



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3105/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-03-2022 a las 14:10 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Cabildo Insular de Lanzarote**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SnqyMu0QQU0QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Fred Olsen, s/n
→ (35500) Arrecife España
→ ES70

Contacto

→ Teléfono +034 928598500
→ Fax +034 928800353
→ Correo Electrónico
organodecontratacion@cabildodelanzarote.com

Objeto del Contrato: Mantenimiento de las instalaciones hidrosanitarias, depuradoras y de prevención de la legionelosis en los distintos inmuebles adscritos al Cabildo de Lanzarote, la Red Tributaria y el Consorcio de Seguridad y Emergencias (2 Lotes).

→ Valor estimado del contrato 345.420,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 88.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 82.242,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50511100 - Servicios de reparación y mantenimiento de bombas para líquidos.

→ 45259100 - Reparación y mantenimiento de planta depuradora de aguas residuales.

→ 50512000 - Servicios de reparación y mantenimiento de válvulas.

→ 50513000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grifos.

→ 50712000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios.

→ 50760000 - Reparación y mantenimiento de aseos públicos.

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Lanzarote

→ Código de Subentidad Territorial ES708

Dirección Postal

→ España

→ Formalización

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Inmuebles que cuenten con estaciones depuradoras o fosas sépticas de aguas residuales junto a los de las mismas áreas, enumerados en la cláusula 16 del PPT.

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 56.030,92 EUR.
- Importe (sin impuestos) 52.365,35 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Lanzarote
- Código de Subentidad Territorial ES708

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

- **TÉCNICAS DE CLIMATIZACIÓN AIRY**
- NIF B76271154
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 49.747,08 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 53.229,38 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 3105/2021-1
- Fecha de Formalización 17/03/2022

Motivación

- Motivación Única oferta presentada
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/02/2022

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 49.747,08 EUR.
- Precio de la oferta más alta 49.747,08 EUR.

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Inmuebles que no cuenten con estaciones depuradoras o fosas sépticas de aguas residuales junto a los de las mismas áreas, enumerados en la cláusula 16 del PPT

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 31.969,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 29.877,64 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Lanzarote

→ Código de Subentidad Territorial ES708

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **TÉCNICAS DE CLIMATIZACIÓN AIRY**

→ NIF B76271154

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 28.383,76 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 30.370,62 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 3105/2021-2

→ Fecha de Formalización 17/03/2022

Motivación

→ Motivación Única oferta presentada.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 07/02/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 28.383,76 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 28.383,76 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**

→ Sitio Web <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp/localizacion/localizacion.html>

Dirección Postal

- Calle Tomás Miller, 38
- (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

Contacto

- Teléfono 928810100
- Correo Electrónico
tribunalcontratos.hacienda@gobiernodecanarias.org

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 20/07/2021 a las 10:00
- Observaciones: La fecha final de presentación de ofertas se refiere al horario peninsular

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobres de acuerdo con la cláusula 16 del PCAP

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/07/2021 a las 12:00 horas

Lugar

- Cabildo de Lanzarote

Dirección Postal

- Av. Fred Olsen, s/n
- (35500) Arrecife, Las Palmas España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/12/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Edificio administrativo del Cabildo de Lanzarote - Sala de Comisiones I

Dirección Postal

- Avda. Fred Olsen, s/n
- (35500) Arrecife España

Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

→

- Apertura sobre oferta económica
- El día 01/12/2021 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Edificio administrativo del Cabildo de Lanzarote - Sala de Comisiones I

Dirección Postal

- Avda. Fred Olsen, s/n
- (35500) Arrecife España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/07/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Edificio administrativo del Cabildo de Lanzarote - Salón de comisiones 1

Dirección Postal

- Avda. Fred Olsen, s/n
- (35500) Arrecife España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 21/07/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Edificio administrativo del Cabildo de Lanzarote - Salón de comisiones 1

Dirección Postal

- Avda. Fred Olsen, s/n
- (35500) Arrecife España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 21/07/2021 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Edificio administrativo del Cabildo de Lanzarote - Salón de comisiones 1

Dirección Postal

- Avda. Fred Olsen, s/n
- (35500) Arrecife España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEv=fR%2FgwSmS0vd7h_85%2Fpmmfw%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 11/06/2021

→ Identificador de publicación 2021/S 115-302602

→ Fecha de publicación 16/06/2021

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:302602-2021:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/03/2022

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Porcentaje de bajada sobre los precios correctivos establecidos en el Anexo III del PPT
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Ver Anexo XII del PCAP (2.1.- criterio)
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Porcentaje de bajada sobre los precios establecidos en la Base CIEC o PREOC vigente
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Ver Anexo XII del PCAP (2.2.- criterio)
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Reducción de tarifas del mantenimiento preventivo anual (Porcentaje de bajada sobre los precios establecidos en el Anexo II del PPT)
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : Ver Anexo XII del PCAP (1.- criterio)
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria sobre la planificación y organización del mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Programa de mantenimiento a implantar (GMAO / CMMS)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10