



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PC-MER/2021/00033-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-01-2022 a las 12:35 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AVJKKKMhlgcQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B

→ (28053) Madrid España

→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico [mercamadrid@mercamadrid.es](mailto:mercamadrid@mercamadrid.es)

**Objeto del Contrato: Prestación del servicio de mantenimiento integral de los equipos y sistemas de protección contra incendios en dependencias y zonas de uso común de la Unidad Alimentaria Mercamadrid y de la Ampliación de Mercamadrid**

→ Valor estimado del contrato 180.833,6 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 168.313,42 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 139.102 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 14/01/2022 al 13/01/2024

→ Observaciones: El plazo de duración del contrato será de dos (2) años, desde el 14 de enero de 2022 hasta el 13 de enero de 2024, sin posibilidad de prórroga.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ UNIDAD ALIMENTARIA MERCAMADRID Y AMPLIACIÓN MERCAMADRID

→ (28053) MADRID España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

**Formalizado**

## Adjudicatario

→ **Jomar Seguridad S.L.**

→ NIF B19168582

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 7,55 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 7,55 EUR.

## Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 285

→ Fecha de Formalización 14/01/2022

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 14/01/2022

## Motivación

→ **Motivación** Vista la Propuesta de Adjudicación efectuada por la Mesa de contratación del Procedimiento con fecha 30 de diciembre de 2021, conforme al acta de la reunión 2021/00033 SESIÓN 4, a favor de la oferta presentada por JOMAR SEGURIDAD, S.L. con CIF B-19168582, con una puntuación otorgada por esta Mesa de Contratación de 92,36 puntos por ser la oferta con mejor relación calidad-precio en aplicación de los criterios de adjudicación previstos en el Pliego de Cláusulas Particulares que rigen la licitación.

Todas las actas de la Mesa de Contratación y los informes de valoración se encuentran publicados en la Plataforma de Contratación del Sector Público

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 03/01/2022

## Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

→ PROCEDIMIENTO ORDINARIO

→ Procedimiento Normas Internas

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/12/2021 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### ACTO DE APERTURA SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 30/12/2021 a las 14:50 horas

→ ACTO DE APERTURA DEL SOBRE C: OFERTA

#### Lugar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

ECONÓMICA Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN  
VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

→ AVENIDA DE MADRID MERCAMADRID Nº3  
PORTAL B  
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### ACTO DE APERTURA DEL SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 30/12/2021 a las 14:50 horas  
→ ACTO DE APERTURA DEL SOBRE B:  
PROPUESTA TÉCNICA Y CRITERIOS DE  
ADJUDICACIÓN NO VALORABLES EN CIFRAS O  
PORCENTAJES

#### Lugar

→ Centro Administrativo

#### Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID MERCAMADRID Nº3  
PORTAL B  
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

### ACTO DE APERTURA DEL SOBRE A

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 03/12/2021 a las 10:30 horas  
→ ACTO DE APERTURA DEL SOBRE A:  
DOCUMENTACIÓN DE REQUISITOS PREVIOS  
PARA PARTICIPAR

#### Lugar

→ CENTRO ADMINISTRATIVO

#### Dirección Postal

→ AVENIDA DE MADRID MERCAMADRID Nº3  
PORTAL B  
→ (28053) MADRID España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Descuento lineal de precios unitarios para la partida de trabajos de conservación correctiva
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : PORCENTAJE
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Incremento del número de horas semanales dedicadas a la prestación del servicio de verificación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : HORAS
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- PROPUESTA ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
  - Expresión de evaluación : EUROS
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Aplicación de un código de buenas prácticas en materia de seguridad y salud laboral
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- Memoria Técnica: Detalle y calidad técnica de los recursos humanos dedicados al contrato
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- MEMORIA TÉCNICA: PLANIFICACIÓN Y ORGANIZACIÓN de la prestación del Servicio semanal de Verificación
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 7
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 7
- Memoria técnica: PLANIFICACIÓN y ORGANIZACIÓN del PLAN DE MANTENIMIENTO
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8
- Memoria Técnica: Procedimientos y metodología propuestos para realizar el control y la supervisión de la prestación del conjunto de los servicios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1
- Memoria Técnica: Procedimientos, metodología y técnicas utilizadas para la prestación de los servicios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 2
- Memoria Técnica: Programa de formación sobre Protección Contra Incendios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 1
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 1

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=nz2JiPHoTp6iEJr\\_VRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nz2JiPHoTp6iEJr_VRqloyA%3D%3D)