



Documento de Pliegos

Número de Expediente **395/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-08-2024 a las 12:15 horas.



Contrato de servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sant Joan de Moró y del Colegio de Educación Primaria

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 387.338,22 EUR.
- **Importe** 342.963,03 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 283.418,21 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 3 Año(s)
 - Observaciones: Prorrogable a 6 meses más
- **Clasificación CPV**
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
 - 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.
 - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
 - 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **ANEXO I.doc**
- **ANEXO II.doc**
- **ANEXO III.doc**
- **ANEXO IV.doc**
- **ANEXO V.doc**
- **ANEXO VI.doc**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES522 Castellón/Castelló Edificios municipales y colegio público de Sant Joan de Moró Sant Joan de Moró

Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=R%2FAg0RzcG0RSYrkJkLIFdw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de Sant Joan de Moró**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.santjoandemoro.sedelectronica.es>
- **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (12130) Sant Joan de Moró España
→ ES522

Contacto

→ Teléfono +34 964701100
→ Fax +34 964701151
→ Correo Electrónico ana.sanchez@santjoandemoro.es

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Sant Joan de Moró - Contratación

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Sant Joan de Moró

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/09/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (12130) Sant Joan de Moró España

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (12130) Sant Joan de Moró España

Contacto

→ Teléfono +34 964701100

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Sant Joan de Moró

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (12130) Sant Joan de Moró España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/09/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/09/2024 a las 13:30 horas
→ Apertura del sobre B

Lugar

→ Ayuntamiento de Sant Joan de Moró

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento SN
→ (12130) Sant Joan de Moró España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura de la documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 12/09/2024 a las 13:00 horas
- Apertura del sobre A

Lugar

- Ayuntamiento de Sant Joan de Moró

Dirección Postal

- Plaza del Ayuntamiento SN
- (12130) ESPAÑA España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 05/08/2024

- Fecha de publicación 06/08/2024

- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:472438-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Contrato de servicio de limpieza de edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sant Joan de Moró y del Colegio de Educación Primaria

→ Descripción del procedimiento

El presente Pliego tiene como finalidad la contratación del servicio consistente en la limpieza de edificios y dependencias municipales del Ayuntamiento de Sant Joan de Moró y del Colegio de Educación Primaria. Las acciones de actividad se desarrollarán acordes con las necesidades de Ayuntamiento de Sant Joan de Moró y bajo la supervisión de los responsables del contrato.

→ Valor estimado del contrato 387.338,22 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 342.963,03 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 283.418,21 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- 90911300 - Servicios de limpieza de ventanas.
- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.
- 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Prorrogable a 6 meses más

→ Lugar de ejecución

→ Edificios municipales y colegio público de Sant Joan de Moró

→ Condiciones Las que figuren en los pliegos

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

Dirección Postal

→ Sant Joan de Moró España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - La empresa adjudicataria deberá mantener al personal actual, sin que proceda suspensión o extinción de los contratos de trabajo del mismo, salvo las suspensiones o extinciones consecuencia de la voluntad de la persona trabajadora o las que sean consecuencia de despidos disciplinarios.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Los productos que la empresa de limpieza utilice deberán ser respetuosos con el medio ambiente. Cláusula vigésimo segunda

→ Promover el empleo de personas con dificultades particulares de inserción en el mercado laboral - La empresa adjudicataria, en las nuevas contrataciones y sustituciones deberá emplear, al menos, un 10% de personas desempleadas inscritas en las oficinas de empleo comprendidas en alguno de los siguientes colectivos con dificultades de acceso al mercado laboral: jóvenes de entre 16 y 30 años, minorías étnicas o personas mayores de 45 años.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Según lo establecido en la cláusula octava del PCAP
- No prohibición para contratar - Según lo establecido en la cláusula octava del PCAP

Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Cláusula vigésimo novena del PCAP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Según lo establecido en la cláusula octava del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Según lo establecido en la cláusula octava del PCAP

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura de la documentación administrativa
- Descripción Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura de oferta económica
- Descripción Oferta económica evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas anuales sin coste adicional
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 75
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 75
- Precio unitario para trabajos extraordinarios
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Sant Joan de Moró

Dirección Postal

→ Plaça de l'Ajuntament

→ (12130) Sant Joan de Moró España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Cláusula 24 del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No