

DEPARTAMENTO: SECC - SECRETARIA
ASUNTO: INFORME TÉCNICO VALORACIÓN OFERTAS
TRAMITE: Procedimiento abierto obras

N.º EXPEDIENTE: BAS-2019/0687

Según lo dispuesto por la Alcaldía-Presidencia y en relación al **PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE REPARACIONES, MEJORAS, ELIMINACION DE BARRERAS ARQUITECTÓNICAS Y CONDICIONES DE SEGURIDAD DEL EDIFICIO PÚBLICO DOCENTE CEIOP LUIS VIVES DE BENAGUASIL (Programa EDIFICANT))**, una vez analizada la documentación aportada por los licitadores conforme al Pliego de Cláusulas Administrativas, el Técnico Municipal que suscribe emite el siguiente

INFORME

Una vez estudiada la documentación aportada por los licitadores en el sobre único (ponderación automática), se ha procedido a puntuar las ofertas conforme a las especificaciones del Pliego, procediendo de la siguiente manera:

A.- **BAJA ECONÓMICA (5 puntos):** La valoración de la oferta económica se realizará del siguiente modo:

1. La mayor baja obtendrá 5 puntos.
2. Una oferta igual al presupuesto base de licitación obtendría 0 puntos.
3. El resto de las ofertas se valorarán conforme a la ecuación lineal siguiente:

$$\text{Puntos obtenidos} = 5 \times \left\{ 1 - \frac{(Px - Pb)}{(PL - Pb)} \right\}$$

Donde:

PL = Precio de Licitación.

Px = Precio de la oferta a valorar.

Pb = Precio de la oferta más baja

Obteniéndose de esta manera la siguiente valoración de las propuestas:

LICITADOR	BAJA ECONÓMICA 5 PUNTOS	
	OFERTA	PUNTOS
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	398.340,16	0,94
EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	399.406,00	0,78
OBREMO S.L	372.255,94	5,00

B.- **MEJORAS CONSTRUCTIVAS:**

B.1 (40 puntos): Mejora consistente en SUSTITUCIÓN DEL PAVIMENTO DEL GIMNASIO.



LICITADOR	MEJORA B.1 40 PUNTOS	
	OFERTA	PUNTOS
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	SI	40
EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	SI	40
OBREMO S.L	SI	40

B.2 (15 puntos): Mejora consistente en REVESTIMIENTOS DEL GIMNASIO Y VESTUARIO.

LICITADOR	MEJORA B.2 15 PUNTOS	
	OFERTA	PUNTOS
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	SI	15
EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	SI	15
OBREMO S.L	SI	15

B.3 (15 puntos): Mejora consistente en INSTALACIÓN CALEFACCIÓN GIMNASIO.

LICITADOR	MEJORA B.3 15 PUNTOS	
	OFERTA	PUNTOS
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	SI	15
EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	SI	15
OBREMO S.L	SI	15

B.4 (18 puntos): Mejora consistente en EQUIPAMIENTO DEPORTIVO GIMNASIO.

LICITADOR	MEJORA B.4 18 PUNTOS	
	OFERTA	PUNTOS
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	SI	18



EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	SI	18
OBREMO S.L	SI	18

B.5 (7 puntos): Mejora RED WI-FI DEL CENTRO.

LICITADOR	MEJORA B.5 7 PUNTOS	
	OFERTA	PUNTOS
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	SI	7
EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	SI	7
OBREMO S.L	SI	7

Con las valoraciones expuestas se obtienen los siguientes TOTALES:

LICITADOR	TOTAL
SOGESER FACILITY SERVICES, S.L	95,94
EST. Y DESARROLLOS ANSER, S.L.	95,78
OBREMO S.L	100,00

De lo que se desprende que la oferta presentada por **OBREMO S.L.** es la que ha obtenido la mayor puntuación.

Y para que conste y surta los efectos oportunos, expido el presente informe

Firmado por: FRANCISCO VIGUERAS MARIN BALDO

Departamento: URBANISMO

Cargo: TECNICO

Fecha firma: 27/06/2019 17:37:33 CEST

Organización: AYUNTAMIENTO DE BENAGUASIL

