



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **PMA 5/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-04-2022 a las 09:40 horas.



## Servicio de limpieza de las instalaciones de navegación aérea de la región Balear en la isla de Mallorca

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/25/EU - relativa a la contratación de por entidades que operan en los sectores del agua, energía, transporte y servicios postales (Sectores Especiales)

→ **Valor estimado del contrato** 1.290.353,92 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 390.332,06 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Importe (sin impuestos)** 322.588,48 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=v3S6mtLL2%2F2mq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=v3S6mtLL2%2F2mq21uxhbaVQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Dirección Económico-Financiera de ENAIRE**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 101 - Actividades relacionadas con Aeropuerto

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.enaire.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nlGqltpTIKgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330  
→ (28022) Madrid España  
→ ES300

#### Contacto

→ **Teléfono** 913213321  
→ **Fax** 913213491  
→ **Correo Electrónico** [acastillo@enaire.es](mailto:acastillo@enaire.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

#### Dirección Postal

→

### Proveedor de Información adicional

→ Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

#### Dirección Postal

→

Avda. de Aragón, 330  
→ (28022) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono 913213321  
→ Fax 913213491  
→ Correo Electrónico [acastillo@enaire.es](mailto:acastillo@enaire.es)

## Recepción de Ofertas

→ Dirección Económico-Financiera de ENAIRE

### Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330  
→ (28022) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono 913213321  
→ Fax 913213491  
→ Correo Electrónico [acastillo@enaire.es](mailto:acastillo@enaire.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/05/2022 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura exp. PMA 5/2022

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 28/06/2022 a las 10:00 horas  
→ La fecha de apertura de proposiciones económicas se publicará oportunamente mediante un documento de "Actos públicos informativos ó de apertura de ofertas" en esta plataforma y en el perfil del contratante.

Avda. de Aragón, 330  
→ (28022) Madrid España

### Contacto

→ Teléfono 913213321  
→ Fax 913213491  
→ Correo Electrónico [acastillo@enaire.es](mailto:acastillo@enaire.es)

#### Lugar

→ ENAIRE

#### Dirección Postal

→ Avda. de Aragón, 330, Edificio II, Parque Empresarial Las Mercedes, REGISTRO GENERAL, planta baja  
→ (28022) MADRID España

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 07/04/2022

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las instalaciones de navegación aérea de la región Balear en la isla de Mallorca

- Valor estimado del contrato 1.290.353,92 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 390.332,06 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 322.588,48 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- Plazo de Ejecución
  - 1 Año(s)
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Madrid
  - Código de Subentidad Territorial ES
- Dirección Postal
  - España

### Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : No
- Se utilizará el pago electrónico : No

### Condiciones de Licitación

→ 0

#### Garantía Requerida Provisional

- Importe 9.677,65 EUR.

#### Requisitos de participación de los licitadores

##### Solvencia Requerida

- Especificadas si son requeridas en el pliego de Cláusulas Administrativas.

##### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Documento Europeo Único de Contratación (DEUC)
- Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad - ANEXO V del Pliego de Cláusulas Particulares
- No prohibición para contratar - ANEXO V del Pliego de Cláusulas Particulares
- No estar incurso en incompatibilidades - ANEXO V del Pliego de Cláusulas Particulares
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - ANEXO V del Pliego de Cláusulas Particulares
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - ANEXO V del Pliego de Cláusulas Particulares
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - ANEXO V del Pliego de Cláusulas Particulares

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Patrimonio neto - Anexo III del Pliego de Cláusulas Particulares

#### Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción El contenido de este sobre se detalla en la Cláusula 9 A): Apartados A1 y A2 del Pliego de Cláusulas Particulares

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Criterios cualitativos y de exclusión. El contenido de este sobre se detalla en la Cláusula 9B) del Pliego de Cláusulas Particulares así como en el Apartado I del Cuadro de Características del mencionado Pliego.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura exp. PMA 5/2022
- Descripción El contenido de este sobre se detalla en la Cláusula 9C) del Pliego de Cláusulas Particulares.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios económicos
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios Cualitativos
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 60
  - Cantidad Máxima : 100

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- Calle de Alcalá, 5
- (28014) Madrid España

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

- Calle de Alcalá, 5
- (28014) Madrid España

### Arbitraje

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- Calle de Alcalá, 5
- (28014) Madrid España

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No