

**Expediente núm.: 2238 / 2024**

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN**

### **Fecha y hora de celebración**

18 y 26 de septiembre de 2024 a las 08:30:00

### **Lugar de celebración**

#### **Asistentes**

PRESIDENTE

D. Lluís Fornes Gasquet, Concejal de Contratación

SECRETARIO

D. Paulo Ruiz Pedro, Administrativo

VOCALES

D. PERE VIVES PERELLO, Enginyer Industrial

D. MIGUEL GOMIS SANCHO, Regidor de Infraestructures

D. Juan Noguera Server, Secretario Interventor

D. José Fernando Benlloch Galindo, Técnico de Gestión

#### **Orden del día**

- 1.- Apertura y calificación administrativa: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.
- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.
- 3.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.
- 4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.
- 5.- Propuesta adjudicación: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.

#### **Se Expone**

##### **1.- Apertura y calificación administrativa: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.**

Con fecha 18 de Septiembre de 2024 se procede a la apertura de las ofertas presentadas en el presente procedimiento, resultado que han concurrido las siguientes empresas:

NIF: A87045498 CLECE FS, S.A. Fecha de presentación: 16 de septiembre de 2024 a las 18:42:40

NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U. Fecha de presentación: 17 de septiembre de 2024 a las 17:07:30

NIF: B10971968 Ecosiona Facility Services S.L. Fecha de presentación: 16 de septiembre de 2024 a las 11:41:02

NIF: A03042181 HISPANA DE INSTALACIONES TÉCNICAS INDUSTRIALES, S.A. Fecha de presentación: 12 de septiembre de 2024 a las 15:23:25

NIF: B44688430 JAS SISTEMES ENERGETICS SLU Fecha de presentación: 14



de septiembre de 2024 a las 10:13:57

NIF: B97814164 MONSOLAR INGENIERIA S. L. Fecha de presentación: 13 de septiembre de 2024 a las 17:39:17

NIF: A53599585 SILVASOL ENERGIA, SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A. Fecha de presentación: 12 de septiembre de 2024 a las 18:22:24

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente: Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: A87045498 CLECE FS, S.A.

NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.

NIF: B10971968 Ecosiona Facility Services S.L.

NIF: A03042181 HISPANA DE INSTALACIONES TÉCNICAS INDUSTRIALES, S.A.

NIF: B44688430 JAS SISTEMES ENERGETICS SLU

NIF: B97814164 MONSOLAR INGENIERIA S. L.

NIF: A53599585 SILVASOL ENERGIA, SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A.

## **2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.**

En esa misma fecha, se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas. Dado que las proposiciones de las empresas CLECE FS, S.A. y ECOSIONA FACILITY SERVICES, S.L. han realizado una oferta económica presuntamente anormalmente baja, se procede a requerirles para que la justifiquen, suspendiéndose la sesión hasta ese momento.

Una vez, presentadas las justificaciones por ambas empresas, con fecha 23 de Septiembre, la documentación aportada por los licitadores es remitida a los técnicos para su correspondiente evaluación, el cual ha emitido informes al respecto, los cuales se han publicado en la Plataforma de Contratación.

## **3.- Justificación de Oferta Anormalmente Baja: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.**

Con fecha 26 de septiembre siguiente, se reanuda la sesión de la Mesa, y a la vista de los informes favorables emitidos por el Técnico Municipal sobre las dos empresas que habían formulado ofertas anormalmente bajas, se resuelve admitir dichas justificaciones, y por tanto aceptar dichas ofertas económicas.

## **4.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.**

Acto seguido, se procede a puntuar las ofertas económicas con el siguiente resultado:

**-NIF: A87045498 CLECE FS, S.A.:**

- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 12.746.33 €.

Puntuación: 100

**-NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.:**



- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 28.471.25 €.  
Puntuación: 44.77

**-NIF: B10971968 Ecosiona Facility Services S.L.:**

- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 16.615.37 €.  
Puntuación: 76.71

**-NIF: A03042181 HISPANA DE INSTALACIONES TÉCNICAS INDUSTRIALES, S.A.:**

- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 22.980 €.  
Puntuación: 55.47

**-NIF: B44688430 JAS SISTEMES ENERGETICS SLU:**

- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 31.189 €.  
Puntuación: 40.87

**-NIF: B97814164 MONSOLAR INGENIERIA S. L.:**

- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 28.260 €.  
Puntuación: 45.1

**-NIF: A53599585 SILVASOL ENERGIA, SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A.:**

- Proposición económica: Valor aportado por la mesa: 28.980 €.  
Puntuación: 43.98

**5.- Propuesta adjudicación: 2238/2024 - Servei de manteniment d'equips de climatització municipal.**

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

**Orden 1: NIF: A87045498 CLECE FS, S.A. Propuesto para la adjudicación**

Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 100  
Total puntuación: 100

Orden 2: NIF: B10971968 Ecosiona Facility Services S.L.

Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 76.71  
Total puntuación: 76.71

Orden 3: NIF: A03042181 HISPANA DE INSTALACIONES TÉCNICAS INDUSTRIALES, S.A.

Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 55.47  
Total puntuación: 55.47

Orden 4: NIF: B97814164 MONSOLAR INGENIERIA S. L.

Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 45.1  
Total puntuación: 45.1

Orden 5: NIF: A79486833 ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS S.A.U.

Total criterios CJV:  
Total criterios CAF: 44.77



Total puntuación: 44.77

Orden 6: NIF: A53599585 SILVASOL ENERGIA, SISTEMAS Y SERVICIOS, S.A.

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 43.98

Total puntuación: 43.98

Orden 7: NIF: B44688430 JAS SISTEMES ENERGETICS SLU

Total criterios CJV:

Total criterios CAF: 40.87

Total puntuación: 40.87

**OBSERVACION:** De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP, la propuesta de adjudicación formulada a CLECE FS, S.A. queda condicionada a la exigencia del MECANISMO DE CONTROL que propone el técnico municipal en su informe:

- “Les visites efectuades hauran de produir el corresponent part de visita signat per personal present a cada edifici o instal·lació o en cas de no trobar-se ningú present, per personal de l’ajuntament.
- Les operacions efectuades a cada visita hauran de reflectir-se al sistema de control i gestió habilitat en un termini màxim de 5 dies laborables, personalitzant-se per a cada instal·lació individual, indicant data i hora aproximada. També caldrà aportar copia de cada part de visita signada per el personal de l’ajuntament o dels edificis.”

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno del Presidente:

D. Paulo Ruiz Pedro  
SECRETARIO

D. Lluís Fornes Gasquet  
PRESIDENTE

