



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2022/10 SV**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-03-2023 a las 13:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.smv.malaga.eu>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Errt9xPBEt%2Bmq21_uhxbaVQ%3D%3D

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono +34 951927919

→ Fax +34 951926723

→ Correo Electrónico jgherrera@malaga.eu

Objeto del Contrato: Obras de 84 viviendas protegidas, locales comerciales, garajes y trasteros en la parcela R-1 del SUP-T8 "UNIVERSIDAD", Málaga.

→ Valor estimado del contrato 10.361.989,47 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 11.398.188,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.361.989,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211100 - Trabajos de construcción para viviendas.

→ 45211200 - Trabajos de construcción de viviendas tuteladas.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución será de veinticuatro (24) meses, a contar desde el día siguiente a la firma del Acta de inicio y comprobación del replanteo, salvo mejora ofertada por el licitador y aceptada por esta Sociedad.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

→ Propuesta mejor valorada

Condiciones de Licitación

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ UTE CFVC – LASOR - CAORZA, UTE LEY 18/1982

→ NIF U44689479

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 9.893.627,55 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 10.882.990,31 EUR.

Motivación

→ Motivación Propuesta mejor valorada

→ Fecha del Acuerdo 16/03/2023

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Conforme el Art. 153.3, párrafo 1 de Ley 9/2017 de contratos del sector publico

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 9.893.627,55 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 10.053.202,18 EUR.

→ Ofertas recibidas 5

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 5

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Consejo de Administración de la Sociedad Municipal de Viviendas de Málaga, S.L.

Dirección Postal

→ Spengler, 20

→ (29007) Málaga España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 28/10/2022 a las 12:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 28/10/2022 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 09/11/2022 a las 09:46 horas
- Fecha y hora aproximadas.

Lugar

- SALA VIRTUAL

Dirección Postal

- C/ SAINT EXUPERY, 22
- (29007) MALAGA España

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 19/01/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- SALA VIRTUAL

Dirección Postal

- CL SPENGLER, 20
- (29007) MÁLAGA España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 10/11/2022 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- SALA VIRTUAL

Dirección Postal

- CL SPENGLER, 20
- (29007) MÁLAGA España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 10/11/2022 a las 09:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- SALA VIRTUAL

Dirección Postal

- CL SPENGLER, 20

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1º Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
- 2º Mejora del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- 3º Mejora del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- a. Conocimiento del proyecto y condicionantes
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 30
- b. Programa de trabajo y descripción
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AWV1UggFii2mq21 uxhbaVQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 21/09/2022
- Identificador de publicación 2022/S 185-522565
- Fecha de publicación 26/09/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:522565-2022:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

- Identificador de publicación 2022/S 189-531659
- Fecha de publicación 30/09/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:531659-2022:TEXT:ES:HTML>