



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/3735**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2024 a las 15:10 horas.



Concesión administrativa del uso privativo de las instalaciones destinadas a bar-cafetería, con terraza, situadas junto a la Piscina Municipal de La MontIELa, en el término municipal de Santaella

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 3.600 EUR.

→ Importe 1.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.200 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años, con posibilidad de prórroga de un año más

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES613 Córdoba Instalaciones

Piscina Municipal de La MontIELa, término municipal de Santaella Santaella

→ Clasificación CPV

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55400000 - Servicios de suministro de bebidas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXOS.pdf](#)

→ [INFORME TECNICO ARQUITECTO MUNICIIPAL - BAR PISCINA LA MONTIELA Fdo.pdf \[1\]](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zCgllO7Sr3ikU02jNGj1Fw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web https://www.santaella.es/sede/perfil_del_contratante

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FeotbKmXeIGmq21ux_hbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6

→ (14546) Santaella España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono 957313003

→ Fax 957313224

→ Correo Electrónico serviciojuridico@santaella.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/06/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/06/2024 a las 14:00
→ Observaciones: Plazo de presentación de ofertas, 15 días naturales, hasta las 14:00 horas del día 12 de junio

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de Proposición SOBRE B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 13/06/2024 a las 11:00 horas
→ Previa a la apertura de SOBRE B con la oferta para su valoración, se procederá a la apertura y calificación de la documentación administrativa que vendrá en el SOBRE A

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Santaella

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de Santaella

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 6
→ (14546) Santaella España

Tipo de Acto : Público

Objeto del Contrato: Concesión administrativa del uso privativo de las instalaciones destinadas a bar-cafetería, con terraza, situadas junto a la Piscina Municipal de La MontIELa, en el término municipal de Santaella

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente pliego es la concesión administrativa del uso privativo de las instalaciones destinadas a bar-cafetería, con terraza, situadas junto a la Piscina Municipal de La MontIELa, en el término municipal de Santaella (Córdoba). El plazo de concesión es de dos años, con posibilidad de un año más de prórroga. La edificación, equipamiento, características, así como su situación, constan en el Informe Técnico emitido por el Arquitecto Municipal, no disponiendo el establecimiento de equipamiento o mobiliario alguno.

→ Valor estimado del contrato 3.600 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55100000 - Servicios de hostelería.

→ 55300000 - Servicios de restaurante y de suministro de comidas.

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ 55400000 - Servicios de suministro de bebidas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Dos años, con posibilidad de prórroga de un año más

→ Lugar de ejecución

→ Instalaciones Piscina Municipal de La MontIELa, término municipal de Santaella

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Ronda Oeste s/n

→ (14549) Santaella España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Un año de prórroga potestativa para la Administración, previa solicitud del interesado con dos meses de antelación a la finalización del contrato

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Conforme a la finalidad principal del contrato. Obligaciones especiales en Clausula 16ª del PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 200 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 400 EUR.

Plazo de constitución

→ 2 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Acreditado mediante Declaración responsable ANEXO 1, así como copia del DNI y CIF en caso de personas jurídicas
- No prohibición para contratar - Declaración Responsable ANEXO 1
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Certificado de estar al corriente con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Certificado de estar al corriente con la AEAT

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Conforme a la Clausula 7º del PCAP y de Condiciones Técnicas

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Informe de entidades financieras - Conforme a la Clausula 7º del PCAP y de Condiciones Técnicas

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A - DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Contendrá los documentos indicados en Clausula 9ª del PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de Proposición SOBRE B
- **Descripción** Contendrá la proposición económica y documentación para valoración de los demás criterios: ANEXO II ANEXO III Documentos que acrediten experiencia en hostelería, y las inversiones de equipamiento ofrecidas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **CANON ANUAL**, al alza
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 50
 - **Expresión de evaluación** : euros
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 50
- **Experiencia en servicios de hostelería**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 20
 - **Expresión de evaluación** : Un punto por cada mes de experiencia acreditada
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 20
- **Inversión en equipamiento de las instalaciones**
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 30
 - **Expresión de evaluación** : Según formula establecida en la Clausula 10ª del PCAP
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 30

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

INFORME TECNICO ARQUITECTO MUNICIIPAL - BAR PISCINA LA MONTIELA Fdo.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC20240528150612INFORME TECNICO ARQUITECTO MUNICIIPAL - BAR PISCINA LA MONTIELA Fdo.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=80b60529-a2ce-4f68-b327-2ac3740283a5

[Hash del Documento](#) H7ic3b2Vj45toVfVS7iMwOUt/7s=