



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **200/003/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-10-2024 a las 12:33 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

## Contrato de Prestación de Servicios de Auditoría de Cuentas para la Sociedad Gestora del PCTCAN, S.L.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 34.830 EUR.

→ Importe 25.286,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 20.898 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Según se indica en el pliego

→ Clasificación CPV

→ 79212300 - Servicios de auditoría legal de cuentas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de contabilidad, auditoría y teneduría de libros

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES13 Cantabria Según se indica en el pliego SANTANDER

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=cgNtHgDklXns%2BnLj3vAg5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cgNtHgDklXns%2BnLj3vAg5A%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del PCTCAN S.L.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.pctcan.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vUB80XBW0mR7h85%2Fpmmstf%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Isabel Torres, 1

→ (39011) Santander España

→ ES13

#### Contacto

→ Correo Electrónico [pctcan@gruposodercan.es](mailto:pctcan@gruposodercan.es)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Presidencia del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del PCTCAN S.L.

→ Presidencia del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del PCTCAN S.L.

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/10/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Isabel Torres, 1  
→ (39011) Santander España

### Contacto

→ Teléfono 942290003

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia del Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del PCTCAN S.L.

### Dirección Postal

→ Isabel Torres, 1  
→ (39011) Santander España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/10/2024 a las 14:00  
→ Observaciones: Según se indica en el pliego

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura SOBRE 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 31/10/2024 a las 10:00 horas  
→ Fecha sujeta a cambios

### Lugar

→ Salón de Actos PCTCAN

### Dirección Postal

→ Albert Einstein 4 (Patio Inglés)  
→ (39011) SANTANDER España

### Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Asistencia para los participantes

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Contrato de Prestación de Servicios de Auditoría de Cuentas para la Sociedad Gestora del PCTCAN, S.L.

### → Descripción del procedimiento

Prestación de los servicios profesionales para la realización de la AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES de la Sociedad Gestora del Parque Científico y Tecnológico de Cantabria S.L. para los ejercicios 2024, 2025 y 2026, con posibilidad de prórroga de dos años adicionales (2027 y 2028), todo ello de conformidad con las disposiciones legales vigentes y las normas de auditoría generalmente aceptadas, publicadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas y a las especificaciones técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas. (PPT)

→ Valor estimado del contrato 34.830 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 25.286,58 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 20.898 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 79212300 - Servicios de auditoría legal de cuentas.

### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: Según se indica en el pliego

### → Lugar de ejecución

→ Según se indica en el pliego

→ Condiciones Según se indica en el pliego

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES13

### Dirección Postal

→ Isabel Torres 1 PCTCAN

→ (39011) SANTANDER España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Según se indica en el pliego

→ Opciones: Según se indica en el pliego

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - La contratista está obligada al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de protección del medio ambiente que se establezcan tanto en la normativa vigente como en los pliegos que rigen la presente contratación.

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - La contratista está obligada al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral, de Seguridad Social y de Seguridad y Salud en el trabajo.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - La adjudicataria cumplirá con la obligación de elaborar y aplicar un plan de igualdad para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, tal y como lo asume con la presentación de la declaración responsable a la que se refiere este Pliego

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

## Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios realizados en los tres últimos años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, siendo un número mínimo de 5 servicios, de los cuales al menos uno (1) deberán ser servicios realizados al sector público empresarial y al menos dos (2) a empresas del sector de la promoción inmobiliaria.
- Otros - Inscripción de la licitante en el Registro oficial de Auditores de Cuentas (ROAC).

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Disposición de un seguro de indemnización de riesgos profesionales, vigente, por un importe no inferior a 150.000.-€, aportando además el compromiso de su suscripción, renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato,

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura SOBRE 3

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Certificación Norma UNE/EN/ISO 21378 (Recopilación de datos de auditoría)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
- Experiencia de los Profesionales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25

- Oferta Económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
- Programa de Trabajo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

### Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Año(s)

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

- Según se indica en el pliego

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No