

AYUNTAMIENTO DE ROBLEDO DEL MAZO INVENTARIO: INMUEBLES URBANOS

REFERENCIA: EPÍGRAFE: 1A Nº ORDEN: 015 Fecha: 05/10/2013

Nombre del inmueble: ' CASA RURAL '**Naturaleza Jurídica:** PATRIMONIAL**Calificación:** URBANA**SITUACION DEL INMUEBLE:****Vía Pública:** AV JOSE ANTONIO, 22**Localidad:** LAS HUMBRIAS**Referencia catastral:** 8841212UJ3884S0001XA**Linderos:****FRENTE:** Avenida Jose Antonio.**FONDO:** Parcela Urbana 8841213.**DERECHA:** Parcela Urbana 8841211.**IZQUIERDA:** Parcela Urbana 8841213.**DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN:****Categoría:** EDIFICIO**Fecha Construcción:****Estado de Conservación:** BUENO**Superficie SOLAR:** 251,00 m².**Superficie Construida:** 126,00 m².**Características de la Construcción:****Distribución:** Edificio de planta rectangular de una altura.**Estructura:** Muro de carga y vigas de hormigón.**Fachada:** Enfoscado de mortero de cemento acabado en pintura.**Cubierta:** Acabado en teja ceramica curva.**Solados:** Baldosa.**Aplacados:** No.**Revestidos:** Enlucido de yeso acabado en pintura y alicatado en zonas húmedas.**Carpintería:** Interior de madera y exterior de aluminio con rejas metálicas.**Observaciones:**

AYUNTAMIENTO DE ROBLEDO DEL MAZO INVENTARIO: INMUEBLES URBANOS

REFERENCIA: EPÍGRAFE: 1A N° ORDEN: 015 Fecha: 05/10/2013

Nombre del inmueble: ' CASA RURAL '**Otros servicios:**

Agua: **Luz:** **Teléfono:** **Calefacción:**
Montacargas: **Aire Ac.:** **Gas:**

Destino: Vivienda de Turismo Rural en alquiler.**Acuerdo:** **Fecha acuerdo:****DERECHOS:****Reales constituidos a su favor:** No.**Reales que gravan el inmueble:** No.**Personales constituidos:** No.**Adquisición:** Pertenece al Ayuntamiento de Robledo del Mazo desde tiempo inmemorial.**Coste de la adquisición:** **Fecha adquisición:** **VALORACION:**

Valor Catastral del inmueble: 10.514,84 €
Valor de la Construcción: 56.132,55 € **Valor del Suelo:** 3.890,00 €
Valoración Pericial/mercado: 60.022,55 €
Valor de Reposición: 111.510,00 €

APROVECHAMIENTOS Y MEJORAS:**Frutos y rentas:****Tipo mejoras:****Coste de mejoras:** **Fecha mejoras:****Notas adicionales:**

