



Documento de Pliegos

Número de Expediente **14-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-08-2024 a las 11:35 horas.



Arrendamiento de la Subparcela a de la finca rústica Polígono 7 Parcela 279

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 753,65 EUR.

→ Importe 911,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 753,65 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES230 La Rioja Subparcela a de la parcela 279 del polígono 7 de Nalda

→ Clasificación CPV

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.doc](#)

→ [Anexo II.doc](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato abierto por el cual cualquier licitador puede realizar una oferta utilizando. Para el proceso de licitación su utilizará una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BRJeTc5t9Vpt5r0ngvMetA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Nalda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AA1TNTRdD9YQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Calle Carrera, 3

→ (26190) Nalda España

→ ES230

Contacto

→ Teléfono 941447203

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-nalda.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Nalda

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Nalda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/09/2024 a las 15:00

Dirección Postal

→ Calle Carrera, 3
→ (26190) Nalda España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Nalda

Dirección Postal

→ Calle Carrera, 3
→ (26190) Nalda España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2024 a las 15:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 20/09/2024 a las 09:00 horas
→ Apertura oferta económica

Lugar

→ Ayuntamiento de Nalda

Dirección Postal

→ Plaza de la Tela 5
→ (26190) Nalda España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Sobre A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 13/09/2024 a las 09:00 horas
→ Apertura documentación administrativa

Lugar

→ Ayuntamiento de Nalda

Dirección Postal

→ Plaza de la Tela 5
→ (26190) Nalda España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Arrendamiento de la Subparcela a de la finca rústica Polígono 7 Parcela 279

→ Descripción del procedimiento

Arrendamiento mediante licitación por mejor oferta económica

→ Valor estimado del contrato 753,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 911,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 753,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subparcela a de la parcela 279 del polígono 7 de Nalda

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 4

→ Prórrogas: Prórrogable año a año hasta cinco años.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula VI del Pliego 1. La capacidad de obrar se acreditará: a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Cláusula 6 del pliego No necesario, declaración responsable (Anexo I)

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Cláusula 6 del pliego No necesario, declaración responsable (Anexo I)

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→

↳ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

↳ **Evento de Apertura** Sobre A

↳ **Descripción** Documentación Administrativa previa, Cláusula 6 del pliego Declaración Responsable (Anexo I) y demás documentación según Cláusula 6 del pliego

Preparación de oferta

↳ **Sobre** Sobre B

↳ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

↳ **Evento de Apertura** Sobre B

↳ **Descripción** Anexo II del Pliego

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

↳ **Oferta económica**

↳ **Subtipo Criterio** : Precio

↳ **Ponderación** : 100

↳ **Expresión de evaluación** : Puntos

↳ **Cantidad Mínima** : 0

↳ **Cantidad Máxima** : 100

↳ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

↳ **Se adjudicará mediante subasta electrónica**: No

ID 0000014055280 | **UUID** 2024-000918684 | **SELLO DE TIEMPO** Fecha: 28 ago 2024 11:35:53:421 CEST N.Serie
153957962026530133766786512280302658813 **Autoridad** 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023