



Documento de Pliegos

Número de Expediente **GD 105 2024 E01 2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-05-2024 a las 13:24 horas.



Enajenación de parcelas sitas en la ampliación del Polígono Industrial San Sebastián de Madrideojos

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Día(s)

→ Clasificación CPV

→ 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Enajenación de parcelas sitas en la ampliación del Polígono Industrial San Sebastián de Madrideojos

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kMJbE360fzcXhk1FZxEyvw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Madrideojos

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrideojos.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=h1tUm8QslUsQK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (45710) Madrideojos España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925460016

→ Fax 925461011

→ Correo Electrónico contratacion@madrideojos.es

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Madridejos

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/06/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (45710) Madridejos España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Madridejos

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (45710) Madridejos España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/06/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA OFERTAS PRESENTADAS

→ Apertura sobre oferta económica

→ La Mesa de Contratación se constituirá en el plazo máximo de 10 días hábiles tras la finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Madridejos

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n

→ (45710) Madridejos España

Lugar

→ AYUNTAMIENTO DE MADRIDEJOS

Dirección Postal

→ PZA DEL AYUNTAMIENTO S/N

→ (45710) MADRIDEJOS España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Enajenación de parcelas sitas en la ampliación del Polígono Industrial San Sebastián de Madridejos

→ Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del presente pliego la enajenación por el Ayuntamiento de Madridejos de las parcelas industriales relacionadas en la cláusula primera, ubicadas en la Unidad de Actuación UA 34 del POM de Madridejos, ampliación del Polígono Industrial San Sebastián.

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123200 - Venta de bienes raíces no residenciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De acuerdo con lo establecido en la cláusula octava del Pliego regulador

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se exige

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- a. Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 50
- b. Compromiso de plantilla prevista, en razón de la incidencia directa de la actividad proyectada sobre la creación de empleo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- c. Industria de nueva creación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- d. Respeto al medio ambiente y compromiso con el entorno
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 10
- e. Traslado y/o ampliación de actividad
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No