



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Vist l'informe de necessitat on es justifica la necessitat de contractar les actuacions descrites als «Projectes de climatització, Projecte elèctric (modificat II) Ampliació de potencia per la instal·lació de la climatització» redactats per l'enginyer industrial Xavier Genestar Marquès i «Projecte de cobriment de Piscina» redactat per l'arquitecte Joan Josep Gomila Portella;

Conforme s'estableix a l'article 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, es procedeix a justificar els següents aspectes:

a) L'elecció del procediment de licitació.

S'ha optat per elegir el procediment obert simplificat, tramitació ordinària, atès que es vol garantir que tot empresari interessat pugui presentar una proposició amb la finalitat d'assegurar els principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat i transparència del procediment, i es donen els requisits establerts a l'article 159 de la LCSP: es tracta d'una obra inferior a 2.000.000 d'euros i no s'estableix cap criteri avaluable mitjançant un judici de valor.

b) La classificació que s'exigeixi als participants.

D'acord amb l'article 11.3 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques, segons redacció del Reial decret 773/2015, de 28 d'agost i l'article 77 de la LCSP, la contractació no es troba subjecte al requisit de classificació en cas de que els licitadors es presentin a un únic lot atès que els seus imports son inferiors a 500.000 €. En aquest cas, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en aquest plec, i que es concreten en la clàusula F.3 i F.4 següents.

En el supòsit en que els licitadors es presentin al Lot 1 + el Lot 2 l'acreditació de la classificació serà obligatòria atès el valor estimat del contracte és superior a 500.000 € conforme l'article 77.1 a) de la LCSP. La classificació és la determinada pels tècnics redactors dels projectes.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

En el supòsit en que els licitadors es presentin únicament al Lot 1 o al Lo2, podran acreditar el compliment de la seva solvència tècnica o professional, i econòmica i financera de la següent forma:

En relació amb els criteris de solvència tècnica o professional, conforme s'estableix a l'article 88.1, l'òrgan de contractació ha d'elegir un dels criteris que es desenvolupen, optant en aquest cas per l'apartat a), la «Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per





Excm. Ajuntament
des Mercadal

certificats de bona execució, l'import anual de les quals acumulat l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte.

Pel que fa a la solvència econòmica i financera, s'ha optat per exigir que el volum de negoci del licitadors, en referència a l'any de major volum de negocis dels últims conclosos, sigui d'una vegada i mitja del valor estimat del contracte, atès que té una duració inferior a un any i no està subjecte a classificació, d'acord amb l'article 87.3 a) de la LCSP. Amb aquest criteri es garanteix que les empreses licitadores disposen dels recursos suficients per la iniciació i execució del contracte d'acord amb l'import i tipologia de les obres.

Quant als criteris d'adjudicació és considera suficient que l'únic criteri d'adjudicació sigui el preu, per garantir la màxima objectivitat de la licitació atès que en el Plec de Clàusules Administratives, per garantir la millar qualitat-preu estableix com a obligació contractual el compliment de les disposicions i normes que desenvolupen les relacions laborals.

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

Observació: el valor estimat del contracte es justifica i es desglossa als respectius projectes.

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

Observació: A l'expedient consta l'informe de necessitat signat per l'òrgan de contractació.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

Observació: No es tracta d'un contracte de serveis.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

Observació: s'opta per dividir l'objecte del contracte en dos lots, per una banda la climatització i instal·lació elèctrica i per l'altra la coberta i la seva instal·lació.

L'Òrgan de Contractació,

El Batle,

Francisco J. Ametller Pons

Signat as Mercadal en la data de la signatura electrònica que consta en aquest document.

