



Documento de Pliegos

Número de Expediente **209/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-10-2023 a las 23:31 horas.



Obras de construcción del edificio y dotación de equipamiento (nuevo establecimiento comercial MARKET PLACE) vinculado al comercio local

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 859.295,63 EUR.

→ **Importe** 1.039.747,72 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 859.295,63 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 161 Día(s)

→ Observaciones: Cumplimiento del plazo de la subvención referida en el APARTADO E del PCAP.

→ **Clasificación CPV**

→ 45213111 - Trabajos de construcción de centros comerciales.

→ 45213110 - Trabajos de construcción de establecimientos comerciales.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción general de edificios y obras singulares de ingeniería civil (puentes, túneles, etc.)

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES424 Guadalajara Conforme al APARTADO F del cuadro resumen del PCAP Almadrones

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=twc%2FNhne.JOXL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almadrones**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HaCI2bXIYUyXQV0WE_7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza María Cristina, 1

→ (19490) Almadrones España

→ ES424

Contacto

→ **Teléfono** +34 949285594

→ **Correo Electrónico**

almadrones.ayuntamiento@gmail.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almadrones

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/11/2023 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza María Cristina, 1
→ (19490) Almadrones España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almadrones

Dirección Postal

→ Plaza María Cristina, 1
→ (19490) Almadrones España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/11/2023 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de contratación apertura ARCHIVO A

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 14/11/2023 a las 09:00 horas
→ apertura ARCHIVO A

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almadrones

Dirección Postal

→ Plaza María Cristina, 1
→ (19490) Almadrones España

Lugar

→ Ayuntamiento de Almadrones

Dirección Postal

→ Plaza María Cristina 1
→ (19490) Almadrones España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Restringida la parte de apertura de la documentación administrativa

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de construcción del edificio y dotación de equipamiento (nuevo establecimiento comercial MARKET PLACE) vinculado al comercio local

→ Descripción del procedimiento

Se ha proyectado un edificio multifuncional a modo de mercado tradicional, con vistas al paisaje de la zona, con espacio para teletrabajo y sala de usos múltiples.

→ Valor estimado del contrato 859.295,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.039.747,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 859.295,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45213111 - Trabajos de construcción de centros comerciales.

→ 45213110 - Trabajos de construcción de establecimientos comerciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 161 Día(s)

→ Observaciones: Cumplimiento del plazo de la subvención referida en el APRATADO E del PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ Conforme al APARTADO F del cuadro resumen del PCAP

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ Plaza María Cristina

→ (19490) Almadrones España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Garantizar la seguridad y protección en el lugar de trabajo mediante la presentación de un plan de seguridad y salud que mejore las condiciones mínimas del estudio de seguridad y salud del proyecto aprobado.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Conforme PCAP
- No prohibición para contratar - Conforme PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Conforme PCAP
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Conforme PCAP
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Conforme PCAP
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Conforme PCAP

Motivos de exclusión

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - cualquier forma de presentación de documentación distinta a la establecida podrá ser causa de exclusión si la misma contraviene los principios de igualdad, transparencia y libre competencia.

Preparación de oferta

- Sobre ARCHIVO A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción SOBRE DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y DE CRITERIOS ECONÓMICOS Y CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : EN MESES
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- ISO 14001 (gestión ambiental)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : SÍ O NO
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- ISO 9001 (gestión de calidad)
 -

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : SI O NO
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- PRECIO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 25
- Expresión de evaluación : EN EUROS
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25
- Reducción del plazo de ejecución
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25
- Expresión de evaluación : EN DÍAS
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25
- Reducción del plazo de formalización del acta de replanteo
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : EN DÍAS
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Almadrones**
- Sitio Web <http://almadrones.sedelectronica.es>

Dirección Postal

- Plaza María Cristina 1
- (19490) Almadrones España

Contacto

- Teléfono +34 949285594
- Correo Electrónico
INFOAYUNTAMIENTO@ALMADRONES.ES

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación MINCOTUR comercio en zonas rurales

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000011847414 | UUID 2023-288743 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 23 Oct 2023 23:31:48:968 CEST N.Serie 169809654387989669 Autoridad C=ES,O=Secretaría de Estado de Función Pública,OU=Secretaría General de Administración Digital,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,SERIALNUMBER=S2833002E