



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **OM-0003/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-05-2021 a las 15:23 horas.



## Restauración de fachadas, cubiertas y zonas comunes en Plaza del Colegio Infantes, 3 (Toledo).

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 176.742,29 EUR.

→ Importe 194.416,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 176.742,29 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo El inmueble objeto de las obras tiene de referencia catastral 27247-02. El edificio dispone de fachadas a dos calles opuestas: la principal da a la plaza del Colegio Infantes y la trasera al callejón del Alcahoz. Toledo

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=SrojwX8zbfznSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SrojwX8zbfznSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Toledo**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 14 - Cultura

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8GDDNkRZOfoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4

→ (45002) Toledo España

→ ES425

#### Contacto

→ Correo Electrónico [joseramon-g@consorcio.toledo.com](mailto:joseramon-g@consorcio.toledo.com)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Toledo

#### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

### Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Toledo

#### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/06/2021 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ La fecha y hora de la apertura de la documentación correspondiente a criterios cuantificables de forma automática se publicará en el perfil de contratante del Consorcio en la PLACSP.

→ Comisión Ejecutiva del Consorcio de la Ciudad de Toledo

#### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

#### Lugar

→ Consorcio de la Ciudad de Toledo

#### Dirección Postal

→ Plaza Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

### Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : Conexión telemática a través del enlace que se publicará en el perfil de contratante del Consorcio en la PLACSP.

## Objeto del Contrato: Restauración de fachadas, cubiertas y zonas comunes en Plaza del Colegio Infantes, 3 (Toledo).

→ Valor estimado del contrato 176.742,29 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 194.416,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 176.742,29 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ El inmueble objeto de las obras tiene de referencia catastral 27247-02. El edificio dispone de fachadas a dos calles opuestas: la principal da a la plaza del Colegio Infantes y la trasera al callejón del Alcahoz.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

### Dirección Postal

→ Plaza del Colegio Infantes, 2

→ (45002) Toledo España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - - Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables. - Medidas para prevenir la siniestralidad laboral.

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Medidas para favorecer la formación en el lugar de trabajo.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Los trabajos realizados se acreditarán conforme al apartado H del cuadro de características del PCAP.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme al apartado H del cuadro de características del PCAP.

## Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación : Oferta con porcentaje de baja igual a la media o superior: 60 puntos; oferta al tipo: 0 puntos; oferta intermedia: puntuación proporcional
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medios materiales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Medios personales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Plan y programa de actuación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Repercusión actividad urbana
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

- Se aceptará factura electrónica

## Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 50 %

→ Conforme a lo establecido en el apartado R del cuadro de características del PCAP.

ID 0000006692244 | UUID 2021-876922 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 17 May 2021 15:24:06:676 CEST N.Serie  
55835931273652792310819810861113506304 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016