



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2024/ASE/000688**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 11:31 horas.



**Servicio de conexión a CRA, custodia de llaves y acuda así como el mantenimiento de las instalaciones de seguridad antiintrusión y circuitos cerrados de televisión (CCTV), en los Edificios Municipales de Sevilla (2Lotes)**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 924.467,81 EUR.

→ **Importe** 508.457,3 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 420.212,64 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Observaciones:** comenzando a computar a partir del día siguiente al de la formalización del contrato.

→ **Clasificación CPV**

→ 79711000 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma.

→ 50334400 - Servicios de mantenimiento de sistemas de comunicaciones.

→ 50610000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad.

→ 64200000 - Servicios de telecomunicaciones.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[Anexo III lote 1.odt](#)**

→ **[Anexo III lote 2.odt](#)**

→ **[Anexo IV.odt](#)**

→ **[Anexo V.odt](#)**

→ **[Anexos Admvos y DEUC.pdf](#)**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES618 Sevilla

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** ABIERTO de regulación armonizada

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=00qEsqyLuEMmMOIAXxDEjw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=00qEsqyLuEMmMOIAXxDEjw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Sevilla**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.sevilla.org>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FAieP4sVTtoEQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de San Sebastián, 1 - Estación de Autobuses

→ (41004) Sevilla España

→ ES618

### Contacto

→ Teléfono +34 955470302

→ Correo Electrónico [perfilcontratante.junta@sevilla.org](mailto:perfilcontratante.junta@sevilla.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

→ Sitio Web <http://www.sevilla.org>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Avda. de La Palmera, núm. 26, esquina a calle Isaac Peral.

→ (41012) SEVILLA España

### Contacto

→ Teléfono 34955470304

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma de Contratación del Sector Público

→ Sitio Web <http://www.sevilla.org>

### Dirección Postal

→ Avda. de La Palmera, núm. 26, esquina a calle Isaac Peral.

→ (41012) SEVILLA España

### Contacto

→ Teléfono 955470304

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/10/2024 a las 23:59

→ Observaciones: Los Pliegos y restantes documentos de la licitación se publican en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

## Proveedor de Información adicional

→ Servicio Administrativo de Edificios Municipales

### Dirección Postal

→ Avda. de La Palmera, núm. 26, esquina a calle Isaac Peral.

→ (41012) SEVILLA España

### Dirección de Visita

→ Avda. de La Palmera, núm. 26, esquina a calle Isaac Peral

→ (41012) SEVILLA España

### Contacto

→ Teléfono 34955470304

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Oferta económica.

- Apertura sobre oferta económica
- En el plazo de 20 días naturales, a contar desde el siguiente a la finalización del plazo para la presentación de ofertas. Cualquier cambio se publicará en la PCSP.

#### Lugar

- Ayuntamiento de Sevilla, Sala de Fieles Ejecutores

#### Dirección Postal

- Plaza Nueva, 1
- (41001) Sevilla España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 04/09/2024

- Fecha de publicación 05/09/2024

- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:533659-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Servicio de conexión a CRA, custodia de llaves y acuda así como el mantenimiento de las instalaciones de seguridad antiintrusión y circuitos cerrados de televisión (CCTV), en los Edificios Municipales de Sevilla (2Lotes)

### → Descripción del procedimiento

Servicio de conexión a CRA, custodia de llaves y acuda así como el mantenimiento de las instalaciones de seguridad antiintrusión y circuitos cerrados de televisión (CCTV), en los Edificios Municipales de Sevilla (2Lotes)

→ Valor estimado del contrato 924.467,81 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 508.457,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 420.212,64 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 79711000 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma.

→ 50334400 - Servicios de mantenimiento de sistemas de comunicaciones.

→ 50610000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad.

→ 64200000 - Servicios de telecomunicaciones.

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: comenzando a computar a partir del día siguiente al de la formalización del contrato.

### → Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES618

#### Dirección Postal

→ Lote 1: el señalado en el Anexo I al PPT del lote; Lote 2: Plaza Nueva s/n

→ Sevilla España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Por un plazo máximo de 24 meses, en uno o varios periodos

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Estabilidad en la plantilla

→ Consideraciones de tipo social - Convenio Colectivo / Condiciones Laborales , Seguridad y Salud Laboral

## Lote 1: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales

→ Descripción del lote Mantenimiento de instalaciones de seguridad en Edificios Municipales

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Código de Subentidad Territorial ES618

→ Valor estimado del contrato 837.408 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 460.574,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 380.640 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 79711000 - Servicios de vigilancia de sistemas de alarma.

### → Clasificación CPV

→ 50610000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad.

→ ...

→ Clasificación CPV

→ 64200000 - Servicios de telecomunicaciones.

→ Clasificación CPV

→ 79710000 - Servicios de seguridad.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante HABILITA

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Que la empresa haya ejecutado, dentro de los últimos tres años, incluido el de la licitación, como mínimo, servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato cuyo importe acumulado sea igual o superior al 80% del valor estimado del lote, de conformidad con el ap. 3.3 del Anexo I al PCAP **Umbral:** 167481.6

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Si el volumen anual de negocios de la persona o entidad licitadora, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos, es al menos el valor anual medio del lote de conformidad con el ap. 3.2 del Anexo I al PCAP **Umbral:** 209352

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1 - OFERTA ECONÓMICA: % de Baja ÚNICA sobre el coste mensual 120 euros, IVA excluido, unitario/edificio/mes

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 28

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 28

→ 2 - OFERTA ECONÓMICA: % de Baja ÚNICA sobre la hora de mantenimiento 30,00 euros/HORA, IVA excluido

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ 3 - OFERTA ECONÓMICA: % de Baja ÚNICA sobre la bolsa de materiales de inversiones

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 12

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 12

→ 4 - Reducción del plazo máximo para cambio de tarjetas SIM y conexión CRA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ 5 - Reducción del tiempo máximo de respuesta en el Servicio de ACUDA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ 6 - Reducción del tiempo máximo de reparación de averías muy urgentes

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→

7 - Reducción del tiempo máximo de averías convencionales

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

## Lote 2: Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial.

- Descripción del lote Mantenimiento de instalaciones de seguridad en la Casa Consistorial.
- Lugar de ejecución
- País España
- Código de Subentidad Territorial ES618
- Valor estimado del contrato 87.059,81 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 47.882,9 EUR.
- Importe (sin impuestos) 39.572,64 EUR.
- Clasificación CPV
  - 50334400 - Servicios de mantenimiento de sistemas de comunicaciones.
- Clasificación CPV
  - 50610000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad.

### Condiciones de Licitación

#### Requisitos de participación de los licitadores

- Título habilitante HABILITA

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Que la empresa haya ejecutado, dentro de los últimos tres años, incluido el de la licitación, como mínimo, servicios o trabajos de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato cuyo importe acumulado sea igual o superior al 80% del valor estimado del lote, de conformidad con el ap. 3.3 del Anexo I al PCAP Umbral: 17411.96

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Si el volumen anual de negocios de la persona o entidad licitadora, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos, es al menos el valor anual medio del lote de conformidad con el ap. 3.2 del Anexo I al PCAP Umbral: 21764.95

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1 - % de Baja ÚNICA sobre el coste de asistencia frente a incidencias
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 14
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 14
- 2 - % de Baja ÚNICA sobre la hora de mantenimiento
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- 3 - % de Baja ÚNICA sobre la bolsa de materiales de inversiones,
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 61
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 61

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - De conformidad con PCAP y Anexos
- No prohibición para contratar - De conformidad con PCAP y Anexos
- No estar incurso en incompatibilidades - De conformidad con PCAP y Anexos
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - De conformidad con PCAP y Anexos
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - De conformidad con PCAP y Anexos

### Motivos de exclusión

- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Acuerdo con los acreedores - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Pago de tasas - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Culpable de falta profesional grave - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Corrupción - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Quiebra - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Fraude - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Participación en una organización criminal - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Insolvencia - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - De conformidad con el PCAP y Anexos
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - De conformidad con el PCAP y Anexos

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- Descripción Documentación Administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2 lote 1
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1

→ Descripción Oferta Económica y evaluable mediante fórmulas

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2 lote 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Oferta Económica

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **T.A.R.C.A.S. Registro General.**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Plaza de San Sebastián, 1, Estación de Autobuses.

→ (41004) SEVILLA España

### Presentación de recursos

→ **Registro General.**

### Dirección Postal

→ Plaza de San Sebastián, 1, Estación de Autobuses.

→ (41004) SEVILLA España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No