



MEMORIA JUSTIFICATIVA

Clase de M.J.: Nueva Compra o Contratación

I. DATOS BÁSICOS:

Dirección Peticionaria: Dir. Gestión Económica y Finan
Unidad Peticionaria: GESTIÓN DE ACTIVOS Y MANTENIMIENTO

A. Descripción Compra:

Descripción Breve: Revestimiento acústico plantas baja y primera

B. Tramitación Solicitada: Ordinaria

C. Tipo de Contrato: Servicio

D. Justificación de la Necesidad:

Antecedentes:

En la planta baja de la sede central de la Fundación se ha creado un espacio para eventos cuyas paredes son de cristal y de escayola, siendo la altura suelo- techo de 5 m.
Por otro lado se ha trasladado al personal de Servicio al Cliente a la planta primera, a la antigua zona de archivos.

Situación Actual y Necesidad Propuesta:

Dentro de los trabajos de acondicionamiento se han instalado paneles luminosos con aislamiento acústico y se ha previsto la instalación de moqueta, también con determinadas condiciones de absorberencia acústica.
Sin embargo, por la nueva ubicación de los altavoces recientemente instalados y por las diferentes disposiciones de las 2 salas (unidas o separadas), es necesario cubrir la pared, actualmente de escayola, con paneles que eviten la reverberación del sonido, teniendo en cuenta además que la pared contraria es de cristal y los estores que la recubren solamente absorben una pequeña parte de las ondas acústicas.
Por otra parte, en la zona de Servicio al Cliente, debido a que la fachada es de cristal y los armarios son metálicos, es necesario instalar elementos acústicos que acondicionen el sonido en ese espacio, ya que continuamente se habla por teléfono en la menos 8 puestos de manera simultánea, lo que impide tener una comunicación fluida.

Justificación de la Necesidad (Idoneidad) y Eficacia (Ahorros esperados):

Con el objeto de aislar acústicamente el espacio para eventos de la planta baja para que la reverberación del sonido sea la menor posible, es necesario revestir acústicamente la pared que separa este espacio del hall de entrada al edificio, cuyo acabado es en escayola. Por lo que se solicita el revestimiento acústico de esta pared.
Por otro lado, con el objeto de acondicionar acústicamente la zona de Servicio al Cliente, es necesario instalar diferentes elementos de absorción acústica.



La Fundación no cuenta con elementos similares adaptados a los nuevos espacios.

E. Detalle de los Importes de Contratación :

Nº Linea	Denominación de la Linea	Pos. Pre.	Importe sin IVA/IGIC €	% IVA/IGIC	Importe con IVA €
01	REVESTIMIENTO ACÚSTICO	2280	20.702,00	21	25.049,42
02	ELEMENTOS ACÚSTICOS PLANTA PRIMERA	2280	15.653,00	21	18.940,13
TOTAL:			36.355,00		43.989,55

Cálculo detallado de los Importes solicitados o prospección realizada:

Según precios consultados en el mercado incrementados en un 10% con el objeto de mejorar la concurrencia.

F. Duración y Plazos de Entrega :

Fecha Deseable de Entrega del Producto/Servicio:

Inicio: 30/07/2024

Fin: 30/09/2024

II. PROPUESTA TÉCNICA:

A. Los requisitos técnicos serán los siguientes :

Se adjuntan pliegos:

Se divide en dos lotes:

LOTE 1 para el revestimiento de la planta baja

LOTE 2 para los elementos acústicos de Servicio al Cliente

B. Criterios de Valoración Previstos :

Criterio de Valoración Nivel 1	Criterio de Valoración Nivel 2	Criterio de Valoración Nivel 3	%
Criterios VALORABLES en cifras o porcentajes			100,00
	Criterios Económicos (Precio)		75,00
		Importe	75,00
	Criterios Técnicos en Cifras/Porcentajes		25,00
		Plazo de entrega	20,00
		Criterios verdes, digitales, etc	5,00

C.Consulta previa de ofertas a Dirección Peticionaria : Si



D. Proveedores Propuestos por la D.P. :

III. ENTREGAS:

A. Entregas Parciales o Fases de Ejecución :

* No se contemplan entregas parciales

B. Entrega de Muestras o visitas previstas:

* Se contemplan con el siguiente detalle :

Se prevén visita concertada a los dos espacios.

C. Lugar de Entrega / Prestación de Servicio / Realización Obra :

F. ESTATAL PARA LA FORMACIÓN EN EL EMPLEO
C/ Torrelaguna, 56
28027 , MADRID

IV. OTRA INFORM. RELEVANTE PARA LA COMPRA/CONTRATACIÓN:

A. Listado de Anexos que se Adjuntan:

Nombre Anexos
M24-074 FUNDAE REVESTIMIENTO ECONORDIK ROBLE (003).pdf
276-2024-Presupuesto.pdf
PCAP Elementos acústicos pls. baja y primera.doc
PPTP Elementos acústicos pls. baja y primera.doc

B. Centro de Coste para la imputación del gasto en Contabilidad Analítica:

GEST-ACT

C. Observaciones :

V. ESTATUS:



	Fecha	Hora	Usuario
Creación	16/07/2024	15:26:39	JOSÉ ENRIQUE GARCÍA SAN JUAN
Finalización	23/07/2024	14:30:35	MONICA TORRALBA GUIJARRO
Autorización	24/07/2024	13:21:15	PAZ DÍEZ LEÓN
Confirmación 2ª			
Autorización D.C.			
Conformidad D.G.E	24/07/2024	14:08:57	PURIFICACIÓN BOTICA LUMBRERAS