



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **32494/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 15:04 horas.



**Obras del proyecto de rehabilitación, restauración y adecuación del “Antiguo Convento de las Freylas de Santiago” como nueva sede del Instituto de Arqueología de Mérida de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 5.122.366,46 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 6.198.063,42 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 5.122.366,46 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 28 Mes(es)

→ **Observaciones:** Prestar especial atención a lo que para este apartado se redacta en los pliegos.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas** [1]

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=eHgZ3qf46nk4NavIWzMCHA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eHgZ3qf46nk4NavIWzMCHA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas, M.P.**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.csic.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XLXk9EyEnmY%3D>

### Dirección Postal

→ c/ Serrano 117

→ (28006) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** 915681781

→ **Fax** 915681813

→ **Correo Electrónico** soia@csic.es

## Proveedor de Pliegos

→ Secretaría General Adjunta de Obras e Infraestructura

### Dirección Postal

→ Jorge Manrique, 27  
→ (28006) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público.  
Herramienta de presentación de ofertas.

### Dirección Postal

→ Sólo se admitirá la presentación electrónica de ofertas.  
→ (28003) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/09/2024 a las 14:00 [2]

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de criterios evaluables automáticamente.

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 17/10/2024 a las 11:00 horas  
→ Las actas de apertura de documentación se publicarán en la Plataforma de Contratación del Sector Público

## Proveedor de Información adicional

→ Secretaría General Adjunta de Obras e Infraestructura.  
Oficina Técnica de Obras y Oficina Técnica de Adquisiciones.

### Dirección Postal

→ Jorge Manrique, 27  
→ (28006) Madrid España

### Lugar

→ Sesión telemática.

## Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : Al emplearse en la licitación medios electrónicos, la apertura de las ofertas no se realizará en acto público.

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 11/07/2024

→ Fecha de publicación 12/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:419986-2024:TEXT:ES:HTML>

## Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación **19/07/2024** [3]

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2024/07/19/pdfs/BOE-B-2024-26881.pdf> [3]

## Objeto del Contrato: Obras del proyecto de rehabilitación, restauración y adecuación del “Antiguo Convento de las Freylas de Santiago” como nueva sede del Instituto de Arqueología de Mérida de la Agencia Estatal Consejo Superior de Investigaciones Científicas

### → Descripción del procedimiento

Según se indica en la memoria justificativa de la necesidad e idoneidad del contrato y en el pliego de prescripciones técnicas.

→ Valor estimado del contrato 5.122.366,46 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.198.063,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.122.366,46 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

### → Plazo de Ejecución

→ 28 Mes(es)

→ Observaciones: Prestar especial atención a lo que para este apartado se redacta en los pliegos.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - La empresa respetará la igualdad de trato y de oportunidades en el ámbito laboral, contar con medidas dirigidas a evitar cualquier tipo de discriminación laboral y promover condiciones de trabajo que eviten el acoso sexual y el acoso por razón de sexo y arbitrar procedimientos específicos para su prevención y para dar cauce a las denuncias o reclamaciones. Adscripción de medios personales.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

→ C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Además de los motivos de exclusión nacionales, también son de aplicación todos los motivos de exclusión detallados en el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC).

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según anexo 3 del PCAP. Cumplimentarán el DEUC en uno de los dos apartados opcionales, según el licitador y su circunstancia podrá elegir entre: - Cuentas anuales. - Otros requisitos económicos o financieros (para el licitador que no pueda presentar las cuentas anuales). Cuando se requiera al licitador mejor valorado, tendrá que acreditar la solvencia económica conforme cumplimentó el DEUC.

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 12
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 40
  - Expresión de evaluación : Indicada en el pliego.
- Plan de mantenimiento técnico-legal.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Porcentaje ofertado de control de calidad.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Características técnicas del control de calidad de la ejecución de la obra:

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Documentación complementaria.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Estudio del proyecto.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8
- Memoria de ejecución de las obras y análisis y programa de trabajos.
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10

## Plazo de Validez de la Oferta

- 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

### Dirección Postal

- Avenida General Perón 38, 8ª planta
- (28071) Madrid España

### Contacto

- Teléfono 913491441
- Fax 913491319
- Correo Electrónico  
tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9add610c-3492-4f0d-baba-96b1fc429027](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9add610c-3492-4f0d-baba-96b1fc429027)'

por esta otra referencia:

'[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=d663f5a0-7dc7-4876-9713-87eabecd8541](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=d663f5a0-7dc7-4876-9713-87eabecd8541)'

→ [2] Donde se decía ' 09/09/2024' ahora se dice ' 23/09/2024'

→ [3] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2024-000764305

[Identificador Universal Único](#) 2024-000764305

[Fecha de modificación](#) 19/07/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en BOE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <http://www.boe.es/boe/dias/2024/07/19/pdfs/BOE-B-2024-26881.pdf>