



Documento de Pliegos

Número de Expediente **24IGN2OM0098**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-06-2024 a las 11:11 horas.



Servicio de mantenimiento en Málaga de las instalaciones del edificio de la Unidad de Carreteras del Estado sita en el Paseo de la Farola 7 para un período de 24 meses

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 86.880,36 EUR.

→ Importe 52.562,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 43.440,18 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 durante 24 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Dependencias de la Demarcación de Carreteras de Málaga, en el Paseo de la Farola 7, en Málaga. Málaga

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos 24IGN2OM0098.docx](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yJGOWhG4tscZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67

→ (28071) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915978105

→ Correo Electrónico

contratacion.sgagf@transportes.gob.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de Sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/07/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 28/06/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento en Málaga de las instalaciones del edificio de la Unidad de Carreteras del Estado sita en el Paseo de la Farola 7 para un período de 24 meses

→ Descripción del procedimiento

El expediente tiene por objeto llevar a cabo la totalidad de las operaciones necesarias relativas al mantenimiento de cada uno de los equipos y de las instalaciones en su conjunto, sitas en el EDIFICIO DE LA UNIDAD DE CARRETERAS DEL ESTADO SITA EN EL PASEO DE LA FAROLA 7, en MÁLAGA, con las recomendaciones y propuestas de actuación de mejora de eficiencia y ahorro energéticos, en sus vertientes de Mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo recomendados.

→ Valor estimado del contrato 86.880,36 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 52.562,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 43.440,18 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 durante 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Dependencias de la Demarcación de Carreteras de Málaga, en el Paseo de la Farola 7, en Málaga.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Paseo de la Farola 7 x[1]

→ (29016) Málaga España

Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato podrá ser prorrogado una o varias veces, antes de la finalización del mismo, por un plazo máximo de 24 meses.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Apartado IV.3 del CC del PCAP

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Todos los empresarios deberán contar con la habilitación o habilitaciones empresariales o profesionales que, en su caso (conforme a la legislación española), sean exigibles para la realización de la actividad o prestación que constituya

el objeto del contrato. En concreto para prestar este servicio se requiere: - Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Térmicas en Edificios - Habilitación como empresa Mantenedora de Calefacción y Agua Caliente Sanitaria (ACS). - Habilitación como empresa Mantenedora de Protección Contra Incendios - Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Eléctrica en Baja Tensión

Clasificación empresarial solicitada

→ P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Son motivos de exclusión los consignados en la LCSP así como en la demás normativa de aplicación al procedimiento

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - apartado II.4 del CC del PCAP **Umbral:** 15204.06 **Periodo:** Mejor ejercicio de los 3 últimos años
Expresión: Euros
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Según lo establecido en el apartado II.4.d) del cuadro de características del PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - apartado II.4 del CC del PCAP **Umbral:** 32580.14 **Periodo:** Mejor ejercicio de los 3 últimos años
Expresión: Euros

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 1
- **Descripción** Contenido: Anexo 1 y en su caso, aquellos licitadores que no se encuentren inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público deberán aportar acuse de recibo de la solicitud de inscripción emitida por el correspondiente Registro (de fecha anterior a la fecha final de presentación de ofertas) y una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de Sobre 2
- **Descripción** Contenido: Anexos 2 y 2B.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Precio
- **Subtipo Criterio** : Precio

- Ponderación : 55
- Expresión de evaluación : Euros
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 55
- 2. Personal
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 6
 - Expresión de evaluación : SI/NO
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- 3. Prestaciones adicionales de mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Expresión de evaluación : SI/NO
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- 4. Descuento global en respuestos de la bolsa de materiales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Porcentaje
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Programa de mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- 2. Programa de gestión de mantenimiento
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- 3. Sistema de control de calidad interno
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 3
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 3

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Subsecretaría del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web https://sede.mitma.gob.es/sede_electronica/lang_castellano/

Dirección Postal

- Pº de la Castellana, 67
- (28071) Madrid España

Contacto

- Correo Electrónico
- contratacion.sgagf@transportes.gob.es

Presentación de recursos

- **Subsecretaría del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**
- Sitio Web https://sede.mitma.gob.es/sede_electronica/lang_castellano/

Dirección Postal

→ Pº de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:contratacion.sgagf@transportes.gob.es)
contratacion.sgagf@transportes.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' Paseo de la Farola 7' ahora se dice ' Paseo de la Farola 7 x'

ID 0000013640704 | UUID 2024-000705503 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 27 Jun 2024 11:12:02:837 CEST N.Serie
50602991628552038335432259995931037155 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023