

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
PARA CONSTRUCCION DE NAVE ALMACÉN
CALLE EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)**

JUNIO 2018

DOCUMENTO MEJORAS



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

ANEJO N° 1



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEMORIA



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEJORA 1. CONSTRUCCION DE RAMPA ACCESIBLE.

Esta partida no está consignada en Proyecto, ofreciéndose como una mejora de los trabajos ofertados.

Se propone la construcción de rampa accesible desde edificio municipal a plaza. Se realizara mediante zapatas de hormigón armado de 50x40cm y muro de hormigón armado de 20cm con berenjenos en todas las aristas vistas.

Sobre el muro de hormigón se instalara barandilla metálica mediante placas de 10X10cm a muro, la barandilla dispondrá de doble pasamanos según normativa vigente y acabado en pintura de poliuretano de dos componentes

Como acabado de pavimento se realizara una solera de hormigón armado de 15cm con mallazo Ø6/15x15 sobra enchachado de piedra con acabado superficial fratasado

Matarrubia, a 30 de junio de 2020.

EL PROMOTOR

EL ARQUITECTO

EXMO Ayto. de Matarrubia

De Juan Elgueta Arquitectos S.L.P.
Arquitecto colegiado N°: SP-0084
Enrique de Juan Elgueta col 3209



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEJORA 2. CONSTRUCCION DE ESCALINATA.

Esta partida no está consignada en Proyecto, ofreciéndose como una mejora de los trabajos ofertados.

Se propone la construcción de escalinata para conexión peatonal de edificio municipal con la plaza.

En primer lugar se realizara una excavación para el cajeadado de la solera que servirá de apoyo para el peldañeado, una vez realizado el cajeadado se dispondrá de un enchachado de piedra de 10cm y solera de hormigón de 15cm armada con mallazo #150x150x6.

Sobre la solera de apoyo se ejecutara la formación de peldaños con ladrillo perforado que se revestirá con piezas de granito abujardado en todo el peldañeado.

Matarrubia, a 30 de junio de 2020.

EL PROMOTOR

EL ARQUITECTO

EXMO Ayto. de Matarrubia

De Juan Elgueta Arquitectos S.L.P.
Arquitecto colegiado N°: SP-0084
Enrique de Juan Elgueta col 3209



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEJORA 3. SANEAMIENTO PLAZA.

Esta partida no está consignada en Proyecto, ofreciéndose como una mejora de los trabajos ofertados.

Se propone la realización de la red de pluviales de la plaza.

La red proyectada sería la ejecución de 4 imbornales con rejilla abatible antirrobo de dimensiones 50x30x67 cm con tubo de PVC pared estructurada junta elástica SN4 color teja 160 mm en los dos primeros tramos y PVC pared estructurada junta elástica SN4 color teja 200 mm en los dos tramos finales a conectar en pozo previo a la acometida

Matarrubia, a 30 de junio de 2020.

EL PROMOTOR

EL ARQUITECTO

EXMO Ayto. de Matarrubia

De Juan Elgueta Arquitectos S.L.P.
Arquitecto colegiado N°: SP-0084
Enrique de Juan Elgueta col 3209



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEJORA 4. PAVIMENTACION PLAZA.

Esta partida no está consignada en Proyecto, ofreciéndose como una mejora de los trabajos ofertados.

Se propone la realización de la pavimentación de la plaza.

Para la pavimentación de la plaza se realizara un cajeadado y adaptación previa de las tierras para encajar el paquete de firmes con las pendientes adecuadas.

Una vez realizado el cajeadado de las tierras se procederá al extendido y compactado de una capa de 20cm de zahorra artificial que servirá como base del pavimento final, una vez compactada la zahorra artificial se realizara el vertido y extendido del pavimento final de la plaza de 20cm de hormigón armado #150x150x6 con acabado superficial semipulido

Matarrubia, a 30 de junio de 2020.

EL PROMOTOR

EL ARQUITECTO

EXMO Ayto. de Matarrubia

De Juan Elgueta Arquitectos S.L.P.
Arquitecto colegiado N°: SP-0084
Enrique de Juan Elgueta col 3209



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEJORA 5. MOBILIARIO URBANO.

Esta partida no está consignada en Proyecto, ofreciéndose como una mejora de los trabajos ofertados.

Esta mejora trata de colocar mobiliario urbano en la plaza para mejorar la funcionalidad de la misma con la colocación de varios bolardos para evitar el paso de vehículos a la plaza y un banco circular formando jardinera central.

Se propone la colocación de 6 bolardos en el perímetro para evitar el paso de vehículos a motor a la plaza, se prevé la colocación de cinco fijos BENITO mod. INOX H-253I h.:1,00 y uno desmontable BENITO mod. INOX H-253IM h.:1,00 para el paso de vehículos en labores de mantenimiento.

También se propone la colocación de un banco circular prefabricado con jardinera central ESCOFET Mod. MIRADOR para la colocación en la plaza.

Matarrubia, a 30 de junio de 2020.

EL PROMOTOR

EL ARQUITECTO

EXMO Ayto. de Matarrubia

De Juan Elgueta Arquitectos S.L.P.
Arquitecto colegiado N°: SP-0084
Enrique de Juan Elgueta col 3209



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 01 RAMPA ACCESIBLE							
SUBCAPÍTULO 01.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS							
01.01.01	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS >2 m C/TRANSPORT Excavación a cielo abierto en vaciado de más de 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia entre 10 y 20 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. VACIADO Cajeado rampa	1	25,00		0,15		3,75
							3,75
01.01.02	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS ACOPIO OBRA Excavación en zanjas, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ. ZANJAS Zapatatas Zapata corrida muro rampa	1	9,50	0,50	0,50		2,38
							2,25
							0,39
							0,56
							0,51
							1,26
							7,35
01.01.03	m3 CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD <10 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media o manualmente, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. VERTEDERO Vaciado Zapatatas Esponjamiento 30%	1	3,75				3,75
							7,35
							3,33
							14,43
SUBCAPÍTULO 01.02 FORMACION RAMPA							
01.02.01	m3 HORMIGÓN LIMPIEZA Y NIVELACIÓN HM-20/P/20/I VERT. MANUAL Hormigón en masa HM-20/P/20/I, elaborado en central, para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, i/vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ, EHE-08 y CTE-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. ZANJAS Zapatatas Zapata corrida muro rampa	1	9,50	0,50	0,10		0,48
							0,45
							0,85
							0,11
							0,10
							0,25
							2,24

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
01.02.02	<p>m3 HORMIGÓN ARMADO CIMENT. ZAPATAS Y MUROS HA-25/B/20/IIa VERT. MAN</p> <p>Hormigón armado en zapatas, riostras, vigas, muros o zanjas de cimentación HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía según planos, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08 y CTE-SE-C. Queda incluido el precio de cemento sulforresistente en caso de que se precise por existencia de sulfatos en el terreno. Se incluye la ejecución del enano hasta arranque de la placa. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>ZANJAS</p> <p>Zapatas</p> <p>Zapata corrida muro rampa</p>	1	9,50	0,50	0,40	1,90	
		1	9,00	0,50	0,40	1,80	
		1	1,55	0,50	0,40	0,31	
		1	2,25	0,50	0,40	0,45	
		1	2,05	0,50	0,40	0,41	
		1	5,05	0,50	0,40	1,01	
							5,88
01.02.03	<p>m3 HORMIGÓN ARM. MURO 2 CARAS e=25 cm h<3 m HA-25/B/20/IIa VERT. MA</p> <p>Hormigón armado en muros de 25 cm de espesor, con encofrado a 2 caras hasta 3 m de altura, HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m³, vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, CTE-SE-C y NTE-CCM. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento europeo (UE) 305/2011. Incluso berenjero de remate en aristas vistas</p> <p>MUROS</p> <p>Muro rampa</p>	1	9,50	0,20	0,85	1,62	
		1	9,00	0,20	0,85	1,53	
		1	1,55	0,20	1,15	0,36	
		1	2,25	0,20	0,55	0,25	
		1	2,05	0,20	0,55	0,23	
		1	5,05	0,20	0,35	0,35	
							4,34
01.02.04	<p>m3 ENCACHADO PIEDRA 40/80 mm</p> <p>m³. Encachado de piedra caliza 40/80mm en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pi-són.</p> <p>MODULO 1</p> <p>Formacion de rampa</p>	1	25,00		0,70	17,50	
							17,50
01.02.05	<p>m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/IIa #150x150x6 mm VERT. MANUAL</p> <p>Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 10 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado, regleado y fratasado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p>MODULO 1</p> <p>Formacion de rampa</p>	1	25,00			25,00	
							25,00

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 01.03 REMATES Y ACABADOS							
01.03.01	m BARANDILLA ACERO RAMPA TUBO 50x4 m m T.50/6 h=90 cm Barandilla rampas accesibles, para personas con discapacidad, de 90 cm de altura, construida en acero laminado en frío, formada por perfiles verticales T 50/6 mm colocados cada 100 cm y doble pasamanos tubular de 50x4 mm, incluso anclajes a elementos de fábrica, losas o forjados. Elaborada en taller y montaje en obra Incluso recibido a rampa. Terminado y perfectamente montada. Incluso colocaciond e oplaca 10x10cm en muro para anclaje de barandilla MODULO 1 RAMPA Barandilla	1	9,00				9,00
		1	2,05				2,05
		1	5,05				5,05
							16,10
01.03.02	m2 ESMALTE POLIURETANO ALIFÁTICO 2 COMPONENTES RAL 6005 Esmalte poliuretano alifático 2 componentes, de acabado brillante sobre carpintería metálica, imprimado con imprimación antioxidante poliuretano 2 componentes color RAL 6005, limpieza, eliminación de óxidos y desengrasado. Incluso medios auxiliares. Totalmente terminado MODULO 1 RAMPA RAMPA Barandilla	1	9,00	2,00	1,00		18,00
		1	2,05	2,00	1,00		4,10
		1	5,05	2,00	1,00		10,10
							32,20

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 02 ESCALINATA							
SUBCAPÍTULO 02.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS							
02.01.01	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS >2 m C/TRANSPORT Excavación a cielo abierto en vaciado de más de 2 m de profundidad en terrenos compactos, por medios mecánicos, con carga directa sobre camión basculante, incluso transporte de tierras al vertedero a una distancia entre 10 y 20 km, considerando ida y vuelta, canon de vertido y parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADV. VACIADO Cajeado peldaños	1	9,75		0,15	1,46	
							1,46
02.01.02	m3 CARGA/TRANPORTE PLANTA RCD <10 km MAQ/CAM. ESCOMBRO MIXTO Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t de peso, cargados con pala cargadora media o manualmente, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. MODULO 1 VERTEDERO Vaciado Esponjamiento 30%	1	1,46			1,46	
							0,44
							1,90
SUBCAPÍTULO 02.02 FORMACION BASE PELDAÑEADO							
02.02.01	m3 ENCACHADO PIEDRA 40/80 mm m³. Encachado de piedra caliza 40/80mm en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón. MODULO 1 Formacion de rampa	1	9,75		0,10	0,98	
							0,98
02.02.02	m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/IIa #150x150x6 mm VERT. MANUAL Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 10 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado, regleado y fratasado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. MODULO 1 Formacion de rampa	1	9,75			9,75	
							9,75

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 02.03 REMATES Y ACABADOS							
02.03.01	m FORMACIÓN PELDAÑO PERFORADO 7 cm MORTERO Formación de peldaño de escalera con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. PELDAÑOS Escalinata	1	8,30				8,30
		1	6,50				6,50
		1	5,15				5,15
		1	3,45				3,45
		1	1,35				1,35
							24,75
02.03.02	m PELDAÑO DE GRANITO NACIONAL ABUJARDADO m. Peldaño de granito nacional con huella y tabica, de 3 y 2 cm de espesor respectivamente con acabado superior abujardado, para exteriores, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU. PELDAÑOS Escalinata	1	8,30				8,30
		1	6,50				6,50
		1	5,15				5,15
		1	3,45				3,45
		1	1,35				1,35
							24,75
02.03.03	m² SOLADO GRANITO NACIONAL ABUJARDADO m². Solado de granito Nacional de 2 cm de espesor con acabado en corte de sierra, para exteriores e interiores (válido hasta para descansillos de escaleras y/o pendientes superiores al 6% en zonas húmedas), resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/cama de arena de 2 cm, rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSP. PELDAÑOS Escalinata	1	1,80				1,80
		1	1,50				1,50
		1	1,25				1,25
		1	0,65				0,65
							5,20

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO PLAZA							
SUBCAPÍTULO 03.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS							
03.01.01	m3 EXCAVACIÓN ZANJA SANEAMIENTO A MÁQUINA TERRENO COMPACTO C/RELLEN						
	Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS. Incluso vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja						
	SANEAMIENTO						
	Red de Pluviales						
	PVCØ200	1	2,00	0,40	4,00		3,20
		1	3,00	0,40	0,40		0,48
	PVCØ160	2	3,00	0,40	0,40		0,96
	Imbornales	4	0,80	6,00	0,80		15,36
							20,00
03.01.02	m3 EXCAVACIÓN ARQUETA/POZO SANEAM. A MANO TERRENO COMPACTO A BORDES						
	Excavación en arquetas o pozos de saneamiento en terrenos compactos por medios manuales, con extracción de tierras a los bordes, posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-HS y NTE-ADZ. Incluso vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la zanja						
	SANEAMIENTO						
	Red de Pluviales						
	Imbornales	4	0,80	0,60	0,80		1,54
							1,54
03.01.03	m3 TRANSPORTE VERTEDERO <10 km CARGA MECÁNICA						
	Transporte de tierras al vertedero a una distancia menor de 10 km, considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, considerando también la carga.						
	Tierras sobrantes zanja saneamiento	0,3	20,00				6,00
	Arqueta saneamiento	1	1,54				1,54
	Esponjamiento (30%)	0,3	7,54				2,26
							9,80
SUBCAPÍTULO 03.02 RED DE SANEAMIENTO							
03.02.01	m TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 160 mm						
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.						
	SANEAMIENTO						
	Red de Pluviales						
	PVCØ160	2	3,00				6,00
							6,00
03.02.02	m TUBO PVC PARED ESTRUCTURADA JUNTA ELÁSTICA SN4 COLOR TEJA 200 mm						
	Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 200 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando esta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.						
	Red de Pluviales						
	PVCØ200	1	2,00				2,00
		1	3,00				3,00
							5,00

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
03.02.03	u IMBORNAL REJILLA ABATIBLE ANTIRROBO 50x30x67 cm						
	Imbormal de hormigón prefabricado de 50x30 cm, y 67 cm de profundidad, realizado sobre solera de hormigón en masa H-100 kg/cm ² Tmáx.20 de 15 cm de espesor y rejilla de fundición abatible y anti-robo, con marco de fundición, enrasada al pavimento, terminado, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral. Recibido a tubo de saneamiento.						
	SANEAMIENTO						
	Red de Pluviales						
	Imbornales	4				4,00	
							4,00

MEDICIONES

MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 04 PAVIMENTACION PLAZA							
SUBCAPÍTULO 04.01 MOVIMIENTO DE TIERRAS							
04.01.01	u LIMPIEZA Y NIVELACION DE PARCELA						
	Nivelacion de parcela segun los niveles de proyecto, en terrenos compactos por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de obra a una distancia menor de 150 m ida y vuelta de la obra. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ						
	TIERRAS						
	Nivelacion plaza	1					1,00
							1,00
SUBCAPÍTULO 04.02 PAVIMENTACION							
04.02.01	m3 ZAHORRA ARTIFICIAL BASE 75% MACHAQUEO						
	Zahorra artificial, husos ZA(40)/ZA(25) en capas de base, con 75% de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los ángeles de los áridos <30. Árido con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
	SOLERAS						
	Plaza	1	142,00		0,20		28,40
							28,40
04.02.02	m2 SOLERA HORMIGÓN ARMADO HA-25/B/20/IIa #150x150x6 mm VERT. MANUAL						
	Solera de hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, de resistencia característica a compresión 25 MPa (N/mm ²), de consistencia blanda, tamaño máximo del árido de 20 mm, en elementos enterrados, o interiores sometidos a humedades relativas medias-altas (>65%) o a condensaciones, o elementos exteriores con alta precipitación; con un espesor medio de 15 cm; armada con mallazo de acero B-500-T electrosoldado #150x150x6 mm. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado y regleado. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.						
	SOLERAS						
	Plaza	1	142,00				142,00
							142,00
04.02.03	m2 PAVIMENTO CONTINUO CUARZO GRIS						
	Pavimento monolítico de cuarzo en color gris natural sobre solera o forjado de hormigón en fresco, sin incluir estos, acabado semipulido, incluye replanteo de solera, encofrado y desencofrado, extendido del hormigón; regleado y nivelado de solera; incorporación de capa de rodadura mediante espolvoreo (rendimiento 5,0 kg/m ²); fratasado mecánico, alisado y pulimentado; curado del hormigón con el líquido incoloro (rendimiento 0,15 kg/m ²); p.p. aserrado de juntas de retracción con disco de diamante y sellado con la masilla elástica, s/NTE-RSC, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en superficie realmente ejecutada.						
	PAVIMENTO						
	Plaza	1	142,00				142,00
							142,00

MEDICIONES

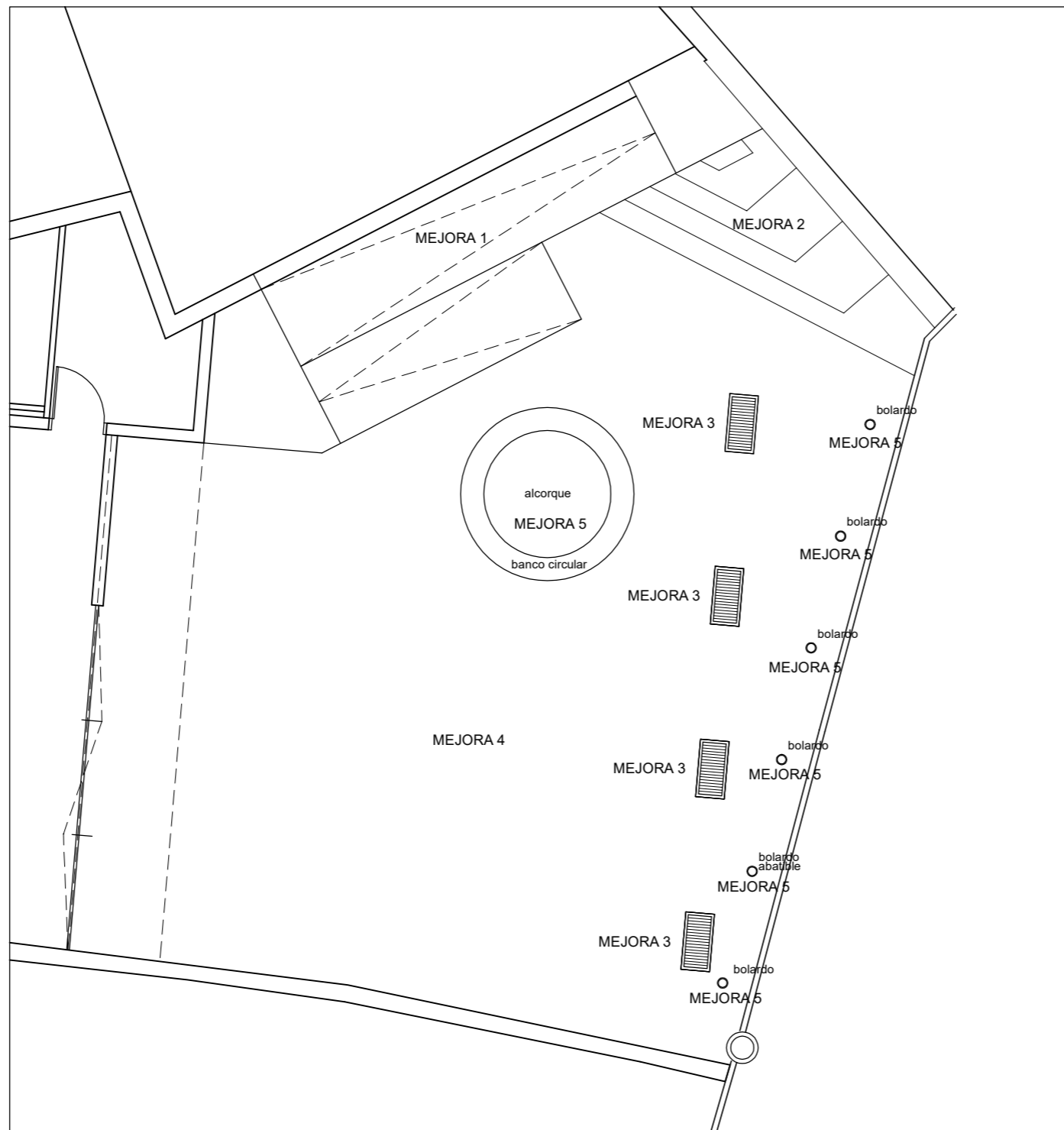
MEJORAS CL. EL PILAR, 1. MATARRUBIA (GUADALAJARA)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
CAPÍTULO 05 MOBILIARIO PLAZA							
05.01	u BANCO MODULAR CURVO CON RESPALDO HORMIGÓN 2,00 m Suministro y colocación de banco curvo modular de hormigón armado prefabricado de alta calidad formando jardinera central de ESCOFET Mod. mirador, con respaldo y bordes redondeados. Incluso transporte y colocación MOBILIARIO URBANO Banco circular jardinera	1				1,00	
							1,00
05.02	u BOLARDO INOX H-253I H:1,00 m BENITO Suministro y colocación de bolardo cilíndrico de acero inoxidable AISI-304 pulido brillante, de 1,00 m de altura, modelo H-253I de BENITO, de forma tubular, colocado en áreas pavimentadas, incluido remates de pavimento y limpieza, terminado. MOBILIARIO URBANO Bolardos plaza	5				5,00	
							5,00
05.03	u BOLARDO INOX MOVIL H-253IM H:1,00 m BENITO Suministro y colocación de bolardo cilíndrico extraíble, de acero inoxidable AISI-304 pulido brillante, de 1,00 m de altura, modelo H-253I de BENITO, compuesto de anclaje empotrable en el suelo y poste de tubo de acero inox, con llave, remates de pavimento y limpieza. MOBILIARIO URBANO Bolardos plaza	1				1,00	
							1,00



AYUNTAMIENTO DE MATARRUBIA

PLANOS



**PROYECTO BASICO
Y DE EJECUCION
PARA NAVE ALMACEN
CL. EL PILAR, 1
MATARRUBIA (GUADALAJARA)**

PLANO de
MEJORAS

PLANO Nº
01

ESCALA
1/100 FECHA
JUNIO 2020

PREVALECN LAS COTAS SOBRE LA ESCALA GRAFICA

MODIFICADO:

—
—
—

EL ARQUITECTO

EL PROMOTOR

DE JUAN ELGUETA ARQUITECTOS SLP
ENRIQUE DE JUAN ELGUETA

EL ALCALDE
AYTO. DE MATARRUBIA

ELGUETA ARQUITECTOS

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO.
C/ NORTE, Nº 1. BAJO 1. 19187 UCEDA (GUADALAJARA).
TLF. 949.856.017 – FAX. 949.856.268
e-mail. elgueta@coacm.es – www.elguetaarquitectos.es