



MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD PÚBLICA

(Artículo 28 de la Ley 09/2017 de Contratos del Sector Público -LCSP-)

1. **TIPO DE CONTRATO:** OBRA (CERRADO).
2. **OBJETO DEL CONTRATO:** ARFER.REMODELACION DE LA VIVIENDA PARA PERSONAL DE APOYO ANEXA A PABELLON OFICIAL. siendo las Prestaciones a Satisfacer, las definidas, cuantificadas y valoradas en el "Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares", Anexos y restantes Documentos de Aplicación incluidos en el Expediente adjunto.

El CPV correspondiente es: 45400000-1. Acabado de edificios.

3. **JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO:**

Este contrato resulta necesario para el cumplimiento y realización de los cometidos asignados a la Jefatura entre los que se incluye las actuaciones necesarias para remodelación de la vivienda para personal de apoyo anexa a al pabellón oficial. La presente Memoria Valorada tiene por objeto la descripción de las obras de remodelación interior de la vivienda anexa al pabellón oficial utilizada para el personal de apoyo. Dicha edificación está situada dentro de las instalaciones del Centro Deportivo Socio Cultural de la Armada "El Montón", en Ferrol

Las actuaciones están incluidas dentro de la planificación de actuaciones previstas por parte de la Jefatura de Infraestructura del Arsenal de Ferrol para la mejora de sus instalaciones y capacidades.

Comprende actividades cuya naturaleza y objeto no se encuentran comprendidos entre los contemplados en el Artículo 2.1 de la LCSPDS ni en el Punto 2.3 del "Anexo I" o el Apéndice I de la Instrucción 27/2018 del SEDEF en materia de contratación en el Ministerio de Defensa, y, por tanto, el Ámbito Objetivo de Aplicación no es específico de la Defensa.

4. **JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO, TRAMITACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL EXPEDIENTE:**

Se propone la tramitación del correspondiente Expediente siguiendo el Procedimiento de Adjudicación Ordinario de **PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO** dado el cumplimiento de sus condiciones, la oportunidad en plazos que implica su figura y suponer la mayor concurrencia entre licitadores a fin de obtener las condiciones más ventajosas posibles según la calificación de las prestaciones a ejecutar

El contrato propuesto es idóneo y satisface las necesidades conforme lo exigido en el artículo 28 de dicha Ley, y dada la naturaleza, extensión y contenido de su objeto, se considera adecuado por la oportunidad que comporta su agilidad administrativa, ajustarse plenamente



MINISTERIO
DE DEFENSA

ARMADA
JEFATURA DE APOYO LOGISTICO
ARSENAL DE FERROL

JEFATURA DE INFRAESTRUCTURA

en naturaleza, objeto y contenido de las prestaciones a ejecutar, siendo procedente y su necesidad estar motivada y justificada a los efectos y fines previstos en su artículo 116.

5. PRESUPUESTO DEL CONTRATO Y VALOR ESTIMADO:

Conforme a la Memoria Económica unida al Expediente.

6. APLICACIÓN Y DOTACIÓN PRESUPUESTARIA:

ANUALIDAD	Nº APLICACIÓN	DOTACIÓN SIDA E	IMPORTE
2024	1403650**122AU	2024AR42U09J00221	137.565,19€
TOTAL			137.565,19€

7. PLAZO DE EJECUCIÓN:

NOVENTA DIAS

8. LUGAR DE PRESTACIÓN:

CDSCA EL MONTON

9. A RESPONSABLE DEL CONTRATO:

CC JEFE AREA TECNICA

CORREO ELECTRONICO:
jinafer@mde.es

ARSENAL DE FERROL
JEFATURA DE INFRAESTRUCTURA
AVDA. OS IRMANDIÑOS, S/N
15.490 FERROL NAVAL
TELEFONO: 981-336146
FAX: 981-336133