



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **PATRIMONIALES 5/23**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-04-2023 a las 11:57 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBI0u8oQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n  
→ (45071) Toledo España  
→ ES425

### Contacto

→ Teléfono +34 925330637  
→ Correo Electrónico [contratacion@toledo.es](mailto:contratacion@toledo.es)

**Objeto del Contrato: Enajenación mediante Adjudicación Directa, de los inmuebles municipales inventariados con códigos gpa 12681; gpa 12682; gpa 12683, situados entre los nº5 y nº13 de la C/de los Bécquer, en el Casco Histórico de Toledo.**

→ Valor estimado del contrato 484.621,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 586.392,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 484.621,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70121000 - Servicios de compra o venta de edificios.

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Día(s)

→ Observaciones: El contrato se formalizará en escritura pública ante Notario de Toledo dentro del plazo máximo de 30 DIAS NATURALES. Cláusula VI.7 del PCAP.

→ Lugar de ejecución

→ GPA 10281: - Referencia catastral: 2528009VK1122H0001JZ. GPA 10282: - Referencia catastral: 2528008VK1122H0001IZ. GPA 10283: - Referencia catastral: 2528007VK1122H0001XZ.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

### Dirección Postal

→ España

→ Declarar desierto el presente procedimiento de contratación

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Desierto

#### Motivación

→ Fecha del Acuerdo 20/04/2023

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

## Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n  
→ (45071) Toledo España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@toledo.es](mailto:contratacion@toledo.es)

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Toledo**

#### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n  
→ (45071) Toledo España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@toledo.es](mailto:contratacion@toledo.es)

### Arbitraje

→ **Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n  
→ (45071) Toledo España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@toledo.es](mailto:contratacion@toledo.es)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→

Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 19/04/2023 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/04/2023 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobre B Oferta Económica

- Apertura sobre oferta económica
- Se formulara conforme al ANEXO I Proposición económica, ofertando un precio único al alza por los tres inmuebles.

#### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : acto privado-electrónico

## Otros eventos

### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 20/04/2023 a las 11:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

→ Sala de Comisiones

#### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n  
→ (45071) Toledo España

### Apertura de sobre A Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- Se presentará la documentación conforme se recoge en el apartado VI.4.- FORMALIDADES PARA LA PRESENTACION DE LA PROPOSICION, del PCAP.

#### Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : acto privado-electrónico.

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- 

#### Lugar

→ Sala de Comisiones

El día 20/04/2023 a las 11:00 horas  
→ Apertura de documentación administrativa

#### Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n  
→ (45071) Toledo España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MT1.Proposición económica al alza
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Expresión de evaluación : Según el punto VI.4.2.2 del PCAP, conforme al ANEXO I
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=FNXXntUIO90Sugs tABGr5A%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FNXXntUIO90Sugs tABGr5A%3D%3D)