



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022-C193**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-08-2024 a las 17:28 horas.



Redacción del proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud, así como dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para rehabilitación del hotel municipal de Peñarroya-Pueblonuevo y su conversión en centro socio-sanitario.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 86.814,17 EUR.

→ **Importe** 105.045,14 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 86.814,17 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Mes(es)

→ **Observaciones:** 2 meses para para redacción de proyectos en a forma especificada en el apartado E del cuadro resumen del pliego CAP. La dirección de obra durará en función de la duración de la ejecución. Un mes adicional para entrega documentación definitiva.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES613 Córdoba Hotel municipal de la localidad de Peñarroya-Pueblonuevo.

→ **Clasificación CPV**

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto, tramitado de forma ordinaria y sometido a varios criterios de adjudicación todos ellos de carácter objetivo o dependientes de la mera aplicación de fórmulas.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AGge1lvYgA3L1rX3q%2FMAPA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.penarroyapueblonuevo.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3BI9X%2F4WnZ7nSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

- Constitución N.º 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España
- ES613

Contacto

- Teléfono +34 957560204
- Fax +34 957560306
- Correo Electrónico
secretaria@aytopenarroyapueblonuevo.com

Proveedor de Pliegos

- Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo

Proveedor de Información adicional

- Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 21/08/2024 a las 23:59

Dirección Postal

- Constitución N.º 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Dirección Postal

- Constitución N.º 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Recepción de Ofertas

- Pleno de Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo

Dirección Postal

- Constitución N.º 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 21/08/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/09/2024 a las 17:30 horas
- Fecha provisional pendiente de confirmación por la mesa de contratación

Lugar

- Sede del ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo

Dirección Postal

- De la Constitución 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Un representante por licitador

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Redacción del proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud, así como dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para rehabilitación del hotel municipal de Peñarroya-Pueblonuevo y su conversión en centro socio-sanitario.

→ Descripción del procedimiento

Redacción del proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud, así como dirección de obra, dirección de ejecución y coordinación de seguridad y salud para rehabilitación del hotel municipal de Peñarroya-Pueblonuevo y su conversión en centro sociosanitario-transición justa 2021-2022.

→ Valor estimado del contrato 86.814,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 105.045,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 86.814,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: 2 meses para para redacción de proyectos en a forma especificada en el apartado E del cuadro resumen del pliego CAP. La dirección de obra durará en función de la duración de la ejecución. Un mes adicional para entrega documentación definitiva.

→ Lugar de ejecución

→ Hotel municipal de la localidad de Peñarroya-Pueblonuevo.

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Plaza Dirección 2

→ (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Como condición de tipo social, se ha de garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Como condición medioambiental, la presentación de la documentación de obra (certificaciones, memorias e informes) se realizará en formato electrónico, por lo que no se imprimirá ni se generarán copias en papel.

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Años de Ejercicio 5

Condiciones de admisión

→

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

- Culpable de falta profesional grave - Haber sido sancionado formalmente por dicho motivo
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Cuando hubiese sido formalmente sancionado

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - En la forma especificada en el anexo II del pliego CAP **Umbral:** 70 **Periodo:** 5 últimos años
- Técnicos o unidades técnicas - En la forma especificada en el anexo II del pliego CAP **Umbral:** 70 **Periodo:** 5 últimos años
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - En la forma especificada en el anexo II del pliego CAP **Umbral:** 70 **Periodo:** 5 últimos años

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - En la forma especificada en el anexo II del pliego CAP **Umbral:** 70 **Periodo:** 3 últimos años
Expresión: Volumen anual de negocios referido al año de mayor ejecución de los tres últimos años concluidos igual o superior al 70% el valor estimado del contrato

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Administrativo
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** En este sobre se introducirá únicamente el DEUC conforme al formato oficial que se puede rellenar en la página cuyo enlace aparece en el pliego CAP y el compromiso de constituirse en UTE. El resto de modelos del pliego CAP serán exigibles únicamente al licitador que sea propuesto finalmente como adjudicatario.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre B relativo a criterios dependientes de la mera aplicación fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** En este sobre se deberá introducir la documentación señalada en el anexo VI del pliego CAP y conforme a los modelos especificados en el propio pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía establecido
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- Mejora del equipo técnicoredactor y de dirección de obras
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 29
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 29
- Oferta económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 49
 - **Cantidad Mínima** : 0

- Cantidad Máxima : 49
- Valoración de la experiencia
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 12
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 12

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Constitución nº 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Peñarroya-Pueblonuevo**

Dirección Postal

- Constitución N.º 5
- (14200) Peñarroya-Pueblonuevo España

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Componente 10 subproyecto padre C10.1B

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No