



Anuncio de licitación

Número de Expediente **201900000013**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-04-2023 a las 10:48 horas.



Proyecto de rehabilitación de la antigua fábrica de La Tejera para centro de formación, congresos y ferias en Palencia.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 4.435.167,08 EUR.

→ **Importe** 5.366.552,17 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 4.435.167,08 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=06iyQX%2BmDjNvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Wkq211cYRaR7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** +34 915977459

→ **Correo Electrónico** licitaciones@mitma.es

Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Agenda Urbana y Arquitectura

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/05/2023 a las 14:30
→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@hacienda.gob.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 20/06/2023 a las 11:00 horas
→ Valoración criterios basados en juicios de valor (doc. técnica) y apertura económica.

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre oferta técnica

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 30/05/2023 a las 11:00 horas

Lugar

→ Telemática

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Apertura sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativo
→

Lugar

→ Telemática

El día 23/05/2023 a las 11:00 horas

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Proyecto de rehabilitación de la antigua fábrica de La Tejera para centro de formación, congresos y ferias en Palencia.

→ Valor estimado del contrato 4.435.167,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.366.552,17 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.435.167,08 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios FÓRMULA 821. Obras de edificación con alto componente de materiales metálicos e instalaciones. Obras de edificación de oficinas.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

Preparación de oferta

→ Sobre Documentación Administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura sobre administrativo

Preparación de oferta

→ Sobre Oferta Técnica

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Apertura sobre oferta técnica

Preparación de oferta

→ Sobre Oferta Económica

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura oferta económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $PE_j = (BO_j / B_{max}) \times 100$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE