



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **925/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-08-2024 a las 13:55 horas.



## Enajenación de la Parcela situada en la Calle del Álamo, Nº 17 del municipio de Cubas de la Sagra (Madrid)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 135.165,34 EUR.

→ Importe 163.550,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 135.165,34 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento La totalidad de las normas del procedimiento, se encuentran detalladas en el PCAP

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MkfH7NY6wE3kY6rls5tG9A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MkfH7NY6wE3kY6rls5tG9A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ayuntamientodecubasdelasagra.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=599NI.OjL\\_xs4%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=599NI.OjL_xs4%3D)

#### Dirección Postal

→ Glorieta de Gabino Stuyck, 3

→ (28978) Cubas de la Sagra (Madrid) España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 918142222

→ Fax 918142332

→ Correo Electrónico

[administrativosecretaria@aytocubasdelasagra.es](mailto:administrativosecretaria@aytocubasdelasagra.es)

### Proveedor de Pliegos

→

### Proveedor de Información adicional

→

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

### Dirección Postal

→ Glorieta de Gabino Stuyck, 3  
→ (28978) Cubas de la Sagra (Madrid) España

### Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

### Dirección Postal

→ Glorieta de Gabino Stuyck, 3  
→ (28978) Cubas de la Sagra (Madrid) España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2024 a las 23:59

Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cubas de la Sagra

### Dirección Postal

→ Glorieta de Gabino Stuyck, 3  
→ (28978) Cubas de la Sagra (Madrid) España

## Objeto del Contrato: Enajenación de la Parcela situada en la Calle del Álamo, Nº 17 del municipio de Cubas de la Sagra (Madrid)

### → Descripción del procedimiento

Es objeto del contrato la enajenación por este Ayuntamiento, conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas y al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, de la parcela situada en la calle del Álamo, nº 17, del municipio de Cubas de la Sagra, Madrid, con Referencia Catastral 7996050VK2489S0001DM.

→ Valor estimado del contrato 135.165,34 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 163.550,06 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 135.165,34 EUR.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver Cláusula 5.1 del PCAP

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - Ver Cláusula 5.2 del PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

### Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECCTRÓNICO B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→

Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000014021608 | UUID 2024-000901585 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 21 Aug 2024 13:55:32:530 CEST N.Serie  
123547754034283551437786914283815351803 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023