe3](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=371896f6-c064-4b7c-8b9f-4a2c2f355fe3)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 22/10/2021