



Documento de Pliegos

Número de Expediente **74/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-11-2022 a las 14:18 horas.



El objeto del contrato es la ejecución de los siguientes trabajos, con sujeción a lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas: la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos elevadores, salvaescaleras mecánicos, puertas y barreras automáticas de los edificios públicos municipales y de los que su funcionamiento sea dependiente del Ayuntamiento de Majadahonda, considerándose estos mantenimientos como obligaciones esenciales en el contrato que se está tramitando. El alcance de estos servicios engloba el mencionado mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones en los edificios que se relacionan en el punto 3 del PPT, debiendo el adjudicatario hacerse cargo de estas instalaciones abarcando la totalidad de sus elementos. Los trabajos a realizar sobre los elevadores, salvaescaleras mecánicos, puertas y barreras automáticas anteriormente citados incluyen la realización de las operaciones consideradas obligaciones esenciales de mantenimiento preventivo y correctivo, todo ellos de acuerdo con las especificaciones técnicas de la maquinaria instalada, según la documentación aportada en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, y con las indicaciones del Ayuntamiento y con sujeción a la normativa estatal y autonómica que resulte de aplicable. Las características del servicio se detallan en los puntos 4 y 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 96.294,4 EUR.

→ **Importe** 58.258,11 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 48.147,2 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Diversas ubicaciones (edificios municipales) Majadahonda

→ **Clasificación CPV**

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50532100 - Servicios de reparación y mantenimiento de motores eléctricos.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[ANEXOS.docx](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BpuMhW8%2F425vYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Majadahonda**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.majadahonda.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CcuxUBzEstYQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28220) Majadahonda España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 916349100
→ Fax 916349480
→ Correo Electrónico contrata_servicios@majadahonda.org

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Majadahonda

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Majadahonda

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28220) Majadahonda España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28220) Majadahonda España

Contacto

→ Correo Electrónico contrata_servicios@majadahonda.org

Contacto

→ Correo Electrónico contrata_servicio@majadahonda.org

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Majadahonda

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 3
→ (28220) Majadahonda España

Contacto

→ Correo Electrónico contrata_servicios@majadahonda.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/11/2022 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/11/2022 a las 10:30 horas

Lugar

→ TELEMATICA

Dirección Postal

→ Plaza Mayor
→ (28220) Majadahonda España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la ejecución de los siguientes trabajos, con sujeción a lo establecido en el pliego de prescripciones técnicas: la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos elevadores, salvaescaleras mecánicos, puertas y barreras automáticas de los edificios públicos municipales y de los que su funcionamiento sea dependiente del Ayuntamiento de Majadahonda, considerándose estos mantenimientos como obligaciones esenciales en el contrato que se está tramitando. El alcance de estos servicios engloba el mencionado mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones en los edificios que se relacionan en el punto 3 del PPT, debiendo el adjudicatario hacerse cargo de estas instalaciones abarcando la totalidad de sus elementos. Los trabajos a realizar sobre los elevadores, salvaescaleras mecánicos, puertas y barreras automáticas anteriormente citados incluyen la realización de las operaciones consideradas obligaciones esenciales de mantenimiento preventivo y correctivo, todo ellos de acuerdo con las especificaciones técnicas de la maquinaria instalada, según la documentación aportada en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas, y con las indicaciones del Ayuntamiento y con sujeción a la normativa estatal y autonómica que resulte de aplicable. Las características del servicio se detallan en los puntos 4 y 5 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Valor estimado del contrato 96.294,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 58.258,11 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 48.147,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50532100 - Servicios de reparación y mantenimiento de motores eléctricos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Diversas ubicaciones (edificios municipales)

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Ayuntamiento de Majadahonda

→ (28220) Majadahonda España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según el apartado 10 del cuadro resumen del PCAP

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - según el punto 20 del cuadro resumen del PCAP. Se les requerirá en el momento de ser propuestos como adjudicatarios.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - según el punto 20 del cuadro resumen del PCAP Se les requerirá en el caso de resultar propuestos adjudicatarios.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ Descripción Deberán presentar los ANEXOS (Menos el ANEXO I de propuesta económica) y la MEMORIA TÉCNICA

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Según el apartado 22 del cuadro resumen del PCAP Deberán presentar el ANEXO I del PCAP

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ TIEMPO DE ATENCIÓN EN CASO DE AVERÍA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA TÉCNICA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Majadahonda**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza Mayor nº3

→ (28220) majadahonda España

Contacto

→ Correo Electrónico

contrata_servicios@majadahonda.org

Presentación de recursos

→ **AYUNTAMIENTO DE MAJADAHONDA**

Dirección Postal

→

Contacto

→

Plaza Mayor nº3
→ (28220) Majadahonda España

Correo Electrónico
contrata_servicios@majadahonda.org

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Según el apartado 15 del cuadro resumen del PCAP

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No