



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **LICT/99/024/2023/0144**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 08:24 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Director Gerente de FREMAP**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.fremap.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61 - Edificio de la Sede Social

→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917322876

→ Correo Electrónico licitaciones@fremap.es

Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los Centros asistenciales y Hospital de Día de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en las Comunidades Autónomas de Galicia, Extremadura, Castilla La Mancha, Islas Baleares y Castilla y León.

→ Descripción Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

→ Valor estimado del contrato 1.306.816,44 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 847.097,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 700.080,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España España

→ Tras los trámites previstos en los pliegos y en la normativa de contratación pública en la licitación referida a la Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los Centros asistenciales y Hospital de Día de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en las Comunidades Autónomas de Galicia, Extremadura, Castilla La Mancha, Islas Baleares y Castilla y León. con número

LICT/99/024/2023/0144 y presentada de forma adecuada la documentación solicitada a los licitadores propuestos se ACUERDA:

Adjudicar este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio, que se indica/n a continuación:

Lote Licitador:

1 VEOLIA SERVICIOS NORTE SAU

2 MONCOBRA

3 FULTON SERVICIOS INTEGRALES

4 EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA

5 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO S.A

ACTUALIZACION 08/08/2024:

En el lote 3 ha resultado adjudicatario el licitador clasificado en segunda posición, al haber sido excluido el clasificado en primera posición (FULTON SERVICIOS INTEGRALES) por los motivos expuestos

tanto en la comunicación de exclusión como en el Anexo al informe técnico publicados al efecto.

[1]

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 5

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los centros asistenciales de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la Comunidad Autónoma de Castilla La Mancha.

→ Descripción Las necesidades que deben satisfacerse mediante este lote se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el resto de documentos del expediente.

→ Valor estimado del contrato 311.785,42 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 202.103,76 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 167.027,9 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ Castilla La Mancha España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 47

→ 2. Centro de Trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 18

→ 3. Reducción del tiempo de solución máximo.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 13

→ 4. Precio mano de obra Mantenimiento Correctivo y Plan Renove

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ 5. Porcentaje de descuento materiales para el Plan Renove

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 6. Mejora de programa de mantenimiento preventivo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7

→ 7. Informe inicial de las instalaciones

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

Adjudicado [2][3]

Adjudicatario

→ Genera Quatro, S.L. [2][3]

→ NIF B97207567 [2][3]

→ El adjudicatario es una PYME : No [2][3]

Dirección Física

→ Avda Alquería de Morte, nº 5, [2][3]

→ (46210) Picanya España [2][3]

Contacto

→ Teléfono 963172102 [2][3]

→ Correo Electrónico licitaciones.mantenimiento@generafacility.com [2][3]

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 157.996,97 EUR. [2][3]

→ Importe (con impuestos) 191.176,33 EUR. [2][3]

→ Importe total ofertado (con impuestos) 191.176,33 EUR. [2][3]

Motivación

- Motivación Se ACUERDA Adjudicar EL LOTE 3 de este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio [2][3]
- Fecha del Acuerdo 08/08/2024 [2][3]
- Plazo de Formalización Del 02/09/2024 al 17/09/2024 [2][3]

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1 [2][3]

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8
- (28020) Madrid España

Contacto

- Teléfono +34 913491319
- Fax +34 913491441
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Proceso de Licitación

- Las principales características del procedimiento, con sus correspondientes fases, se describen en el Pliego de Cláusulas Administrativas y plasman los requisitos legales establecidos en la Ley de Contratos del Sector Público.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 22/05/2024 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 22/05/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Acto de apertura

- Apertura sobre oferta económica
- El día 10/06/2024 a las 10:00 horas

Lugar

- La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la

presencia física al acto de apertura

Dirección Postal

→ Ctra. de Pozuelo, 61

→ (28222) Majadahonda (Madrid) España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=53NqaAll1OqsNfR_W6APEDw%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 17/04/2024

→ Fecha de publicación 18/04/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:228837-2024:TEXT:ES:HTML>

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' Tras los trámites previstos en los pliegos y en la normativa de contratación pública en la licitación referida a la Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los Centros asistenciales y Hospital de Día de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitos en las Comunidades Autónomas de Galicia, Extremadura, Castilla La Mancha, Islas Baleares y Castilla y León. con número LICT/99/024/2023/0144 y presentada de forma adecuada la documentación solicitada a los licitadores propuestos se ACUERDA: Adjudicar este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio, que se indica/n a continuación:Lote Licitador:1 VEOLIA SERVICIOS NORTE SAU2 MONCOBRA3 FULTON SERVICIOS INTEGRALES 4 EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA5 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO S.A ' ahora se dice ' Tras los trámites previstos en los pliegos y en la normativa de contratación pública en la licitación referida a la Contratación del servicio de mantenimiento integral y plan renove de las instalaciones de climatización de los Centros asistenciales y Hospital de Día de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitos en las Comunidades Autónomas de Galicia, Extremadura, Castilla La Mancha, Islas Baleares y Castilla y León. con número LICT/99/024/2023/0144 y presentada de forma adecuada la documentación solicitada a los licitadores propuestos se ACUERDA: Adjudicar este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio, que se indica/n a continuación:Lote Licitador:1 VEOLIA SERVICIOS NORTE SAU2 MONCOBRA3 FULTON SERVICIOS INTEGRALES 4 EDISON NEXT GOVERNMENT SRL SUCURSAL EN ESPAÑA5 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTION Y MANTENIMIENTO S.AACTUALIZACION 08/08/2024:En el lote 3 ha resultado adjudicatario el licitador clasificado en segunda posición, al haber sido excluido el clasificado en primera posición (FULTON SERVICIOS INTEGRALES) por los motivos expuestos tanto en la comunicación de exclusión como en el Anexo al informe técnico publicados al efecto.'

→ [\[2\]](#) Se añade información en

[Resultado de Adjudicación](#)

[Resultado](#) Adjudicado

[Motivación](#) Se ACUERDA Adjudicar EL LOTE 3 de este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio

[Fecha del Acuerdo](#) 08/08/2024

[Hora del Acuerdo](#) 00:00

[Ofertas recibidas](#) 2

[Número de ofertas recibidas de PYMEs](#) 1

España

[Adjudicatario](#)

Genera Quatro, S.L.

[NIF](#) B97207567

[El adjudicatario es una PYME](#) : No

[Dirección Física](#)

Avda Alquería de Morte, nº 5,
(46210) Picanya España

[Contacto](#)

[Teléfono](#) 963172102

[Correo Electrónico](#) licitaciones.mantenimiento@generafacility.com

[Nº Lote](#): 3

[Motivación](#) Se ACUERDA Adjudicar EL LOTE 3 de este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio

[Fecha del Acuerdo](#) 08/08/2024

[Plazo de Formalización](#) Del 02/09/2024 al 17/09/2024

[Plazo de Formalización](#) Del 02/09/2024 al 17/09/2024

→ [\[3\]](#) Eliminado donde se decía

[Resultado de Adjudicación](#)

[Resultado](#) Adjudicado

[Motivación](#) Se ACUERDA Adjudicar EL LOTE 3 de este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio

[Fecha del Acuerdo](#) 05/07/2024

[Hora del Acuerdo](#) 00:00

[Ofertas recibidas](#) 2

Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

El adjudicatario es una PYME

España

Adjudicatario

FULTON SERVICIOS INTEGRALES

NIF A97152094

El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

Ronda Auguste y Louis Lumière, nº 3
(46980) Paterna España

Contacto

Teléfono 963310702

Correo Electrónico contratacion@fulton.es

Nº Lote: 3

Motivación Se ACUERDA Adjudicar EL LOTE 3 de este expediente conforme a la/s propuesta/s con mejor relación calidad-precio

Fecha del Acuerdo 05/07/2024

Plazo de Formalización Del 30/07/2024 al 14/08/2024

Plazo de Formalización Del 30/07/2024 al 14/08/2024

ID 0000013949779 | UUID 2024-000863995 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 08 Aug 2024 08:25:02:863 CEST N.Serie
158976600393083017374504054145935403272 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023