



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **175/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-08-2024 a las 10:09 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.emvs.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Palos de la Frontera, 13

→ (28012) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915168770

→ Correo Electrónico contratacion@emvs.es

Objeto del Contrato: Reforma de la vivienda situada en Paseo de los Olivos, nº 74, piso 3º-Izd. Distrito de Latina, Madrid. AM 021/2022

→ Descripción Contrato basado en acuerdo marco.

→ Valor estimado del contrato 36.465,91 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 36.769,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.388,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 120 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Según documentación de expediente del contrato basado y del acuerdo marco

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

Dirección Postal

→ España

→ NIF/s U10881183: Oferta con mejor relación calidad precio. 2ª licitación.

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **UTE ACUERDO MARCO EMVS**
- NIF U10881183
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Federico Salmón, 11
- (28016) Madrid España

Contacto

- Teléfono 620932501
- Correo Electrónico contratacion@licuas.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 23.550,9 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 28.496,59 EUR.

Motivación

- **Motivación** Oferta con mejor relación calidad precio. 2ª licitación.
- **Fecha del Acuerdo** 31/07/2024
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: No resultará necesaria la formalización del contrato, a tenor de lo dispuesto en los artículos 36.3 y 153.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas **No**
 - Precio de la oferta más baja 28.496,59 EUR.
 - Precio de la oferta más alta 34.931,31 EUR.
- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Ribera del Sena, 21
- (28042) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid**

Dirección Postal

→ Ribera del Sena, 21

→ (28042) Madrid España

Proceso de Licitación

→ Identificador contrato original 021/2022

→ Objeto acuerdo marco de las obras de reforma en viviendas de nueva adquisición por la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

→ Contrato basado en acuerdo marco.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación Contrato basado en un Acuerdo Marco

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/07/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ reducción plazo ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Según documentación incorporada al expediente del contrato basado y del acuerdo marco

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3KnQp%2BaQ5oQQy_BAnWzHfCg%3D%3D