

EVA LOPEZ RODRIGUEZ, Arquitecta Municipal del Ayuntamiento de OZA-CESURAS

A requerimiento del Alcalde Presidente del Ayuntamiento de **OZA-CESURAS**, en relación con la convocatoria para proceder a la adjudicación por procedimiento abierto simplificado (con pluralidad de criterios de adjudicación con aplicación de juicios de valor y criterios de aplicación automática) convocado para a obra **FORMACION DE ACERAS Y RED DE PLUVIALES EN EL LUGAR DE OZA. PARROQUIA DE OZA. OZA-CESURAS**, financiada con cargo al Plan Provincial de Cooperación a las obras y servicios de competencia municipal POS+2019, Plan único de Concellos,

I N F O R M O

Que vistas las tres (3) propuestas presentadas, y en base a los criterios establecidos en el punto 12 del Pliego-tipo de cláusulas administrativas particulares, en cuanto a la valoración de criterios aplicando juicios de valor, tenemos lo siguiente:

De acuerdo con el punto 12.b del pliego la documentación correspondiente al sobre B, referencias técnicas, criterios no evaluables de forma automática, será la siguiente:

- 1/ Programa de trabajo
- 2/ Actuación medioambiental
- 3/ Plan de control de calidad
- 4/ Esquema del plan de seguridad y salud
- 5/ Índice de documentos que integran el sobre

Según el anexo IV del pliego, criterios de valoración, para el procedimiento que nos ocupa se establece puntuación específica para los apartados correspondientes a: 1/ Programa de trabajo; 2/ Actuación medioambiental; y 3/ Plan de control de calidad.

Las tres empresas presentan, dentro del sobre B, el índice de documentos que integran el sobre.

En cuanto al esquema del plan de seguridad y salud, en el presente procedimiento no se valora, por lo que las empresas Construcciones Rocha Corral S.L. y Canarga S.L., no hacen mención a dicho apartado en el índice, aunque si aportan, en el caso de Canarga S.L., un documento con este nombre indicando el esquema del plan de seguridad y salud no es un criterio evaluable, mientras que Construcciones Rocha Corral S.L. incluye un documento con este nombre en el que solo figura una página en blanco.

La empresa Construcciones Leonardo Miguélez S.L. si incluye la documentación correspondiente al esquema del plan de seguridad y salud, incluyéndolo también en el índice de documentos que integran el sobre B.

Por lo que se refiere a los demás criterios a evaluar, tenemos lo siguiente:

A) Programa de trabajo. -

En general en este apartado las tres empresas presentan una memoria explicativa, completa y detallada de la forma y ejecución de las obras, procesos constructivos, personal, equipos y maquinaria necesaria, etc.

Todas analizan posibles afecciones e interferencias, condicionantes externos, climatológicos, etc. Con relación a la circulación durante los trabajos, Canarga S.L. y Construcciones Rocha Corral S.L. incluyen esquemas de señalización de las obras, y con relación a la previsión de trazados alternativos, Construcciones Leonardo Miguélez S.L. y Construcciones Rocha Corral S.L. aportan plano indicando dichos trazados. Canarga S.L. no incluye plano de zonas de acopios y Construcciones Rocha Corral S.L. indica que el acopio se realizará en sus propias instalaciones.



Todas disponen de medios humanos y materiales suficientes, incluyen organigramas del personal, relación de personal y maquinaria. Canarga S.L. indica específicamente que no prevé subcontratar.

Con relación a la calidad de los materiales, la empresa Canarga S.L., no hace referencia, en este apartado, a la calidad de los mismos. Las demás incluyen certificados de los materiales o de las empresas suministradoras.

Todas las empresas identifican a sus proveedores. Construcciones Leonardo Miguélez S.L. y Construcciones Rocha Corral S.L. aportan cartas de compromiso de colaboración.

Por último, en cuanto al Diagrama de Gantt, todos presentan el Diagrama adaptado al plazo del proyecto. En el diagrama de Gantt presentado por Canarga S.L. no refleja el presupuesto mensual y acumulado en el diagrama de Gantt, e incluye gráficas de inversión con importe mensual y acumulado, pero según dichas gráficas la totalidad de la inversión se realiza en dos meses. El diagrama de Gantt presentado por Construcciones Leonardo Miguélez S.L. está desglosado en porcentajes de tiempo y ajustado al plazo del proyecto, pero no indica presupuesto mensual ni acumulado, y no incluye cuadros o gráficas de inversiones previstas. Por último, el presentado por Construcciones Rocha Corral S.L. está desglosado en porcentajes de tiempo, con indicación del presupuesto mensual y acumulado, incluye gráficas de inversión de importe mensual y acumulado.

B) Actuación ambiental. -

En este apartado Construcciones Rocha Corral S.L. presenta una guía de buenas prácticas ambientales que se compromete a adoptar en obra. Las otras dos empresas presentan certificación de empresa.

Todas describen posibles impactos o afecciones que la obra puede provocar en el entorno durante su ejecución.

Todas indican la pretensión de emplear materiales procedentes de procesos de reciclaje o reutilización, que tengan mayor facilidad para ser reciclados o reutilizados, o que dispongan de etiqueta ecológica, etiqueta europea, certificado de explotación sostenible, etc.

Solo Canarga S.L. incluye certificados de los productos y materiales a emplear.

En este sentido cabe indicar que la empresa Construcciones Leonardo Miguélez S.L. especifica que, por el tipo de obra y tras el análisis de los materiales definidos en el proyecto, estima que la utilización de materiales y productos procedentes de procesos de reciclado o reutilización no alcanzará el 1% del presupuesto, y que los materiales y productos que puedan ser destinados a procesos de reutilización o reciclado apenas alcanzará el 1% del presupuesto. así como organigrama destinado a la gestión ambiental y funciones en cada caso.

En cuanto a las medidas a adoptar para la recuperación y regeneración de espacios, todas proponen restaurar las zonas destinadas a la ubicación de las instalaciones auxiliares y zonas de acopios, limpieza final y retirada de restos e instalaciones, etc.

Todas identifican vertederos y gestores autorizados, se comprometen a aportar la documentación que acredite la correcta gestión de residuos, incluyen plano de áreas protegidas. Con relación al plano o esquema de ordenación de contenedores, Construcciones Rocha Corral S.L. indica que su situación corresponderá al emplazamiento de sus propias instalaciones.

Con respecto a las medidas de ahorro energético, presentan medidas similares, consistentes en la reducción de materias primas con la compra de materiales a granel o grandes envases, evitando comprar en exceso, se proponen medidas para reducir los consumos de combustibles, agua, electricidad, etc.

Por último, todas incluyen compromiso de empresas colaboradoras y todas, a excepción de Construcciones Rocha Corral S.L., incluyen organigrama dedicado a la actuación ambiental.

C) Plan de control de calidad. -

También en este apartado las tres empresas presentan un plan de control de calidad específico y adaptado a la obra, indicando los controles a realizar tanto de materiales, como de los métodos de ejecución, pruebas finales, ensayos, etc. Para ello implantarán un sistema de calidad en la obra, desarrollarán planes específicos de aseguramiento de la calidad, programas de puntos de inspección, etc.



Todas incluyen organigrama destinado al aseguramiento de la calidad, indicando funciones.

Canarga S.L. identifica a proveedores, incluye certificados de los materiales.

Construcciones Leonardo Miguélez S.L. identifica a proveedores y subcontratistas e indica el certificado con el que cuentan.

Construcciones Rocha Corral S.L. incluye certificados de los materiales.

Las tres empresas identifican a la empresa o laboratorio que realizará el programa de ensayos y pruebas finales e incluyen carta de compromiso y propuesta de ensayos.

En resumen:

En el apartado correspondiente al programa de trabajo las tres empresas presentan una memoria explicativa, completa y detallada de la forma y ejecución de las obras, procesos constructivos, personal, equipos y maquinaria necesaria, etc.

Todas analizan posibles afecciones e interferencias, condicionantes externos, climatológicos, etc. Con relación a la circulación durante los trabajos, Canarga S.L. y Construcciones Rocha Corral S.L. incluyen esquemas de señalización de las obras, y con relación a la previsión de trazados alternativos, Construcciones Leonardo Miguélez S.L. y Construcciones Rocha Corral S.L. aportan plano indicando dichos trazados. Canarga S.L. no incluye plano de zonas de acopios y Construcciones Rocha Corral S.L. indica que el acopio se realizará en sus propias instalaciones.

Todas disponen de medios humanos y materiales suficientes, incluyen organigramas del personal, relación de personal y maquinaria. Canarga S.L. indica específicamente que no prevé subcontratar.

Con relación a la calidad de los materiales, la empresa Canarga S.L., no hace referencia, en este apartado, a la calidad de los mismos. Las demás incluyen certificados de los materiales o de las empresas suministradoras. Todas empresas identifican a sus proveedores, aportando, en algunos casos, cartas de compromiso de colaboración.

Por último, en cuanto al Diagrama de Gantt, todos presentan el Diagrama adaptado al plazo del proyecto, pero solo el presentado por Construcciones Rocha Corral S.L. está desglosado en porcentajes de tiempo, con indicación del presupuesto mensual y acumulado.

En el apartado de actuación medioambiental Construcciones Rocha Corral S.L. presenta una guía de buenas prácticas ambientales que se compromete a adoptar en obra y Construcciones Rocha Corral S.L. y Construcciones Leonardo Miguélez S.L. presentan certificación de empresa.

Estas tres empresas aportan el compromiso de aportar la documentación que acredite la correcta gestión de residuos y describen posibles impactos o afecciones que la obra puede provocar en el entorno durante su ejecución e indican la pretensión de emplear materiales procedentes de procesos de reciclaje o reutilización, que tengan mayor facilidad para ser reciclados o reutilizados, o que dispongan de etiqueta ecológica, etiqueta europea, certificado de explotación sostenible, etc.

Solo Canarga S.L. incluye certificados de los productos y materiales a emplear.

En cuanto a las medidas a adoptar para la recuperación y regeneración de espacios, todas proponen restaurar las zonas destinadas a la ubicación de las instalaciones auxiliares y zonas de acopios, limpieza final y retirada de restos e instalaciones, etc. En cuanto a las medidas de ahorro energético, todas presentan medidas similares.

Estas tres empresas identifican vertederos y gestores autorizados, y todas, excepto Canarga S.L., incluyen plano de localización respecto a la obra. Todas las empresas incluyen plano de áreas protegidas y, en relación con la ordenación de contenedores, Construcciones Rocha Corral S.L. señala como emplazamiento sus propias instalaciones.

Todas incluyen compromiso de empresas colaboradoras y todas, a excepción de Construcciones Rocha Corral S.L., incluyen organigrama dedicado a la actuación ambiental.

Por último, en el apartado de control de calidad, las tres empresas presentan un plan de control de calidad específico y adaptado a la obra, indicando los controles a realizar tanto de



materiales, como de los métodos de ejecución, pruebas finales, ensayos, etc. Para ello implantarán un sistema de calidad en la obra, desarrollarán planes específicos de aseguramiento de la calidad, programas de puntos de inspección, etc. Todas incluyen organigrama destinado al aseguramiento de la calidad, indicando funciones.

Canarga S.L. identifica a proveedores e incluye certificados de los materiales. Construcciones Leonardo Miguélez S.L. identifica a proveedores y subcontratistas e indica el certificado con el que cuentan. Construcciones Rocha Corral S.L. incluye certificados de los materiales.

Todas identifican a la empresa que realizará el programa de ensayos y pruebas finales e incluyen carta de compromiso y propuesta de ensayos.

CUADRO DE BAREMACIÓN

OBRA: FORMACION DE ACERAS Y RED DE PLUVIALES EN EL LUGAR DE OZA. PARROQUIA DE OZA. OZA-CESURAS

CADRO DE BAREMACIÓN

Criterios de valoración	Empresa		
	Construc. Leonardo Miguélez SL	Constr. Rocha Corral SL	Canarga SL
Programa de trabajo (15 puntos)	(90%) 13,50	(95%) 14,25	(70%) 10,50
Actuación medioambiental (5 puntos)	(85%) 4,25	(65%) 3,25	(90%) 4,50
Plan de control de calidad (5 puntos)	(80%) 4,00	(90%) 4,50	(90%) 4,50
Esquema P.S.S. (no se valora)	---	---	---
TOTAL	21,75	22,00	19,50

De acuerdo con el cuadro de baremación adjunto, resulta la siguiente puntuación, comenzando por la empresa que obtiene la mayor puntuación y continuando la relación en orden decreciente:

- 1.- CONSTRUCCIONES ROCHA CORRAL, S.L. (22,00 PUNTOS)
- 2.- CONSTRUCCIONES LEONARDO MIGUELEZ, S.L. (21,75 PUNTOS)
- 3.- CANARGA, S.L. (19,50 PUNTOS)

Para que conste, firmo el presente en Oza - Cesuras, en la fecha indicada en la firma electrónica.

Fdo. EVA LOPEZ RODRIGUEZ
Arquitecta Municipal

