



INFORME / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

EXP. E0593/2019/000060

ASSUMPTE:

**CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE
DOTACIÓ DE SANEJAMENT A CALA LLONGA,
ACTUACIONS EN SÒL URBÀ: FASE 2**

Per ordre de la **Tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Activitats i Obra Pública, Dolores Antonio Florit**, de data **02/10/2019**, en compliment de l'art.116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP, s'inicia el present expedient de contractació per a l'execució de les obres del projecte assenyalat a l'inici d'aquest document, i per aquest motiu es redacta la següent:

MEMÒRIA DEL CONTRACTE

1. Objecte del contracte

Finalitzar la xarxa de clavegueram per gravetat, amb els corresponents pous de registre, fins a les diferents estacions de bombament (que no s'inclourien en aquesta fase)

La xarxa discorrerà sota la calçada. S'utilitzaran tubs de PVC corrugat de diàmetre 315mm. Tampoc s'inclouen les escomeses particulars, per evitar, per una banda, interferències amb la xarxa de proveïment d'aigua potable existent i, per l'altra, connexions abans de la posada en funcionament de la xarxa

Sí es preveuen les canonades d'impulsió.

S'ha tingut en consideració al pressupost el material sobrant (no instal·lat) de la fase 1, actualment al magatzem de la brigada municipal (canonades gravetat, d'impulsió i tapes de registre)

Així mateix, s'han exclòs de l'amidament els trams compresos entre els nodes:

- N001-N006 al no disposar encara d'autorització del departament de carreteres del CIM per actuar en aquest tram de la carretera
- N088-MH18, al no disposar encara de la cessió dels terrenys a favor de l'ajuntament
- MH-17-MH19, al tractar-se d'un tram d'execució manual per les escales

Resumint les unitats d'obra projectades són:

- DEMOLICIONES
- MOVIMIENTO DE TIERRAS
- RED SANEAMIENTO GRAVEDAD
- RED IMPULSIÓN
- PAVIMENTACIÓN
- CONTROL DE CALIDAD
- SEGURIDAD Y SALUD

Es considera que el CPV que més s'adequa a l'objecte del contracte es
45232440-8 Trabajos de construcción de tuberías para aguas residuales

Identif. doc. elect.: ES:07032-2019-545BE897-DE0D-487C-B33D-6397EA003748 09/10/2019 14:00:35 Pag.:1/4
AJUNTAMENT DE MAO-07032- Org.:07032 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/mao/validarDoc.aspx





INFORME / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

EXP. E0593/2019/000060

2. Necessitat i idoneïtat del contracte

De conformitat amb l'article 116.1, en relació amb l'article 28, ambdós de la LCSP, quant a la necessitat i idoneïtat del contracte de referència indicar que el referit projecte es redactà per **inexistència actual de xarxa de sanejament**

3. Procediment

Es proposa s'iniciïn els tràmits oportuns per a la realització d'un procediment a través del procediment **Obert Simplificat, prevista a l'article 159 de la LCSP.**

4. Divisió en lots

En compliment de l'article 99.3 de la LCSP vigent, s'informa que no es realitza la divisió de l'objecte del contracte en lots, atès que per la naturalesa de les obres i l'import de les mateixes no resulta escaient.

5. Responsable del contracte

El responsable del contracte és l'enginyer industrial municipal, Xavier Genestar

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

- | | |
|---|--------------|
| • Valor estimat del contracte..... | 350.722,82 € |
| • 21% d'IVA sobre el pressupost base..... | 73.651,79 € |
| • Pressupost base de licitació..... | 424.374,61 € |

COSTOS DIRECTES (maquinària, material i mà d'obra)

Import (€)

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 1. DEMOLICIONES | 20.867,63 € |
| 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS | 101.689,73 € |
| 3. RED SANEAMIENTO GRAVEDAD | 104.846,08 € |
| 4. RED IMPULSIÓN | 6.058,43 € |
| 5. PAVIMENTACIÓN | 57.492,79 € |
| 6. IMPREVISTOS | 1.000,00 € |
| 7. CONTROL DE CALIDAD | 770,40 € |
| 8. SEGURIDAD Y SALUD | 2.000,00 € |

- | | |
|----------------------------------|---------------------|
| • TOTAL COSTOS DIRECTES | 294.725,06 € |
| • COSTOS INDIRECTES | |
| 13% DESPESES GENERALS | 38.314,26 € |
| 6% BENEFICI INDUSTRIAL | 17.683,50 € |
| • TOTAL COSTOS INDIRECTES | 55.997,76 € |
| • TOTAL VALOR ESTIMAT | 350.722,82 € |

Identif. doc. elect.: ES:07032-2019-545BE897-DE0D-487C-B33D-6397EA003748 09/10/2019 14:00:35 Pàg.:2/4
AJUNTAMENT DE MAO-07032- Org.:07032 Validar: https://www.carpetacladadana.org/mao/validarDoc.aspx





INFORME / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

EXP. E0593/2019/000060

En compliment dels articles 100 i 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és adequat als preus de mercat i es detallen les partides, despeses generals i benefici industrial al projecte que s'ha fet servir per estimar el valor del contracte.

7. Durada i termini d'execució del contracte

El termini d'execució de les obres serà de **5 MESOS** a partir de la signatura de l'acta de replanteig

8. Criteris de valoració

L'únic criteri de valoració serà el del preu.

En cas d'empat en la valoració final, es procedirà a desempatar segons els criteris de l'article 147.2 de la LCSP.

Per determinar si el preu conté valors anormals o desproporcionats, es tindran en compte els criteris establerts a l'art. 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre).

9. Classificació del contractista.

No pertoca classificació del contractista donat que es tracta d'una obra amb valor estimat inferior a 500.000€.

No obstant, la solvència es pot acreditar amb la següent classificació del contractista

GRUP	SUBGRUP	CAT*
A. Movimiento de tierras y perforaciones	1. Desmontes y vaciados	2
E. Hidráulicas	1. Abastecimientos y saneamientos	2
G. Viales y pistas	6. Obras viales sin cualificación específica	1

*CONFORME RD 773/2015

Si no acredita la solvència mitjançant la classificació per acreditar solvència tècnica i conforme es determina a l'art. 88.1.f) del LCSP s'haurà de lliurar una declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

10. Condicions especials d'execució

Es considera vinculat a l'objecte del contracte exigir, en compliment de l'article 202.2 de la LCSP, les següents **condicions especials d'execució**:

- L'adjudicatari estarà obligat a realitzar una acció formativa a peu d'obra al personal vinculat al contracte sobre bones pràctiques ambientals per reduir la contaminació acústica i mediambiental provocada per l'obra i promoure la recollida selectiva prèvia dels residus no perillosos. La formació tindrà un durada mínima de 2 hores i s'acreditarà mitjançant un certificat d'acció formativa durant les **DUES** primeres setmanes des de la signatura de l'acta de replanteig.

Aquestes condicions especials d'execució són exigibles igualment als subcontractistes. En el cas que el contractista incompleixi les condicions especials d'execució del contracte, considerades no essencials, de conformitat amb l'establert a l'art. 202.3 de l'LCSP, es

Identif. doc. elect.: ES:07032-2019-545BE897-DE0D-487C-B33D-6397EA003748 09/10/2019 14:00:35 Pàg.:3/4
AJUNTAMENT DE MAÓ-07032- Org.:07032 Validar: https://www.carpetaciudadana.org/mao/validarDoc.aspx





AJUNTAMENT DE MAÓ - MAHÓN
OBRA PÚBLICA

INFORME / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

EXP. E0593/2019/000060

considerarà infracció greu a l'empara del que disposa l'art. 71.2.c) de l'LCSP i comportarà la imposició d'una penalització que no podrà ser superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs).

11. Mesa de contractació

Els membres de la mesa de contractació seran, com a mínim:

- **Tinent d'Alcaldia d'Urbanisme, Activitats i Obra Pública**
- **Enginyer industrial municipal**

12. Revisió de preus.

No es preveu revisió de preus ja que el termini d'execució de les obres no supera els dos anys de durada.

13. Recepció i termini de garantia

El contracte s'entendrà complet quan aquest s'hagi realitzat a satisfacció de l'òrgan de contractació en la totalitat del seu objecte.

La recepció de les obres requerirà acta signada pel responsable del contracte, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

A partir de la signatura de l'acta de recepció de les obres comença a comptar el termini de garantia de 12 mesos.

14. Forma de pagament

La forma de pagament una vegada adjudicat el contracte, serà mitjançant factures acompanyades de les certificacions parcials corresponents, fins a completar el total de l'import d'adjudicació.

15. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

Xavier Genestar Marqués
Enginyer Industrial

Maó, data de la signatura electrònica

Identif. doc. elect.: ES:07032-2019-545BE897-DE0D-487C-B33D-6397EA003748 09/10/2019 14:00:35 Pàg.:4/4
AJUNTAMENT DE MAÓ-07032- Org.:07032 Validar: https://www.carpetajutadana.org/mao/validarDoc.aspx

