



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **62/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-08-2024 a las 09:15 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Ariño**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://arino.sedelectronica.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CWOLUliiopEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 2  
→ (44547) Ariño España  
→ ES242

### Contacto

→ Teléfono +978 817131  
→ Fax +978 817163  
→ Correo Electrónico [secretaria@aytoarino.com](mailto:secretaria@aytoarino.com)

### Objeto del Contrato: Fase 1 de "Rehabilitación de Antiguo Molino Harinero para Viviendas y Espacio Cultural y Museístico"

→ **Descripción** La inversión prevista, es una primera fase de rehabilitación integral del edificio, en la que se consolida y refuerzan todos los elementos estructurales y de envoltente del mismo, quedando pendiente para futuras actuaciones la finalización de las obras de rehabilitación. Se deben consolidar y reforzar todos los elementos estructurales y de envoltente del edificio del Molino Harinero, que constituye un ejemplo único de patrimonio industrial en el entorno, para así evitar su colapso. El contrato definido tiene la calificación de contrato administrativo de servicios, de acuerdo con el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ **Valor estimado del contrato** 100.634,26 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 121.767,45 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 100.634,26 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/07/2024 al 31/08/2024

→ **Lugar de ejecución**

→ **Subentidad Nacional** Teruel

→ **Código de Subentidad Territorial** ES242

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **DISEÑO EFICIENCIA CONSTRUCCIÓN ORGÁNICA, S.L.**

→ NIF B09865163

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Bernardo Morales Sanmartin, 02

→ (46026) Valencia España

#### Contacto

→ Teléfono +34 648077849

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 100.483,31 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 121.584,8 EUR.

#### Motivación

→ Motivación Mejor oferta

→ Fecha del Acuerdo 29/07/2024

→ Plazo de Formalización Del 15/07/2024 al 25/07/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más baja 97.112,06 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 100.483,31 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

→ Las propias del procedimiento

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→

Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/06/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2024 a las 23:59

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ AMPLIACION DEL PLAZO DE GARANTIA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ PLAZO DE EJECUCION

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=9uPoS118KOk2wEh\\_QbcAqug%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9uPoS118KOk2wEh_QbcAqug%3D%3D)