



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2022/00889**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-07-2023 a las 09:41 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ Distrito Centro

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=O9WkBpIXf78QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Mayor, 72

→ (28013) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915884155

→ Correo Electrónico ncontracentro@madrid.es

Objeto del Contrato: Prestación del servicio educativo en las Escuelas Infantiles de Gestión indirecta (4 lote) Lote 1: EE II El Duende; Lote 2: EE II El Olivar; Lote 3: EE II Osa Menor; Lote 4: EE II Escuelas de San Antón, del Distrito Centro, con servicio de desayuno, comida y merienda que incorporen productos de comercio justo.

→ Descripción CONTRATO DE SERVICIOS QUE CONLLEVA PRESTACIONES DIRECTAS A FAVOR DE LA CIUDADANÍA

→ Valor estimado del contrato 9.999.537,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.201.386,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.201.386,74 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 80110000 - Servicios de enseñanza preescolar.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ E.I. El Duende, Calle La Palma, nº 36. E.I. El Olivar, Calle El Olivar, nº 48. E.I. Osa Menor, Calle Mejía Lequerica, nº 21. E.I. Escuelas de San Antón, Calle Farmacia, nº 13.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

→ PRIMERO.– Adjudicar el Lote 2 “ESCUELA INFANTIL EL OLIVAR, SITA EN LA CALLE EL OLIVAR, Nº 48” a la empresa EL PISO DE DEBAJO DE LA ESCUELA S.L., con N.I.F. número B86176328, de acuerdo con la propuesta formulada por la Mesa de contratación de fecha 21 de junio de 2023 y en base al informe técnico de valoración de las ofertas de fecha 20 de junio de 2023.

SEGUNDO.- El Lote 2 se adjudica en UN MILLÓN CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO EUROS (1.121.724,00€) (IVA exento), por lo que se adjudica el lote en dicha cantidad, con un plazo de ejecución de 36 meses, prorrogable, y con fecha prevista de inicio el 16 de agosto de 2023 o desde la formalización del contrato si fuera posterior.

TERCERO.- Disponer el correspondiente gasto por un importe total de UN MILLÓN CIENTO VEINTIUN MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO EUROS (1.121.724,00€) (IVA exento), con cargo a la aplicación presupuestaria 001/201/323.01/227.99 "Centros docentes de enseñanza infantil y primaria. Otros trabajos realizados por empresas y profesionales" o equivalente del presupuesto municipal, condicionado a la existencia de crédito adecuado y suficiente en los ejercicios presupuestarios correspondientes y con el siguiente desglose de anualidades:

AÑO IMPORTE

2023 101.974,91

2024 373.908,00

2025 373.908,00

2026 271.933,09

Deberá, igualmente, procederse a la anulación parcial de la autorización por la diferencia con el importe de adjudicación.

CUARTO.-Notificar la presente adjudicación del contrato al adjudicatario y al resto de licitadores, y simultáneamente publicarla en el Perfil de Contratante del Ayuntamiento de Madrid, de conformidad con lo establecido en el artículo 151 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 4

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: LOTE 2. Prestación del servicio educativo en la escuela infantil de titularidad municipal "El Olivar", sita en la Calle Olivar, nº 48, del Distrito Centro de Madrid

→ Descripción Lote 2. Prestación del servicio educativo en la escuela infantil de titularidad municipal "El Olivar", sita en la Calle Olivar, nº 48, del Distrito Centro de Madrid.

→ Valor estimado del contrato 2.130.587,23 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.122.724,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.122.724,34 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de realización de actividades complementarias en horario lectivo.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : 1 sesión 1 punto; 2 sesiones 2 puntos; 3 sesiones 3 puntos; 4 sesiones 4 puntos; 5 sesiones 5 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5

- Mejora en la formación obligatoria de los empleados.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Expresión de evaluación : 2 puntos cuando la duración de la formación adicional llegue a 6 horas anuales; 4 puntos cuando sea de 12 horas
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4

- Oferta económica.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : $Y = 25 \times$ (oferta económicamente más ventajosa / importe de la oferta a valorar) $Y =$ puntuación obtenida
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Análisis del contexto del centro.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4.5

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Elaboración proyecto educativo.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Fomento calidad educativa.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Fundamentos teóricos.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1.5

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Gestión recursos humanos, materiales y económicos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Imagen de niña-o identidad pedagógica.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Marco normativo regulador.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 0.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 0.5

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Organización, funcionamiento y convivencia.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Perfil y papel del educador.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 7
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 7

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Plan de atención a la diversidad.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4

- Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Propuesta pedagógica.
 - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 19
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 19

→ Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Proyecto coeducativo perspectiva genero.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4

→ Proyecto de gestión educativa y organizativa del Centro. Relaciones con familias.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

→ Proyecto de iniciación al inglés para el nivel 2-3 años, metodología didáctica.

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2.5

Adjudicado

Adjudicatario

- **EL PISO DE ABAJO DE LA ESCUELA S.L.L.**
- NIF B86176328
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Dirección de Visita

- Madrid España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.121.724 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 1.121.724 EUR.

Motivación

- **Motivación** Se adjudica a la empresa EL PISO DE ABAJO DE LA ESCUELA S.L. por haber presentado la oferta más ventajosa (calidad-precio) para los intereses municipales y estimándose conveniente para la prestación del servicio.
- **Fecha del Acuerdo** 17/07/2023
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: En los 5 días hábiles siguientes a la finalización del plazo de interposición del Recurso Especial

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
- Precio de la oferta más baja 1.110.000 EUR.
- Precio de la oferta más alta 1.122.724,34 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 1 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid**

Dirección Postal

→ Plaza de Chamberí nº 8 5ª planta
→ (28010) Madrid España

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org) tribunal.contratacion@madrid.org

Proceso de Licitación

→ CONTRATO DE SERVICIOS QUE CONLLEVA PRESTACIONES DIRECTAS A FAVOR DE LA CIUDADANÍA

→ [Procedimiento](#) Abierto

→ [Tramitación](#) Ordinaria

→ [Tramitación del Gasto](#) Ordinaria

→ [Se debe ofertar](#): A uno o varios lotes

→ [Sistema de Contratación](#) No aplica

→ [Presentación de la oferta](#) Electrónica

→ [Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública \(ACP\)](#) : No

→ [Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador](#) 2

→ [Contrato Sujeto a regulación armonizada](#)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 08/05/2023 a las 15:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/05/2023 a las 15:00

Subasta electrónica

→ [Se adjudicará mediante subasta electrónica](#): No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 12/06/2023 a las 12:00 horas
→ Apertura sobre oferta económica.

Lugar

→ Departamento de Contratación

Dirección Postal

→ Calle Mayor, 72
→ (28013) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura del sobre de la oferta técnica

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 17/05/2023 a las 10:00 horas
- Apertura del sobre de la oferta técnica

Lugar

- Teams

Dirección Postal

- Calle Mayor, 72
- (28013) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Apertura del sobre de documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 09/05/2023 a las 10:00 horas
- Apertura sobre administrativo

Lugar

- Departamento de Contratación

Dirección Postal

- Calle Mayor, 72
- (28013) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AcgPUgOW14miEJr VRqloyA%3D%3D

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 28/02/2023
- Identificador de publicación 2023/S 045-131994
- Fecha de publicación 03/03/2023
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:131994-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 20/04/2023
- Identificador de publicación 2023/S 081-245284
- Fecha de publicación 25/04/2023
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:245284-2023:TEXT:ES:HTML>

