



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2019/CT045SG**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-04-2021 a las 13:39 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 21 - Otras Actuaciones de Carácter Económico

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cej-mjusticia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UuZcSd3gor8%3D>

### Dirección Postal

→ Juan del Rosal, 2  
→ (28071) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono 914551690  
→ Fax 915431870  
→ Correo Electrónico [secretariageneral@cej-mjusticia.es](mailto:secretariageneral@cej-mjusticia.es)

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del CEJ. Fase II

→ Valor estimado del contrato 67.043,46 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 27.040,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 22.347,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

→ 45259000 - Reparación y mantenimiento de instalaciones.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 50720000 - Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Más dos posibles prórrogas.

→ Lugar de ejecución

→ Condiciones Según PCAP

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Juan del Rosal, 2  
→ (28071) Madrid España

## Nº de Lotes: 5

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 5
- El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos: No hay posibilidad de oferta integradora (art 99.5 LCSP)

→ Nº Lote: 3

### Objeto del Contrato: Mantenimiento del sistema de calefacción (caldera)

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.132,23 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **MOMPESA SERVICIOS INTEGRALES S.L.U**

→ NIF B87107116

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.644,62 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 3.199,99 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato CT045SG-3

→ Fecha de Formalización 16/04/2021

### Contrato

→ CONTRATO 2019CT045SG LOTE 3.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=dd0e1eed-9a7e-4886-9ec3-66a94b1a3302](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=dd0e1eed-9a7e-4886-9ec3-66a94b1a3302)

### Motivación

→

**Motivación** Se adjudica el contrato de servicios denominado "Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones del CEJ. Fase II (2019/CT045SG.) LOTE 3: Mantenimiento del sistema de calefacción (caldera) a la empresa MOMPESA SERVICIOS INTEGRALES SLU por ser la oferta técnico- económica más ventajosa para el órgano de contratación y cumplir con los requisitos exigidos.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/12/2020

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 7

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)

0

→ Ofertas electrónicas recibidas 7

→ Precio de la oferta más baja 2.644,62 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 9.459,45 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 5

→ El poder adjudicador se reserva el derecho de adjudicar contratos que combinen lotes o grupos No hay posibilidad de oferta integradora (art 99.5 LCSP)

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/02/2020 a las 23:59

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/02/2020 a las 23:59

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

#### Apertura de Ofertas Económicas

Apertura telemática sobre 2

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/05/2020 a las 11:00 horas
- Lectura del informe técnico y de la valoración del sobre 1 y apertura del sobre 2

→ Sala de Reuniones

#### Dirección Postal

- Calle Juan del Rosal, 2
- (28043) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

#### Apertura sobre 1

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- El día 20/02/2020 a las 13:30 horas
- Apertura sobre documentación de los requisitos de capacidad y solvencia y relativa a los criterios de adjudicación sujetos a un juicio de valor.

#### Lugar

→ Centro de Estudios Jurídicos

#### Dirección Postal

- Juan del Rosal, nº 2
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

#### Requerimiento subsanación

- Apertura sobre administrativa
- El día 21/05/2020 a las 11:00 horas
- Requerimiento de documentación para subsanar defectos del sobre 1

#### Lugar

→ Centro de Estudios Jurídicos

#### Dirección Postal

- Juan del Rosal, nº 2
- (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

### Valoración de la documentación requerida

- Apertura sobre administrativa
- El día 03/07/2020 a las 09:30 horas
- Valoración de la documentación requerida al licitador propuesto como adjudicatario al haber presentado la oferta más ventajosa.

Tipo de Acto : Privado

#### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7EQ32kl4iywuf4a\\_BO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7EQ32kl4iywuf4a_BO%2BvQIQ%3D%3D)

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Bolsa de horas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Expresión de evaluación : Ver el punto 17 del cuadro resumen del PCAP para cada lote
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación :  $\text{Puntos of} = \text{Max } P \times (1 - (\text{Pof} - \text{Pb}) / \text{Pb}) \times 1$
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 60
- Tiempo de respuesta
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Expresión de evaluación : Ver el punto 17 del cuadro resumen del PCAP para cada lote
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de actuación para el reciclaje
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Proyecto de servicio
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5