



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/D15000/006-302/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 14:15 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

## Asistencia técnica para la redacción del Plan Director para la rehabilitación, puesta en uso y valorización social del Cortijo del Fraile y su entorno (Níjar, Almería).

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 175.387 EUR.

→ Importe 212.218,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 175.387 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 20/09/2024 durante 12 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Memoria Plan director Cortijo del Fraile.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=BI%2FRq0IF825LAIVZdUs8KA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BI%2FRq0IF825LAIVZdUs8KA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Almería**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.contratantes.dipalme.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zr8%2BmhfoaKMQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Navarro Rodrigo, 17

→ (04001) Almería España

→ ES611

#### Contacto

→ Teléfono 950211100

→ Correo Electrónico [patrimonioycontratacion@dipalme.org](mailto:patrimonioycontratacion@dipalme.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Almería

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/08/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Navarro Rodrigo, 17  
→ (04001) Almería España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Almería

## Dirección Postal

→ Navarro Rodrigo, 17  
→ (04001) Almería España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/08/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Almería

## Dirección Postal

→ Navarro Rodrigo, 17  
→ (04001) Almería España

## Objeto del Contrato: Asistencia técnica para la redacción del Plan Director para la rehabilitación, puesta en uso y valorización social del Cortijo del Fraile y su entorno (Níjar, Almería).

### → Descripción del procedimiento

Asistencia técnica para la redacción de un plan director para implementar las diferentes etapas de intervención, de rehabilitación, puesta en uso y valorización social del Cortijo del Fraile y su entorno, hasta alcanzar su puesta en funcionamiento como bien cultural al servicio de la ciudadanía.

→ Valor estimado del contrato 175.387 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 212.218,27 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 175.387 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 20/09/2024 durante 12 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

#### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Deberá acreditarse mediante la presentación de una relación, debidamente firmada, de los principales servicios efectuados durante los seis (6) últimos años, que hubieran consistido en la redacción de planes directores o sectoriales, instrumentos de ordenación del territorio o documentos de planificación de naturaleza similar al objeto de este contrato, llevados a efecto o aprobados definitivamente, en la que se indique el objeto, el importe, la fecha y la superficie o parcelas que, en su caso, fueron objeto de tales servicios.

### Presentación de recursos

#### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía**

#### Dirección Postal

→ Calle Barcelona, número 4-6

→ (41001) Sevilla España

Se aceptará factura electrónica

Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013957366 | UUID 2024-000867578 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 08 Aug 2024 14:15:33:810 CEST N.Serie  
90874779514410249193199444313506696479 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023