



FIRMADO POR

EL/LA RESPONSABLE DE URBANISMO  
ALEJANDRA RUIZ BUENAGA  
25/05/2021



NIF: P39003001

Urbanismo

Expediente 770688A

Ayuntamiento de Anievas  
Bº Las Escuelas s/n. CP 39451, Cotillo  
(CANTABRIA)

Alejandra Ruiz Buenaga, Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación, Col. 1.193 del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Cantabria, como Técnico Municipal del Ayuntamiento de Anievas:

INFORMA:

Que con fecha 12 de mayo de 2021 tuvo lugar la apertura de plicas correspondientes al contrato administrativo de obras para la ejecución del "proyecto de pavimentación de caminos municipales" promovido por el Ayuntamiento de Anievas.

Que comprobado por la mesa de contratación que la oferta económica de la empresa RUCECAN, S.L. incurre en causa de oferta desproporcionada, al implicar un porcentaje de baja del 25,26% sobre la media aritmética de las ofertas incluidas menos 10 unidades porcentuales, conforme se indica en el artículo 22 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, siendo su oferta inferior a 64.841,56 euros, por lo que se acuerda para que justifique la valoración de la oferta y precise las condiciones de la misma

Que con fecha 20 de mayo de 2021 la mercantil RUCECAN,S.L. presenta la justificación económica de la oferta presentada, de la que una vez analizada por estos SS.TT., se obtienen las siguientes conclusiones:

El licitador indica el empleo de personal propio, con experiencia en la ejecución de este tipo de obras, situación que permite obtener unos rendimientos muy superiores al de otras empresas del sector que subcontratan este tipo de unidades de obra al no tener equipos propios apropiados, así como la disponibilidad de medios propios amortizados. (Apartado 3.4 del documento).

El licitador aporta presupuestos y cartas de compromiso justificando la obtención de mejores precios por su parte, debido a la fidelidad y a la garantía en los pagos.

La empresa realiza una breve exposición de clientes de las obras de similares características que ésta ha realizado o están realizando para esta administración acreditándose la fuerte implantación de la empresa en Cantabria.

En resumen, el licitador justifica el ahorro económico que permitiría la ejecución del contrato en los siguientes puntos:

- Empleo de maquinaria propia.
- Empleo de personal propio integrado y con experiencia en la ejecución de este tipo de obras y por tanto con mayores rendimientos.
- Disponer de precios competitivos de los proveedores.
- Disminución de los ratios de beneficio.



AYUNTAMIENTO DE ANIEVAS

Código Seguro de Verificación: K4AA NM3Q QPMM JFNQ YHFQ

**Informe justificación precios - SEFYCU 2823512**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://anievas.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 2



FIRMADO POR

EL/LA RESPONSABLE DE URBANISMO  
ALEJANDRA RUIZ BUENAGA  
25/05/2021



NIF: P39003001

Urbanismo

Expediente 770688A

Ayuntamiento de Anievas  
Bº Las Escuelas s/n. CP 39451, Cotillo  
(CANTABRIA)

En el anexo II, se detalla la tarifa de maquinaria utilizada por el licitador para sus obras, ajustándose ésta a precios de mercado.

Por todo lo anteriormente expuesto en el presente informe se considera que la justificación de la oferta económica de la mercantil RUCECAN,S.L. es detallada y completa, técnicamente comprensible, y que explica correctamente el ahorro económico de su oferta económica respecto al presupuesto base de licitación, entendiéndose por este Servicio que si lo indicado por el licitador se cumple, las obras pueden ejecutarse sin menoscabo de la calidad, informándose por tanto positivamente a la justificación de la oferta económica de la mercantil RUCECAN,S.L. a la vista de todo lo expuesto y con el fin de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 149 de la Ley 09/2017 de CSP, dándose traslado del presente informe a la Mesa de Contratación del Ayuntamiento de Anievas.

En Cotillo de Anievas a 25 de mayo de 2021

SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES  
Alejandra Ruiz Buenaga



AYUNTAMIENTO DE ANIEVAS

Código Seguro de Verificación: K4AA NM3Q QPMM JFNQ YHFQ

**Informe justificación precios - SEFYCU 2823512**

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://anievas.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 2