



Documento de Pliegos

Número de Expediente **EMVI/2024/0020/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-05-2024 a las 14:44 horas.



Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 9.349.512,9 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 9.349.512,9 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 8.499.557,18 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Observaciones: No obstante, en caso de que el licitador oferte una reducción en el plazo de ejecución de la obra, ese será el plazo de ejecución aplicable.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [01-240411 MEMORIAS 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.pdf](#)

→ [02-240411 DOCUMENTACION PLANIMETRICA 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.pdf](#)

→ [03-240415 MEDICIONES Y PRESUPUESTOS 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.pdf](#)

→ [04-240411 ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.pdf](#)

→ [05-240411 PLIEGOS 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.pdf](#)

→ [06-240411 INSTRUCCIONES 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.pdf](#)

→ [07-240412 PROYECTO CT VALDEZORRAS.pdf](#)

→ [08-240415 PRESUPUESTO ALOJAMIENTO VALDEZORRAS mod6.bc3](#)

→ [09-IFC 92 ALOJ VEREDA DEL POCO ACEITE 17 EMVISESA.zip](#)

→ [10-240411 MEJORAS 92 ALOJ RPByE.pdf](#)

→ [11 240411 MEJORAS 92 ALOJ VALDEZORRAS RPByE.bc3](#)

→ [Anexo I Valdezorras.pdf](#)

→ [DEUC.xml](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=X7no9sxlVZEtm4eBPTV6eQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial

Arte Sacro de Sevilla (PEASS)

→ (41015) Sevilla España

→ ES618

Contacto

→ **Teléfono** 955476000

→ **Correo Electrónico** contratacion@emvisesa.org

Proveedor de Pliegos

→ Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Proveedor de Información adicional

→ Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/06/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial

Arte Sacro de Sevilla (PEASS)

→ (41015) Sevilla España

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial

Arte Sacro de Sevilla (PEASS)

→ (41015) Sevilla España

Recepción de Ofertas

→ Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial

Arte Sacro de Sevilla (PEASS)

→ (41015) Sevilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/06/2024 a las 23:59

→ **Observaciones:** La presente licitación tendrá carácter electrónico, por lo que los licitadores deberán preparar y presentar obligatoriamente sus ofertas de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (PLACSP)

(<https://Contrataciondelestado.es>), de acuerdo con lo previsto en la Guía de los Servicios de Licitación Electrónica para Empresas

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 05/07/2024 a las 08:30 horas

Lugar

- Sede EMVISESA

Dirección Postal

- Avd.de la Ingeniería, edf.9. Parque Empresarial Arte Sacro de Sevilla
- (41015) sevilla España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Publicidad=publicación simultánea de ofertas

Otros eventos

Mesa Apertura Sobre 2(Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicios de valor.)

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 26/06/2024 a las 08:30 horas

Tipo de Acto : Privado

Mesa Apertura S1 (Documentación Administrativa)

- Apertura sobre administrativo
- El día 20/06/2024 a las 08:30 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 07/05/2024
- Fecha de publicación 08/05/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274080-2024:TEXT:ES:HTML>



Objeto del Contrato: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.

→ Descripción del procedimiento

Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 92 alojamientos protegidos y zonas comunes, parcela de la C/ Vereda de Poco Aceite, Valdezorras, Sevilla.

→ Valor estimado del contrato 9.349.512,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.349.512,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.499.557,18 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 19 Mes(es)

→ Observaciones: No obstante, en caso de que el licitador oferte una reducción en el plazo de ejecución de la obra, ese será el plazo de ejecución aplicable.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Formula 811

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 1 %

Plazo de constitución

→ Hasta el 14/06/2024 a las 23:59

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-6-Edificaciones(superior a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ Preferencia para empresas dedicadas a la promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

- Corrupción - Los que resulten aplicables

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - La indicada en el anexo I

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1 (Documentación administrativa y modelo garantía provisional)
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Mesa Apertura S1 (Documentación Administrativa)
- **Descripción** Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2 Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicios de valor.
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Mesa Apertura Sobre 2(Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicios de valor.)
- **Descripción** Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza mediante juicios de valor.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3(Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática.
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 3
- **Descripción** Documentación acreditativa de los criterios cuya valoración se realiza de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia del Jefe de Obra en Obras de similares características
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 2
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 2
- Mejoras técnicas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 8
 - **Expresión de evaluación** : si/no conforme al anexo correspondiente
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 8
- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 48
 - **Expresión de evaluación** : Porcentaje
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 48

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Gestión medioambiental de la obra
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Medidas en aplicación de tecnología I+D+i
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Memoria de los procesos de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 16
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 16
- Plan de control de calidad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Plazo de Ejecución y Programa de Trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **EMVISESA**

Dirección Postal

- Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)
- (41015) Sevilla España

Contacto

- Fax 955476024
- Correo Electrónico contratacion@emvisesa.org

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación programa 6 del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No